

Kiinteistökehittämisen koulutusohjelma 2022

7.9.-1.12.2022 Helsinki



Kiinteistökehittämisen koulutusohjelma

Kiinteistökehittämisen koulutusohjelma kattaa kiinteistökehittämisen eri osa-alueet aina maa-alueiden suunnittelusta kiinteistökehittämisen taloudelliseen kokonaisuuteen.

Koulutusohjelmassa tarkastelemme tulevaisuuden kiinteistöjä ja pureudumme kiinteistöjen maa-alueiden kehittämiseen kaavoituksen, juridiikan, kestävyys- ja uudelleenkäytön näkökulmista. Käymme läpi uudiskohteiden ja olemassa olevien kiinteistöjen kehittämistä niin taloudellisesta kuin rakennusteknisistäkin näkökulmista. Pohdimme miten voimme kiinteistökehittämisen saralta edistää hyvän kaupunkikulttuurin syntymistä ja tarjota loppukäyttäjille mielekkäitä ratkaisuja. Lopuksi syvennymme kiinteistökehittämisen taloudelliseen näkökulmaan, kiinteistösijoitusportfolioiden hallintaan ja kehityshankkeiden rahoitukseen.

Työskentely moduulien aikana ja niiden välillä

Verkostoituminen ja keskinäinen sparrailu ovat olennainen osa Kiinteistökehittämisen koulutusohjelmaa. Osallistujiksi odotamme erilaisia asiantuntijoita, jotka tuovat asioiden käsittelyyn ja keskusteluun kukin oman näkökulmansa.

Varsinaisten koulutuspäivien lisäksi koulutuksen sisältöön kuuluu reflektioivia tehtäviä sekä joustavasti omaan tahtiin suoritettavaa verkkokurssimateriaalia.

Kohderyhmä

Koulutusohjelma sopii kaikille, jotka toimivat kiinteistökehittämisen parissa kuten kiinteistöjohtajat ja -päälliköt, kiinteistösijoittajat ja -omistajat, kiinteistöarvioinnin asiantuntijat, rakennuttajat sekä kuntien ja kaupunkien kiinteistökehityksen asiantuntijat.



Ohjelma

Kiinteistöliiketoiminnan ja
-johtamisen koulutustarjonta
täydentyä odotetulla
Kiinteistökehittämisen
koulutusohjelmalla

1. moduuli 7.-8.9.2022 - Tulevaisuuden kiinteistöt ja kiinteistöjen maa-alueiden kehittäminen

- Kestävää kiinteistökehittämistä ja visiota tulevaisuudesta
- Maapolitiikka ja maankäyttösopimukset
- Kaavoitus kaupungin näkökulmasta
- Juridiikka kaavamuutoksesta lähtien
- Kestävyyden näkökulmia kiinteistökehittämisessä
- Pilaantuneille maille rakentaminen ja kaavoittaminen

2. moduuli 5.-6.10.2022 - Uudisrakentaminen

- Asiakasarvon tuottaminen kiinteistökehityshankkeessa
- Kiinteistökehityshankkeen sopimukset
- Rakentamassa hyvää kaupunkikulttuuria
- Juridinen näkökulma rakennuttajan vastuisiin
- Case: CLT-rakentaminen ja Joutsenmerkki
- Case: Tavoitteena älykäs kiinteistö - kokemuksia suunnittelusta ylläpitoon

3. moduuli 2.-3.11.2022 - Olemassa olevien kiinteistöjen kehittäminen

- Olemassa olevien rakennuksien parantaminen: rakennustekniikan huomiointi
- Esteettömät ratkaisut kiinteistökehittämisessä
- Lisä- ja täydennysrakentamisen päätöksenteon vaihtoehdot
- Purkava uusrakentaminen sekä lisä- ja täydennysrakentaminen
- Case: Liikepaikkarakentaminen
- Case: Kulttuuriperinnöllisesti arvokkaan kiinteistön kehittäminen

4. moduuli 30.11-1.12.2022 - Kiinteistökehittämisen taloudellinen kokonaisuus

- Kiinteistökehityssuunnitelmien taloudellinen arviointi
- Kiinteistökehittämishankkeiden rahoitus ja taksanomia
- Energiainvestointien tuottovaatimukset
- Salkunhallinta ja strukturointi
- Investointien hallinta

Muutokset mahdollisia





Ilmoittautuminen

Osallistumismaksu on 2800 € + alv 24%.

Ilmoittautumiset 12.8.2022 mennessä:
www.kiinko.fi/2702012

Paikkoja koulutusohjelmaan on rajoitetusti ja ne täytetään ilmoittautumisjärjestyksessä.

Peruutukset

Lähetämme ilmoittautuneille vahvistuksen sähköpostitse. Mahdollinen peruutus tulee tehdä koulutuksen yhteyshenkilölle vahvistuksessa mainittuun päivämäärään mennessä.

Lisätietoja

Mari Asunmaa
Koulutuspäällikkö
0400 864 641
mari.asunmaa@kiinko.fi

