

Kirjanpitäjäpäivät

28.-29.9.2021 Teams

2402057

Ohjelma 28.9.2021

- 9.15–9.30 **Yhteyksien testaus ja aamukahvi**
- 9.30–11.30 **Ajankohtaiskatsaus verolakien muutoksiin, oikeuskäytäntöön ja muutoksenhakuun**
- Tuoreet ja tulossa olevat kiinteistöalaaan liittyvät verolainsäädännön muutokset
 - KHO:n ja KVL:n tuore ratkaisukäytäntö
 - Muutoksenhaku verotuspäätökseen; muutoksenhakuinstanssit ja määräajat
 - Ennakkoratkaisun hakeminen ja siitä valittaminen
- Asianajaja, Head of Tax Torsti Lakari, Eversheds Asianajotoimisto Oy*
- 11.30–12.30 Lounastauko
- 12.30–14.00 **Arvonlisäverotuksen ajankohtaiskatsaus**
- Uusin kiinteistöalaa ja rakentamista koskeva oikeuskäytäntö
 - Kiinteistöjä ja rakentamista koskevat alv-ohjeet ja muuta ajankohtaista kiinteistöalan arvonlisäverotuksessa
- Arvonlisäveroasiantuntija Atte Saari, KPMG Oy*
- 14.00–14.20 Kahvi
- 14.20–16.00 **Katsaus tilinpäätöksen suunnittelukeinoihin esimerkein**
- Korjausten kirjanpitokäsittely – vaihtoehdot ja vaikutukset
 - Pysyvien vastaavien poistot – poistaminen nykysäännösten puitteissa
 - Rahastoinnit – rahastoinnin tiukat kriteerit ja rahastoinnin mahdollisuudet
 - Asuintalovaraus – tekeminen, käyttäminen; milloin kannattaa tehdä – milloin ehkä ei
 - Edellisten vuosien / vahvistettujen tappioiden hyödyntäminen – tämäkö aina ensin?
- HT Jari Etelämaa, Tilintarkastus J. Etelämaa Oy*

Ohjelma 29.9.2021

- 9.00–11.00 **Kiinteistötoimialan kirjanpidon erityiskysymyksiä**
- Pysyvien vastaavien arvostus erityistilanteissa
 - Vaihtuvien vastaavien arvostuskysymykset
 - Tase-erien esittämistapakysymykset – miksi sillä on merkitystä?
 - Liitetietoesimerkkejä keväältä 2021
- KHT, JHT, CIA, hallintotieteiden tohtori Jaakko Rönkkö, Revisium Oy*
- 11.00–12.00 Lounastauko
- 12.00–13.45 **Palautuminen ja Stressinhallinta**
- Toimivimmat ajatusmallit haasteiden ja stressaavien tilanteiden edessä
 - Tehokkaimmat työkalut niin proaktiiviseen kuin reaktiiviseen stressinhallintaan sekä palautumiseen
 - Parhaat tavat stressin valjastamiseen eduksesi työelämässä
- Organisaatiopsykologi Markus Katiska, Lifted Oy*
- 13.45–14.00 Kahvi
- 14.00–15.30 **Kiinteistötoimialan tuloverotuksen erityiskysymyksiä**
- Pysyvien vastaavien arvostus ja alaskirjaukset erityistilanteissa
 - Vaihtuvien vastaavien alaskirjaukset ja vähennyskelpoisuuden rajoitukset tuloverotuksessa
 - Tuloverotuksen sudenkuopat ja veroilmoituksen täyttövinkit
 - Käytännön case-esimerkit
 - Ajankohtaista tuloverotuksessa
- Tax Manager Pia Hatinen, Tuokko Oy*
- 15.30 Tilaisuus päättyy

Hinta

Seminaari maksaa 750€. Hinta sisältää opetuksen ja sähköisen aineiston. Mikäli osallistut vain toiselle päivälle, hinta on 550€.

Jos samasta yrityksestä on vähintään kolme osallistujaa, myönnämme 10 %:n alennuksen normaalista osallistumismaksusta.

Aika ja paikka

28.-29.9.2021 Teams

Peruutukset

Mahdollinen peruutus tulee tehdä sähköpostiviestillä vahvistuskirjeessä mainittuun päivään mennessä koulutuksen yhteyshenkilölle. Osallistumismaksu laskutetaan heti kun toteutus on vahvistettu ja viimeinen veloitukseton peruutusajankohta on ohitettu. Esteen sattuessa tilalle voidaan kuluitta vaihtaa toinen henkilö samasta organisaatiosta.

Lisätietoja

Koulutuspäällikkö Tero Salmelin
puh. 040 8681 281
tero.salmelin@kiinko.fi

Koulutuskoordinaattori Raija Pääkkönen
puh. 0400 127 249
raija.paakkonen@kiinko.fi

Lisätiedot ja ilmoittautuminen
<http://www.kiinko.fi/2402057>