

Kiinteistö- ja rakentamisan JOKO 7

9.10.2025-23.4.2026, Helsinki, Tampere ja Pori



KiRa JOKO 7

LAAJA-ALAINEN NÄKEMYS yli ajan ja oman organisaation tekemisen, yhdistettynä vahvoin ja monipuolisiin verkostoihin, luo johtajalle valmiudet ennakoida toimintaympäristön muutoksia. Kiinteistö- ja rakentamisaikala räätälöidyssä KiRa JOKO -johtamiskoulutusohjelmassa yhdistyvät huippulaadukkaat sisällöt ja luonteva verkostoituminen. Koulutusohjelma tarjoilee viimeisimmän tutkimustiedon sekä johtamisesta että kiinteistö- ja rakentamisaikala. KiRa JOKO on Kiinkon ja Tampereen yliopiston yhteistyönä järjestämä johtamiskoulutus, jossa korostuvat kokonaiskuva sekä verkostot.

KOULUTUSOHJELMA SOVELTUU erityisesti kiinteistö- ja rakentamisaikala johtajille, päälliköille, esihenkilöille ja asiantuntijoille niin yksityisellä kuin julkisella sektorilla. KiRa JOKO -koulutus soveltuu kiinteistöjohtoon sertifikaattiin (KJs) vaadittavana johtamiskoulutuksena. KiRa JOKOn voi myös hyväksyttää osaksi Kiinteistö- ja rakentamisaikala EMBA -koulutuksen valinnaisia opintoja.

KOULUTUKSEN LAAJUUS on 30 opintopistettä. Se koostuu kahdeksasta lähijaksosta, joista yksi on ulkomaan opintomatka. Lähijaksot järjestetään Helsingissä, Tampereella ja Porissa. KiRa JOKO:n aihealueista osa käsitellään alan näkökulmasta, alan asiantuntijoiden johdolla ja vain KiRa-alan osallistujien kesken. Toinen osa koulutusohjelmaa toteutetaan yhdessä toisen JOKO-ryhmän kanssa, jolloin johtamisen geneerisempiä teemoja käsitellään laajemmalla näkökulmalla, yli toimialarajojen parhaita käytäntöjä sparraillen.

LÄHIPÄIVIEN OPPEJA syvennetään niitä käytäntöön vievillä oppimistehtävillä sekä käytännön-läheisellä kehittämistehtävällä, jonka kaikille yhteisenä teemana on tavoitteellinen johtaminen ja jonka fokus sovitetaan kunkin osallistujan omiin tarpeisiin.

KOULUTUSOHJELMAN LÄHIJAKSOT:

1. jakso 9.-10.10.2025, internaatti
Koulutusohjelman avajaiset,
oman osaamisen kehittäminen

2. jakso 6.-7.11.2025, Tampere
Kiinteistöalan Vuosiseminaari

3. jakso 4.-5.12.2025, Pori
Strategiatyö ja johtaminen

4. jakso 8.-9.1.2026, Pori
Talouden suunnittelu ja ohjaus

5. jakso 11.-12.2.2026, Helsinki
Työyhteisön johtaminen

6. jakso 5.-6.3.2026, Pori
Asiakkuuksien johtaminen

7. jakso vk 13/2026, ulkomaan opintojakso
Brändit ja markkinoinnin kanavat

8. jakso 22.-23.4.2026, Helsinki
Vastuullisuus ja viestintä,
koulutusohjelman päättäjäiset



Kokemuksia aiemmilta KiRa JOKO -toteutuksilta

Valitsin KiRa JOKO -koulutusohjelman, koska työtehtäväni ovat viime vuosina siirtyneet operatiivisen kentän johtamisesta enemmän johtoryhmätyöskentelyyn ja hallinnolliseen johtamiseen. Nykyiset työtehtäväni vaativat entistä enemmän syvällistä tietoa ja ymmärrystä tästä osa-alueesta, ja KiRa JOKO tarjosi juuri sen tiedon ja työkalut, joita tarvitsin.

Koulutus tarjosi minulle arvokkaita uusia näkökulmia ja käytännön työkaluja johtamiseen. Koulutuksen aihekeskeinen rakenne sai minut tarkastelemaan omia toimintatapoja kriittisesti ja oivaltamaan uusia tapoja toimia. Opinnot toteutettiin erinomaisella tavalla, ja koulutusmuoto sopi minulle täydellisesti.

