Kiinko

Tilinpäättäjän tietoisku -kiertue

Joulukuussa 2021

OHJELMA

Asunto-ja kiinteistö-osakeyhtiöiden tilinpäättäjille

Tilinpäättäjän tietoisku -ohjelma

08.45–09.00 Ilmoittautuminen

09.00–09.50 **Lainsäädäntökatsaus: lainsäädäntöä, sen tulkintaa ja ohjeistusta**
Uusia muutoksia verolainsäädännössä, asunto-osakeyhtiölaissa ja kirjanpitolaissa sekä huomioita KILA lausunnoista.

09.50–10.10 Tauko

10.10–12.00 **Tilinpäätössuunnittelun vaihtoehdot ja niiden vaikutus käytännössä**
Esimerkkejä tilinpäätössuunnittelusta sekä asunto-osakeyhtiöiden että muiden kiinteistöyhtiöiden osalta. Millaisia mahdollisuuksia tilinpäätös- ja verosuunnittelussa on? Mihin asioihin voidaan vaikuttaa ja mitä siitä seuraa?

12.00–13.00 Lounastauko

13.00–13.30 **Tilinpäätös sijoittajaomistajan näkökulmasta**
Mihin asioihin sijoittajaomistaja kiinnittää huomiota asunto-osakeyhtiöiden tilinpäätöksissä?

13.30–14.15 **Tilinpäätös ja toimintakertomus asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöissä kirjanpitolautakunnan yleisohjeisiin ja lausuntoihin peilaten**
Yleisiä asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöiden kirjanpitoon liittyviin ohjeistuksia.
Matkan varrella esiin tulleita sudenkuoppia tilinpäätöksissä ja toimintakertomuksissa.

14.15–14.35 Tauko

14.35–16.00 **Edeltävä aihe jatkuu**

16.00 Kiitos ja päätös

Ajankohdat ja sijainnit
Tänä vuonna kiertue kokoontuu kolme kertaa; kahdella eri paikkakunnalla sekä kerran etätapahtumana! Voit siis valita tuletko paikan päälle livetapahtumaan vai osallistutko etätapahtumaan kotoasi, mökiltäsi tai mistä päin vain.

- Maanantai 13.12.2021, etätapahtuma
- Keskiviikko 15.12.2021, Tampere
- Torstai 16.12.2021, Turku

Kouluttaja
Kouluttajana toimii HT-tilintarkastaja Jari Etelämaa. Jari on toiminut tilintarkastajana yli 34 vuotta, joista 25 vuotta hän on toiminut tarkastustyön ohella yhtenä talousasioiden kouluttajana Kiinkossa. Hänen vahvisnta osaamisaluetta on asunto-osakeyhtiöiden taloushallinto aina kirjanpidosta tilinpäätökseen. Erityisen kiinnostuksen kohteena Jarilla on vastikerahoituslaskelmat ja lainaosuuslaskenta, joista hän on myös kirjoittanut kirjan.

Lisätietoja
Koulutuspäällikkö Mari Asunmaa, mari.asunmaa@kiinko.fi
Koulutuskoordinaattori Raija Pääkkönen, raija.paakkonen@kiinko.fi

Edellisestä kiertueesta sanottua

"Monipuolinen kokonaisuus, käytännön esimerkit selkeyttivät koulutusta ja auttoivat omaksumaan myös itselle uusia asioita"

Kohderyhmä
Koulutus on tarkoitettu kaikille asunto- ja kiinteistö-osakeyhtiöiden kirjanpidon, tilinpäätöksen ja verotuksen tekemisestä ja suunnittelusta vastaaville toimitusjohtajille, isännöitsijöille, talouspäälliköille, kirjanpitäjille sekä muille taloushallinnon ammattilaisille.

Hinta
Osallistumisen hinta on 550 euroa + alv 24% sisältäen sähköisen aineiston sekä livetapahtumissa kahvi- ja lounastarjoilut.

Ilmoittautumiset
Ilmoittautumiset osoitteessa kiinko.fi.

Peruutusehdot
Mahdollinen peruutus tulee tehdä sähköpostiviestillä viimeistään vahvistuskirjeessä mainittun päivänmäärään mennessä koulutuksen yhteyshenkilölle. Osallistumismaksu laskutetaan heti kun toteutus on vahvistettu ja viimeinen veloitukseton peruutusajankohta on ohitettu. Esteen sattuessa tilalle voidaan kuluitta vaihtaa toinen henkilö samasta organisaatiosta

Kiinko

Kiinteistöalan Koulutuskeskus,
Malmin asematie 6, 00700 Helsinki
puh. (09) 3509 290, www.kiinko.fi