

Vuokrataloyhtiöiden talous- ja hallintopäivä

18.11.2020 Kiinko, Helsinki / Etäkoulutus

2402040

Ohjelma 18.11.2020

- 8.30–9.00 Aamukahvi
- 9.00–11.00 **Vuokrataloyhtiön kirjanpidon ja tilinpäätöksen erityispiirteitä**
- Vuokrataloyhtiön tilinpäätös
 - Vuokrataloyhtiö osana konsernia
 - Jakokelpoiset varat
 - Poistot kiinteistöyhtiöissä
 - Oman pääoman vähenemistilanteet
 - Osingon maksaminen
 - Yleishyödyllinen osana konsernia
 - Kiinteistöjen arvostaminen tilinpäätöksessä
- KHT, JHT, CIA Jaakko Rönkkö, Revisium Oy*
- 11.00–12.00 Lounas
- 12.00–13.45 **Avainhallinta, kiinteistöjen turvatekniikka ja tietosuojakysymykset**
- Palvelujohtaja Mirva Viljakainen, Certego Oy*
Vanhempi lakimies Minna Anttila, Suomen Kiinteistöliitto
- 13.45–14.00 Kahvi
- 14.00–14.45 **Häiriötilanteiden hallinta**
- Häiritsevä elämä
 - Häätö
- Vanhempi lakimies Minna Anttila, Suomen Kiinteistöliitto*
- 14.50–15.35 **Vuokranmääritys ja vuokrien tasaus ARA-taloissa**
- Omakustannusvuokraan hyväksyttävät erät
 - Mitä tasataan
 - Hankintojen kilpailuttaminen
 - Erityisryhmien vuokranmääritys
- ARA:n jälkilaskelmamalli vuokrataloyhtiöille**
- Jälkilaskelman laatimisvelvollisuudesta ja lain edellyttämä laskelman sisältö
 - ARAn jälkilaskelmamalli
- Ylitarkastaja Aleksi Määttänen, Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA*

Hinta

Seminaarin osallistumismaksu on 550 euroa + alv 24 %. Hinta sisältää opetuksen ja sähköisen aineiston sekä ohjelmaan merkityt tarjoilut.

Jos samasta yrityksestä on vähintään kolme osallistujaa, myönnämme 10 %:n alennuksen normaalista osallistumismaksusta.

Aika ja paikka

18.11.2020, Kiinko, Malmin asematie 6, Helsinki tai verkonkautta Teams-etäyhteydellä.

Peruutukset

Mahdollinen peruutus tulee tehdä sähköpostiviestillä vahvistuskirjeessä mainittuun päivään mennessä koulutuksen yhteyshenkilölle. Osallistumismaksu laskutetaan heti kun toteutus on vahvistettu ja viimeinen veloitukseton peruutusajankohta on ohitettu. Esteen sattuessa tilalle voidaan kuluitta vaihtaa toinen henkilö samasta organisaatiosta.

Lisätietoja

Koulutuspäällikkö Tero Salmelin
puh. 040 8681 281
tero.salmelin@kiinko.fi

Koulutuskoordinaattori Raija Pääkkönen
puh. 0400 127 249
raija.paakkonen@kiinko.fi