

Asuntotarkastuksien ja huoneistokorjausten tietopaketti

torstaina 17.11.2022 Original Sokos Hotel Presidentti, Helsinki

3612007

Ohjelma 17.11.2022

- 9.00 Ilmoittautuminen, etäyhteyksien avaus
- paikan päältä osallistuville aamukahvitarjoilu
- 9.25–9.30 Koulutuspäivän avaus ja tervetulosanat
Koulutuspäällikkö Mari Asunmaa, Kiinko
- 9.30–10.30 Lain sanomaa vuokra-asunnon normaalista kulumisesta, vuokravakuudesta ja asunnon tarkastamisesta
Neuvontalakimies Ville Hopsu, Kiinteistöliitto Uusimaa ry
- 10.30–10.40 Tauko
- 10.40–11.30 Asuntotarkastuksien tekeminen ja dokumentointi Hekassa
Kiinteistöpäällikkö Rauli Lehtonen, Helsingin kaupungin asunnot
- 11.30–12.00 Asuntotarkastuksien digitalisointi
Vuokraustoimen johtaja Päivi Ojala, NAL Asunnot
- 12.00–13.00 Lounastauko
- paikan päältä osallistuville lounastarjoilu
- 13.00–14.00 Huoneistokorjausten juridiset vastuut ja velvollisuudet
- urakkasopimukset, YSE 1998
 - osakkeenomistajan asema
 - vuokralaisen oikeudet
- Toimitusjohtaja, Asianajaja Kai Haarma
Asianajotoimisto Kuhanen, Asikainen & Kanerva Oy*
- 14.00–14.30 Tauko
- paikan päältä osallistuville kahvitarjoilu
- 14.30–15.45 Huoneistokorjausten tilaaminen ja johtaminen
- prosessi yleisesti, käytännön näkökulmat ja laadunvarmistus
Ylläpitöpäällikkö Timo Helvelahti, Asuntosäätiö
- 15.45 Päätöskeskustelu ja palaute
- 16.00 Koulutuspäivä päättyy