

Kiinteistöpäällikön koulutus (FMA)™



Koulutuksen tavoite

Koulutus tuo osaamista toimitilojen kehittämiseen, uusien toimintatapojen ja -mallien sekä vuokrauksen näkökulmista. Koulutuksen tavoitteena on kehittää osaamista kiinteistön ylläpidon suunnittelun ja hankinnan, korjaushankkeiden hallinnan, sisäilma-asioiden sekä turvallisuuden osalta huomioiden vastuullisuus sekä energiatehokkuus.

Opiskelijat laativat koulutuksen aikana oppimistehtäviä pienryhmissä sekä yksilötyöskentelynä. Tärkein ryhmätehtävä on kirjallinen projektityö joka laaditaan ryhmän jäsenten itse valitsemasta käytännön työtehtäviin kiinteästi liittyvästä aiheesta.

Kohderyhmä

Koulutus on suunnattu kaikille, jotka toimivat kiinteistöjen tai toimitilojen parissa kiinteistön kehittämisen, käytön ja ylläpidon tehtävissä.

Koulutuksen kohderyhmiä ovat kiinteistö-, projekti-, palveluja kohdepäälliköt, tekniset asiantuntijat kuin myös korjaus-, lisä- ja muutusrakennuttamisen projekteissa mukana olevat.

Keskeinen sisältö

- projektijohtaminen
- energiankäytön hallinta
- vastuullisuus kiinteistöliiketoiminnassa
- rakennushankkeen prosessi
- YSE98 ja KSE2013
- kiinteistö- ja toimitilajohtaminen
- kuntoarviot ja -tutkimukset ylläpidon ja korjausten perusteena
- rakennuksen ja rakenteiden ylläpito
- kiinteistön velvoitteet jätehuollossa
- toimitilan vuokrasopimukset
- kiinteistöpalvelujen hankinta, ylläpitokustannukset
- hankkeen talouden hallinta, elinkaaritalouslaskelmat
- kiinteistöautomaation hankinta
- projektityö ryhmissä

Aikataulu

1. jakso 11.-12.9.2024
2. jakso 24.-25.10.2024
3. jakso 28.-29.11.2024
4. jakso 17.12.2024 / päättävän ryhmän päättöyöseminaari
5. jakso 23.-24.1.2025
6. jakso 11.-12.2.2025
7. jakso 5.-6.3.2025
8. jakso päättöyöseminaari 25.4.2025

Hintatiedot ja hakeutuminen

www.kiinko.fi/A201048

Lisätietoja antavat

Koulutuspäällikkö Suna Pyykkö
suna.pyykko@kiinko.fi
0400 885 919

Koulutussuunnittelija Hanne Valtonen
hanne.valtonen@kiinko.fi
0400 792 925