

# Ammatti-isännöitsijän tiedonpäivitys

4.12.2020 Hotelli Tripla, Helsinki / Teams

3112070

## Perjantai 4.12.2020

9.10 Ilmoittautuminen ja aamukahvit hotellin kokouskerroksessa

9.30 Tervetuloa ja päivän kulku

### KORJAUSRAKENTAMINEN

9.35–10.30 **Allianssikyvykyys peruskorjaushankkeissa**

- allianssimallin edut korjaushankkeissa
- yhteistoiminta, aikataulut, loppuunsaattaminen
- esimerkki elävästä elämästä

*Kiinteistöjohtaja Kim Lindholm  
HOAS*

10.40–12.00 **Taloyhtiöiden korjausrakentamisen haasteita**

- ilmaston muutokset ja ääriolosuhteet
- palvelujen ostaminen
- uudet innovaatiot
- laadun varmistaminen

*Johtaja, korjausrakentaminen Marko Latvala  
Vahanan Suunnittelupalvelut Oy*

12.00–13.00 Lounas

### JURIDIikka

13.00–14.00 **Työaikalaki ja isännöintiala**

- työaikajärjestelyt ja joustot
- työajan seuraaminen
- etättyö

*Asianajaja Keijo Kaivanto  
Asianajotoimisto Kuhanen, Asikainen & Kanerva Oy*

14.00–14.20 Kahvi

14.20–16.00 **Ajankohtaista juridiikkaa ja oikeustapauksia**

- asunto-osakeyhtiölain uudistamistarpeet ja näkymät
- osakkaiden kunnossapitovastuiden muutokset
- lunastussääntelyn kehittäminen
- hallintaan otto ja sen tukeminen
- oikeustapauksia

*Apulaispäälakimies Kristel Pynnönen  
Suomen Kiinteistöliitto*

Lisätiedot ja ilmoittautuminen  
[www.kiinko.fi/3112070](http://www.kiinko.fi/3112070)