Erityisen antoisaa oli mahdollisuus oppia ja keskustella monipuolisen osallistujajoukon kanssa eri puolilta Suomea – heidän kokemuksensa ja näkemyksensä toivat koulutukseen arvokasta lisäarvoa. Lisäksi haluan kiittää todella asiantuntevia osa-alueiden vastuukouluttajia, joiden ammattitaito ja perehtyneisyys tekivät oppimiskokemuksesta syvällisen ja innostavan.

Koulutus antaa erinomaiset työkalut käytännön johtamiseen ja täydentää mainiosti teknistä koulutusta, jossa varsinainen johtamisopetus jää usein vähemmälle ja pääpaino on tekniikassa. Itse asiassa tällaiset opinnot tulisi olla pakollisia teknisissä koulutusohjelmissa, sillä vasta tämän kaltaiset koulutukset antavat todelliset valmiudet toimia ylemmissä johtotehtävissä yrityksissä.

Suosittelen lämpimästi koulutusta kaikille, jotka haluavat kehittää johtamisaamastaan käytännönläheisesti ja inspiroivassa ympäristössä.

*tuotantojohtaja Risto Lindroos,
Ralf Ajalin Oy*

KiRa JOKO antoi kattavan läpileikkauksen niihin johdon tehtäviin, joita alalla tarvitaan. Koulutuksen aikana oli myös mahdollisuus tutustua laajempaan porukkaan, kun osa opintoja oli toisen JOKO ryhmän kanssa yhteisiä. Tämä antoi entistä laajempaa kosketuspintaa. Kouluttajat olivat huippuluokkaa, uskoisin että maan parhaat voimat olivat ohjelman käytettävissä. Ohjelmakokonaisuus oli suunniteltu hyvin ja antoi paljon myös käytännön asioita. Parasta antia oli, kun pääsimme keskustelemaan toistemme kanssa. Yhteinen sparraus oli todella tärkeä osa kokonaisuutta.

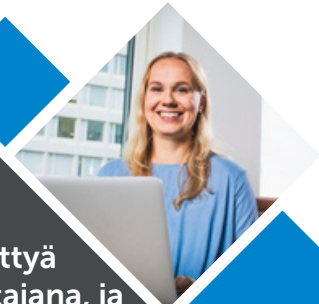
*toiminnanjohtaja Jarkko Auvinen,
Sointu Senioripalvelut*

Valitsin KiRa JOKO -koulutusohjelman, koska se oli luonteva jatkumo PGP-koulutuksen jälkeen. Aikaisemmat kokemukseni Kiinon koulutuksista olivat erittäin hyviä, joten oli luontevaa jatkaa opintoja heidän tarjoamassaan ohjelmassa. Ohjelman sisältö oli kattava ja monipuolinen. Se tarjosi laajan näkymän johtamisen eri osa-alueisiin, ja opinnot ovat helposti sovellettavissa omaan työarkeeseen. Lisäksi opintomatka oli erittäin mielenkiintoinen. Parasta antia koulutuksessa olivat hyvät luennot asiantuntevilta kouluttajilta sekä mahdollisuus verkostoitua eri alojen ammattilaisten kanssa, sillä koulutus järjestettiin yhteistyössä toisen JOKO-ryhmän kanssa.

*yksikön päällikkö Johanna Häikiö,
SOK Kiinteistöässä*



**Kun haluat kehittyä
juuri oman alasi johtajana, ja
haluat luotettavaa koulutusta,
KiRa JOKO on oikea koulutus
sinulle!**





Hinta

Koulutuksen hinta on 11 800 € + voimassa oleva arvonlisävero.

Hintaan sisältyy opetus ja sähköiset luentoaineistot sekä aamu- ja iltapäiväkahvit ja lounaat. Opiskelija vastaa itse mahdollisista matka- ja majoituskuluista ja mahdollisesti tarvittavan kirjallisen aineiston hankinnasta. Koulutukseen sisältyy ammatillinen opintomatka, josta opiskelijan maksettavaksi jäävät matka-, paikalliskuljetus-, majoitus- ja ateriakulut. Opetus ja vierailut kuuluvat koulutuksen hintaan.

Hakuaika päättyy 19.9.2025.

Lisätietoja

Jenni Wiiala
koulutuspäällikkö
Kiinko
p. 040 677 1170
jenni.wiiala@kiinko.fi

Anna-Maria Moisio-Varpela
asiakkuuspäällikkö
Tampereen yliopisto
p. 040 826 2752
anna-maria.moisio-varpela@tuni.fi

www.kiinko.fi/A101080



Kiinteistöalan Koulutuskeskus
Malmin asematie 6, 00700 Helsinki
www.kiinko.fi



Tampereen yliopisto
Kalevantie 4, 33100 Tampere
www.tuni.fi