

Vuokrataloisännöinnin ajankohtaispäivät

7.-8.4.2022 Hotelli Aulanko, Hämeenlinna

3412017

Torstai 7.4.2022

- 9.30 Ilmoittautuminen ja hotelliaamiainen ravintolasalissa
- 10.00–11.00 **Laki yhteishallinnosta vuokrataloissa uudistuu**
 - alustus ja keskustelu*Ylitarkastaja Anne Salin ja ylitarkastaja Henni Rajala
Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA)*
Jaloittelutauko
- 11.10–12.00 **Ajankohtaista ARA:sta**
Johtaja Jarmo Lindén, Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA)
- 12.00–13.00 Lounastauko
- 13.00–13.20 **Hetki tutustumiselle**
 - ketä meitä on mukana?
- 13.20–14.15 **Sisäilma- ja tuholaisongelmiin reagointi viestinnän keinoin**
HOAS:n edustaja
- 14.15–14.45 Kahvitauko ja majoittuminen
- 14.45–16.30 **Monimuotoinen asukaskanta**
(yhteinen osuus vuokra-asumisen palveluseminaarin kanssa)
 - ikääntyvät / nuoret / erityisryhmät ja tehostettu palveluasuminen
 - keskustelu erityispiirteistä ja asumispalvelun ratkaisuksista
 - vastauksia osallistujien ennakkokysymyksiin*Palvelujohtaja Pia Ylimäki, TOAS
Kiinteistöjohtaja Satu Lehtinen, Aspa-säätiö
Muistiasiantuntija Marko Mustiala, Muistiliitto*
Vapaa-aikaa ja virkistytymistä - kylpylässä, ulkoillen, tai muuten vaan
- 19.15 Kokoontuminen illalliselle, alkumalja aulabaarissa
- 19.30 Illallinen ravintolasalissa

Perjantai 8.4.2022

- 7.00– Aamiainen hotellissa, kylpylä ja saunat käytössä majoittuville
- 9.15–12.00 **Asumisen juridiikkaa ja elävän elämän tapauksia**
(yhteinen osuus vuokra-asumisen palveluseminaarin kanssa)
 - tiukentuva tupakointikielto
 - yhdenvertaisuus taloyhtiössä
 - häiriökäyttäytymiseen puuttuminen
 - muita ajankohtaisia teemoja*Apulaispäälakimies Kristel Pynnönen, Suomen Kiinteistöliitto ry*
- 10.30–10.50 Tauko ja huoneiden luovutus
- 12.00 Yhteenveto, kiitos ja päätös
- 12.15 Päätöslounas