

Asuinhuoneiston vuokrasuhteen päättäminen ja ongelmatilanteet

8.3.2022 Kiinko, Helsinki / etäkoulutus

3612004

Ohjelma 8.3.2022

8.45 Lähiosallistujien saapuminen paikan päälle
Etäosallistujien liittyminen Teamsiin ja yhteyksien testaus

9.00–16.00 **Sopimuksen päätyminen**

- irtisanominen
 - perusteet, menettely ja vuokralaisen irtisanomissuoja
- purkaminen
 - perusteet, menettely
- sopimuksen lakkaaminen

Häiriötilanteet

- viivästynyt ja maksamattomat vuokrat
- häiritsevä elämä
- huoneiston huono hoito
- järjestysmääräyksen rikkominen
- hallinnan siirto kolmannelle

Riidan ratkaisu ja täytäntöönpano

- yksipuolinen tuomio ja takaisinsaanti
- häätö
- saatavien ulosmittaus
- saatavien vanheneminen

Päivän asiantuntija

Asianajaja Annika Kemppinen

Asianajotoimisto Kuhanen, Asikainen & Kanerva Oy

Lounastauko klo 11.30–12.30