

Kiinteistösijoittamisen koulutusohjelma

22.11.2022-7.3.2023 Helsinki



Kiinteistösijoittaminen

Koulutusohjelman suorittaminen ja tavoite

Koulutusohjelmassa perehdytään kiinteistösijoittamisen ja rahoituksen logiikkaan ja investointianalyysin menetelmiin professori Martin Hoeslin ja Suomen eturivin asiantuntijoiden johdolla. Teoriaopintojen ohessa arvioidaan kiinteistösijoitusmarkkinan nykytilannetta ja kehityssuuntaa, keskustellaan alan uusista avauksista ja rohkeista ratkaisuksista sekä syvennyttään viime aikojen mielenkiintoisimpiin esimerkkitapauksiin.

Ohjelma on suunniteltu yhdessä professori HeidiFalkenbachin kanssa, ja lähijaksojen luennoitsijakaarti edustaa tasapuolisesti alan tutkimuksen ja käytännön ammattilaisia. Opittuja sisältöjä sovelletaan jaksojen välillä käytännön tehtävissä. Koulutus kokoaa yhteen eri taustaisia osaajia ja tarjoaa alustan alan eri toimijoiden verkostoitumiselle ja yhteiselle alan kehittämiseksi.

Kohderyhmä

Koulutus soveltuu kaikille kiinteistösijoittamisen lainalaisuuksien hallintaa työssään tarvitseville yhtä hyvin aiempien opintojen kertauksena tai tietotaidon päivittämisenä kuin osaamisen syventämisenä tilaajentamiseksi. Osallistujien erilaiset taustat täydentävät toisiaan, ja jokainen pääsee hyödyntämään vahvuusalueitaan sekä kehittämään omaa osaamistaan keskinäisessä parhaiden käytäntöjen ja uusien ideoiden sparrailussa.

Hinta

Opiskelijamaksun suuruus on 2400 €. Valitessasi sekä kiinteistösijoittamisen että kiinteistörahoituksen sisältävän kokonaisuuden opiskelijamaksun suuruus on 4200 €. Valtion tukemana koulutus on arvonnäköverotonta.





Koulutus
toteutetaan
Helsingissä

**Jakso 1 - Suorat kiinteistösijoitukset
22.-24.11.2022**

- Kiinteistömarkkinat ja niiden dynamiikka osana pääomamarkkinoita
- Investointianalyysi ja arvonluonnin logiikka
 - tuotot ja riskit
- Kiinteistömarkkinoiden osapuolet ja kiinteistöjen käyttäjäyritysten näkökulma

**Jakso 2 - Transaktiot ja epäsuora sijoittaminen
16.-17.1.2023**

- Sijoituspäätöksen, kaupankäynnin ja due diligence prosessit
- Kiinteistösijoituskohteen haltuunotto ja informaatiovirran hallinta
- Epäsuorat kiinteistösijoitukset ja sijoitusinstrumentit

**Jakso 3 - Real Estate Indices
6.-7.3.2023**

- Real Estate Indices – Return and Risk of Real Estate and Portfolio Issues
- Kiinteistösijoitusten tuottojen benchmarking



Kiinteistösijoittaminen on kolmen jakson kokonaisuus, josta voit halutessasi jatkaa suoraan kiinteistörahoituksen koulutusohjelmaan.



Peruutusehdot

Lähetämme koulutukseen valituille vahvistuksen sähköpostitse hakuajan päättyä. Mahdollinen peruutus tulee tehdä sähköpostiviestillä vahvistuksessa mainittuun päivämäärään mennessä koulutuksen yhteyshenkilölle.

Myöhemmistä peruutuksista veloitamme järjestelykuluna 50 % kurssin normaalista osallistumismaksusta. Mikäli henkilö jää saapumatta tilaisuuteen ilmoittamatta peruutuksesta, veloitamme osallistumismaksun kokonaisuudessaan.

Myönnetty osallistumisoikeus on henkilökohtainen, eikä sitä voida siirtää toiselle henkilölle.

Tiedusteluihin ja kysymyksiin vastaavat:

Mari Asunmaa
koulutuspäällikkö
0400 864 641
mari.asunmaa@kiinko.fi

Raija Pääkkönen
koulutuskoodinaattori
0400 127 249
raija.paakkonen@kiinko.fi

