

# Konsernitilinpäätös kiinteistöalalla

13.-14.9.2023 Original Sokos Hotel Tripla/Teams, Helsinki

2401042

## Ohjelma 13.9.2023

9.00–9.30 **Ilmoittautuminen ja aamukahvi**

9.30–12.00 **Konsernisuhteen syntyminen kiinteistöalalla**

- kiinteistöliiketoiminnan organisoinnista konsernin muotoon
- määräysvallan käsitteestä

**Konsernitilinpäätöksen laatimisvelvollisuus ja laajuus kiinteistöalalla**

- laatimisvelvollisuudesta
- poikkeukset laatimisvelvollisuuteen

**Konsernitilinpäätöksen yleiset laatimisperiaatteet**

- emoyrityksen rooli konsernilaskennan ohjeistajana
- konserniraportoinnin suunnittelu
- konserniyritysten yhtenäiset laskentaperiaatteet

12.00–13.00 Lounastauko

13.00–16.00 **Konsernin sisäiset liiketapahtumat**

- sisäiset saamiset ja velat
- sisäiset ostot ja myynnit

14.00–14.15 Kahvi

**Laskennalliset verot**

- jaksotuseroista johtuvat
- arvostuseroista johtuvat

**Harjoituksia edellä käsitellyistä aiheista**

Päivän asiantuntijat:

*KHT, KTM Erkki Yli-Rantala, Revisium Oy,  
KTM Henry Kampman, Revisium Oy*

## Ohjelma 14.9.2023

- 8.30–9.00 Aamukahvi
- 9.00–11.00 **Konsernin sisäisen omistuksen eliminointi**  
**Vähemmistöosuuden laskeminen ja erottaminen**
- 11.00–12.00 Lounastauko
- 12.00–15.00 **Osakkuusyritysten yhdistely**  
**Ulkomaisten tytär- ja osakkuusyritysten yhdistelyperiaatteet**  
**Konsernirakenteen muutosten käsittely**  
**Harjoituksia edellä käsitellyistä aiheista**
- 13.30–13.45 Kahvitauko
- Eryiskysymyksiä**  
**Konsernituloslaskelma- ja tasekaava**  
**Konsernin rahoituslaskelmakaava**  
**Konsernitilinpäätöksen liitteenä ilmoitettavat tiedot**
- Päivän asiantuntijat:  
*KHT, KTM Erkki Yli-Rantala, Revisium Oy,  
KTM Henry Kampman, Revisium Oy*
- 15.00 Tilaisuus päättyy