

YKV-ajantasapäivät

15.-16.5.2025 Radisson Blu Grand Hotel Tammer, Tampere

Torstai 15.5.2025

- 11.00 – 12.00 Yhteinen lounas Grand Hotel Tammerissa
- 12.00 – 12.30 **Tervetuloa & keitä meitä tänä vuonna on mukana?**
Kriste Mäkelä ja Aila Räsänen
Kiinko
- 12.30 – 13.15 **Katsaus Suomen talouteen**
 - Korkokehitys ja pankkisektorin tila Suomessa
 - Suomen talousnäköymä ja asuntomarkkina
 - Kotitalouksien tilanne*Pääekonomisti Lasse Corin*
Aktia Pankki Oyj
- 13.30 – 14.30 **Ajankohtaista oikeuskäytäntöä**
Varatuomari, OTM Kia Köhler
Lakiasiantointimisto Palo & co oy
- 14.30 – 15.00 Iltapäiväkahvit
- 15.00 – 16.00 **Rakentamislakiklinikka**
Juha Henttonen
Rakennusvalvontapäällikkö
Rakennusvalvonta, Tampereen kaupunki
- 16.00 – 16.30 **Lomakkeiden päivitystyö**
 - Missä mennään?
 - Mitä muutoksia on tullut ja mitä odotettavissa?*Lakiasiaintohtaja Sanna Suni*
Kiinteistömaailma Oy
- n. 16.30 Vapaata aikaa
- 18.15 Yhteinen siirtyminen ravintola Tampellaan
- 18.30 Illallinen ravintola Tampellassa

Perjantai 16.5.2025

- 9.00–10.15 **Ajankohtaista juridiikkaa**
- Muuttuva AHVL
 - Asunto-osakeyhtiölain päivityksen tilanne
 - Luonnos Rakentamislain 141a§:ksi (lyhyt vuokraus)
 - Uudistuva lunastuslainsäädäntö
 - Isännöinnin eettinen neuvosto IEN, ensimmäinen toimintavuosi takana
- Lakiasianjohtaja Jenni Hupli*
Suomen Kiinteistöliitto ry
- 10.15–10.30 Tauko
- 10.30–11.30 **Kiinteistönvälittäjän työhyvinvointi ja työssä jaksaminen**
- Työn psykososiaalinen kuormitus
 - Stressin hallinta ja työuupumuksen ehkäisy
- Erityisasiantuntija Sari Aksberg*
Työturvallisuuskeskus
- 11.30–12.30 Lounas
- 12.30–12.45 **YKV-tutkielma: Turvallisuus kiinteistönvälittäjän työssä – haastavat tilanteet yksintyöskentelyssä**
- Arja Sarusto*
Yrittäjä
Kiinteistömaailma Asuntopalvelu Hämeenlinna Oy LKV
- 12.45–13.30 **Työturvallisuus kiinteistönvälittäjän työssä**
- Välittäjän kohtaama häirintä
 - Haastavan asiakkaan kohtaaminen
 - Työväkivalta ja sen uhka
- Erityisasiantuntija Sari Aksberg*
Työturvallisuuskeskus
- 13.30–14.15 **KVKL:n ajankohtaiset kuulumiset ja katsaus asuntomarkkinoihin**
- Toimitusjohtaja Tuomas Viljamaa*
Kiinteistönvälitysalan keskusliitto
- 14.15–14.30 Kiinkon kiitokset
- 14.30–15.00 Yhteiset iltapäiväkahvit
- n. 15.00 Päivä päättyy

Muutokset mahdollisia!

Lisätiedot ja ilmoittautuminen
<http://www.kiinko.fi/koodinumero>

Lisätiedot ja ilmoittautuminen
<http://www.kiinko.fi/koodinumero>