

Arvonlisävero taloyhtiössä - hakeutuminen ja erityiskysymykset

29.9.2026 Kiinko, Helsinki / etäkoulutus

Tiistai 29.9.2026

9.45 Aamukahvi ja ilmoittautuminen paikan päällä osallistujille

9.50 Etäyhteyksien avaus

10.00-15.00

Arvonlisävero taloyhtiössä

- arvonlisäverovelvolliseksi hakeutumisen lähtökohdat ja toimenpiteet
- verollisuusaste ja vastikkeet
 - kulujen ja tulojen kohdistaminen verolliseen toimintaan
 - vastikkeiden määrittely - miten lasketaan?
- korjaushankkeet ja arvonlisäverotus
 - vähennysten oikaisu
 - osakassuoritusten laskenta suurissa investoinneissa
 - kiinteistöinvestointeja koskeva vähennysten tarkistusjärjestelmä
- erityiskysymyksiä ja esimerkkejä
 - perustajaurakoinnin oman käytön arvonlisävero
 - alv-hakeutuminen ja -palautukset uudiskohteissa
 - toiminta ja verotus myynti- ja vuokraustilanteissa
- etukäteiskysymyksiin vastaaminen

Johtava asiantuntija (talous- ja veroasiat) Juho Järvinen

Suomen Kiinteistöliitto

11.30-12.30 Paikan päällä osallistuvien yhteinen lounas

14.00-14.15 Iltapäivä kahvi

Muutokset mahdollisia!