

Vuokravalvonnan ja perinnän tutkinto (VPT) 2025



Koulutusohjelma

Jakso 1: Vuokraustoiminta ja vastikevalvonta

14.-15.5.2025, Helsinki

- Huoneenvuokralait
- Vuokrasopimuksen keskeiset ehdot
- Sopimuksen päättämistavat
- Taloyhtiö vuokranantajana ja sopimuskumppanina
- Vastikkeen ja käyttökorvauksien maksaminen taloyhtiölle
- Huoneiston hallintaanottaminen

Jakso 2: Vapaaehtoinen ja oikeudellinen perintä

14.-15.8.2025, Helsinki / Etäyhteys

- Tietosuojalain ja -asetuksen soveltaminen vuokrasuhteissa
- Laki perintätoiminnan harjoittajien rekisteröinnistä
- Laki saatavien perinnästä
- Luottotietolaki
- Oikeudenkäynti huoneenvuokrasuhteessa
- Ulosotto vuokra- ja vastikesaatavien osalta
- Häätömenettely

Jakso 3: Maksukyvyttömyys ja täytäntöönpano

2.-3.10.2025 Helsinki / Etäyhteys

- Vuokralaisen konkurssi
- Yksityishenkilön velkajärjestely
- Saatavien vanhentuminen
- Täytäntöönpano

Jakso 4: Talusfoorumi

19.-20.11.2025, Original Sokos Hotel Ilves, Tampere

Koulutuksen tentti

11.12.2025, Moodle-oppimisympäristö

Kohderyhmä

Vuokranantajien ja asunto-osakeyhtiöiden vuokra- ja vastikevalvontaan sekä perintään liittyviä tehtäviä hoitavat vuokravalvojat, isännöitsijät, kiinteistösihteerit, perintätoimen hoitajat, perintätoimeksiantoja valvovat ja muut vastaavat henkilöt.

Ajankohta

14.5.-11.12.2025, Helsinki, etäyhteys ja Tampere.

Ensimmäinen jakso ja Talusfoorumi järjestetään vain lähikoulutuksena. Muille jaksoille voit valita osallistumistavan joko paikan päällä tai etäyhteydellä. Etäyhteyden alustana toimii Teams.

Hinta

Koulutus on valtion tukemaa ammatillista lisäkoulutusta, jossa opiskelijamaksun suuruus on 1800 euroa. Hintaan sisältyy opetus ja sähköinen luentomateriaali. Valtion tukemana koulutus on arvonlisäverotonta. Tuettuja paikkoja on rajoitetusti.

Ilmoittautumiset

16.4.2025 mennessä: kiinko.fi/A201257

Lähetämme koulutukseen valituille vahvistuksen sähköpostitse hakuajan päätyttyä. Mahdollinen peruutus tulee tehdä sähköpostiviestillä vahvistuksessa mainittuun päivämäärään mennessä koulutuksen yhteyshenkilölle. Myönnetty opiskeluoikeus on henkilökohtainen, eikä sitä voida siirtää toiselle henkilölle.

Lisätietoja

Kiinteistöalan Koulutussäätiö sr
Koulutuspäällikkö Hanne Valtonen
0400 792 925, hanne.valtonen@kiinko.fi
Koulutuskoordinaattori Raija Pääkkönen
0400 127 249, raija.paakkonen@kiinko.fi