

# Kiinteistösihteeripäivät

8.-9.6.2022 Sveitsi, Hyvinkää

3112092

## Keskiviikko 8.6.2022

- 09.40–10.00 Ilmoittautuminen ja aamukahvi hotellin kokousosastolla
- 10.00 **Tervetuloa Kiinteistösihteerin- ja Asumisneuvojapäiville!**  
Päivien kulku ja esittäytymiset
- 10.15–12.00 **Lain sanomaa ja tienviittoja Kiinteistösihteerin tehtäväkenttään**
  - Isännöinnin eettiset ohjeet uudistuvat
  - Sähköiseen osakerekisteriin siirtymisen askelmerkit nyt ja 2023
  - Kuolinpesän osakkaiden selvittäminen ja tietosuojat*Lakiasiantuntija Jenni Valkama*  
*Isännöintiliitto*
- 12.00–13.00 Lounas
- 13.00–14.30 **Lain sanomaa ja tienviittoja Kiinteistösihteerin tehtäväkenttään**
  - Sähköautojen lataamisinfraan ja latausoikeuteen liittyviä kysymysmerkkejä
  - Huoneiston hallintaan otto – syitä ja toimintaohjeita*Lakiasiantuntija Jenni Valkama*
- 14.30–15.00 Iltapäiväkahvi ja majoittuminen
- 15.00–16.30 **Yhteinen osuus asumisneuvojen kanssa**  
**Palautteen antamisen ja vastaanottamisen ilmapiiri**  
*Valmentaja Mika Pesonen*  
*Mika Pesonen Oy*
- 16.30–19.15 Aikaa luonnossa reippailulle, verkostoitumiselle, uimassa käynnille, kuntosalille, tai muuten vaan rentoutumiselle
- 16.50 **Yhteinen leppoisia kävelylenkki Sveitsin luontopolulla**
  - Lähde mukaan jos siltä tuntuu, ei ennakkoilmoittautumista.
- 19.15 **Illallinen ravintolasalissa**

# Kiinteistösihteeripäivät

8.-9.6.2022 Sveitsi, Hyvinkää

3112092

## Torstai 9.6.2022

7.00– Aamiainen hotellissa

09.20 Huomenta ja päivän kulku

09.30–10.50 **Valinnainen osuus kiinteistösihteeireille**  
**Taloyhtiön tekniset termit haltuun**

- Selkokieleltä putkiremontista pihakannelle

*Projektipäällikkö Jaakko Suomela*  
*Raksystems Insinööri-toimisto Oy*

09.30–12.00 **Yhteinen osuus asumisneuvojen kanssa,**  
**johon voit osallistua heti aamusta, tai liittyä mukaan tauon jälkeen**  
**Asumisen juridiikkaa**

- Perintälain uudistus ja perinnän kulku
- Maksuhäiriömerkintöjen säilytysaikojen lyhentäminen
- Lyhytaikaisen vuokralaisen aiheuttamat vahingot
- Asunnon tyhjentäminen

*Neuvontalakimies Ville Hopsu*  
*Kiinteistöliitto Uusimaa*

10.50–11.10 **Jaloittelutauko ja huoneiden luovutus**

12.15 Päätöslounas

Kiitos ja hyvää kotimatkaa!

Lisätiedot ja ilmoittautuminen  
[www.kiinko.fi/3112092](http://www.kiinko.fi/3112092)