

**Isännöinnin perusteet syksy 2024**  
**Kiinteistöalan Koulutussäätiö****Tiistai 5.11.2024**

- 8.45 Etäyhteysien testaus / Lähiopiskelijoiden aamukahvi
- 9.00–15.30 **Isännöinti ammattina ja taloyhtiön hallinnon perusteet**
- isännöitsijän toimenkuva, tehtävät ja toimintaympäristö
  - asunto-osakeyhtiölain perusteet
  - taloyhtiön kokouskäytännöt ja päätöksenteko
  - kunnossapitovastuu, osakkaiden muutostyöt ja vahingonkorvaus
- Vanhempi lakimies Pauliina Haapsaari*  
*Suomen Kiinteistöliitto ry*

**Keskiviikko 6.11.2024**

- 08.15 Etäyhteysien testaus / Lähiopiskelijoiden aamukahvi
- 8.30–12.00 **Kiinteistön kunto ja ylläpito**
- rakennuksen ja kunnossapidon perusterminologia
  - kunnossapitojaksot
  - isännöitsijän toiminta hankesuunnittelussa
  - yleisimpiä kompastuskiviä
- Kunnossapidon asiantuntija Jari Halonen*  
*Kupitas*
- 13.00–15.30 **Asunto-osakeyhtiön talous**
- taloussuunnittelun merkitys
  - tilinpäätöksen tulkitseminen
- Talous -ja veroasiantuntija Juho Järvinen*  
*Suomen Kiinteistöliitto*
- 15.35-16.15 **Taloyhtiön rahoitusratkaisut pankin näkökulmasta**
- Johtaja Ville Roihu*  
*Danske Bank*
- 16.15–16.30 **Kysymyksiä ja keskustelua**
- Danske Bank*

Lounastauko klo.12.00-13.00

**Koulutuksen jälkeen osallistujat saavat marraskuun ajaksi veloitusetta käyttöönsä verkkokoulutuksen Taloyhtiön hallinnon perusteet. Koulutuksen arvo on 185 euroa.**

*Muutokset mahdollisia!*