

Tilinpäättäjän tietoisuus -kiertue

Marras- ja joulukuussa 2022



OHJELMA

Asunto- ja kiinteistö- osakeyhtiöiden tilinpäätäjille

Tilinpäätäjän tietoisuus -ohjelma

08.30–09.00 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

09.00–09.50 **Lainsäädäntökatsaus: lainsäädäntöä, sen tulkintaa ja ohjeistusta**
Uusia muutoksia verolainsäädännössä, asunto-osakeyhtiölaissa ja kirjanpitolaissa sekä huomioita KILA lausunnoista.

09.50–10.10 Tauko

10.10–12.00 **Korjaushankkeiden ja niiden rahoituksen kirjanpidollinen käsittely – pakottavat säännökset sekä vaihtoehtoiset menettelyt**

12.00–13.00 Lounastauko

13.00–14.15 **Tilinpäätös ja toimintakertomus asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöissä kirjanpitolausuntokunnan yleisohjeisiin ja lausuntoihin peilaten**
Yleisiä asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöiden kirjanpitoon liittyviä ohjeistuksia.
Kokemuksia ja huomioita edellisen vuoden tilinpäätöksistä ja toimintakertomuksista.
Talouden kehityksen huomioiminen tilinpäätöksessä ja varautuminen tuleviin vuosiin, toimintakertomuksen merkityksen kasvaminen.
Mihin asioihin sijoittajaomistaja kiinnittää huomiota asunto-osakeyhtiöiden tilinpäätöksissä?

14.15–14.35 Tauko

14.35–16.00 **Edeltävä aihe jatkuu**

16.00 Kiitos ja päätös

Ajankohdat ja sijainnit

Tänä vuonna kiertue kokoontuu neljä kertaa; kolmella eri paikkakunnalla sekä kerran etätahtumana, joka jakautuu kahteen perättäiseen aamupäivään. Voit siis valita tuletko paikan päälle livetapahtumaan vai osallistutko etätahtumaan sinulle sopivasta paikasta.

- tiistai 29.11. Jyväskylä
- torstai 8.12. Tampere
- tiistai 13.12. Turku
- torstai 1.12. ja perjantai 2.12., klo 9-12, etätoteutus

Etätoteutuspäivänä ohjelma jaetaan kahdelle aamupäivälle. Torstaina käsittelyssä on laindäädännöllinen katsaus, sen tulkinta ja ohjeistus sekä korjaushankkeiden ja niiden rahoituksen kirjanpidollinen käsittely – pakottavat säännökset sekä vaihtoehtoiset menettelyt. Perjantaina ohjelmassa taas Tilinpäätös ja toimintakertomus asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöissä kirjanpitolahtakunnan yleisohjeisiin ja lausuntoihin peilaten.

Kouluttaja

Kouluttajana toimii HT-tilintarkastaja [Jari Etelämaa](#). Jari on toiminut tilintarkastajana yli 35 vuotta, joista 25 vuotta hän on toiminut tarkastustyön ohella yhtenä talousasioiden kouluttajana Kiinkossa. Hänen vahvinta osaamisaluettaan on asunto-osakeyhtiöiden taloushallinto aina kirjanpidosta tilinpäätökseen. Erityisen kiinnostuksen kohteena Jarilla on vastikerahoituslaskelmat ja lainaosuuslaskenta, joista hän on myös kirjoittanut kirjan.

Lisätietoja

Koulutuskoordinaattori Jenni Wiiala, jenni.wiiala@kiinko.fi

Koulutuskoordinaattori Raija Pääkkönen, raija.paakkonen@kiinko.fi



”Tilinpäätäjän tietosikuista saa
joka kerta aina jotain uutta,
ajankohtaista tietoa juuri ennen
tilinpäätöskauden alkua.”

- Osallistujapalaute, syksy 2021

Kohderyhmä

Koulutus on tarkoitettu kaikille asunto- ja kiinteistö-osakeyhtiöiden kirjanpidon, tilinpäätöksen ja verotuksen tekemisestä ja suunnittelusta vastaaville toimitusjohtajille, isännöitsijöille, talouspääliköille, kirjanpitäjille sekä muille taloushallinnon ammattilaisille.

Hinta

Osallistumisen hinta on 550 euroa + alv 24% sisältäen sähköisen aineiston sekä livetapahtumissa kahvi- ja lounastarjoilut.

Ilmoittautumiset

Ilmoittautumiset osoitteessa kiinko.fi.

Peruutusehdot

Mahdollinen peruutus tulee tehdä sähköpostiviestillä viimeistään vahvistuskirjeessä mainittun päivänmäärään mennessä koulutuksen yhteyshenkilölle. Osallistumismaksu laskutetaan heti kun toteutus on vahvistettu ja viimeinen veloitukseton peruutusajankohta on ohitettu. Esteen sattuessa tilalle voidaan kuluitta vaihtaa toinen henkilö samasta organisaatiosta