

Ylempi kiinteistönvälittäjän tutkinto (YKV)



Ylempi kiinteistönvälittäjän tutkinto (YKV)

Kuvaus

Koulutus syventää kiinteistönvälittäjän ammattiosaamista, parantaa opiskelijan käytännön valmiuksia ja kiinteistönvälittäjänä kehittymistä sekä parantaa valmiuksia toimia johtotehtävissä kiinteistönvälitysalalla. Koulutuksen keskiössä on juridisen ajattelun kehittäminen; aihealueita ovat kaavoitus, rakentaminen, kiinteistönmuodostus, asunto-osakkeen kauppa, kiinteistönkauppa, vuokraustoiminta sekä kiinteistönvälitystoiminta ja verotus. Lisäksi käsitellään talotekniikkaa, asuntojen ja asuinkiinteistöjen arviointia, markkinointia sekä johtajuutta.

Toteutus

Koulutus on reilun vuoden kestävä, monimuoto-opetukseen perustuva kokonaisuus. Opiskelu koostuu seitsemästä 2-3 päivän lähijaksosta, verkko-opiskelusta, oppimistehtävistä, kahdesta tentistä ja kirjallisen tutkielman laatimisesta.

Kohderyhmä

Hakijalta edellytetään vähintään neljän vuoden kokemusta kiinteistönvälitysalalta tai vastaavien tehtävien hoidosta sekä LKV-pätevyyttä. Koulutus sopii myös rakentajien ja rakennuttajien, pankkien ja vakuutusyhtiöiden sekä muiden kiinteistönomistajien asunto-, toimitila- ja kiinteistönkaupan parissa toimiville henkilöille.

Lisätietoja:

Koulutuspäällikkö Kriste Mäkelä, kriste.makela@kiinko.fi
Koulutuskoordinaattori Aila Räsänen aila.rasanen@kiinko.fi

Koulutuksen sisältö:

Jakso 1:
Kiinteistöalan toimintaympäristö, riskirakenteet ja kuntotarkastus

Jakso 2:
Kaavoitus, rakentaminen ja kiinteistönmuodostus

Jakso 3:
Asunto-osakkeen kauppa

Jakso 4:
Kiinteistönkauppa ja vuokraustoiminta

Jakso 5:
Kiinteistönvälitystoiminta ja verotus

Jakso 6:
Kiinteistöarviointi

Jakso 7:
Kiinteistönvälittäjänä kehittyminen, tutkielmaseminaari

Muutokset mahdollisia!

Tutustu kiinteistönvälitysalan koulutuksiin ja seminaareihin
www.kiinko.fi/kiinteistonvalitys