

Proptech, rakennusten älykkyys ja digitalisoituvat kiinteistöpalvelut

Keskiviikko 12.2.2020 Helsinki



Keskiviikko 12.2.2020
Helsinki

- 8.30 Ilmoittautuminen ja aamiaistarjoilu
- 9.00 **Tilaisuuden avaus ja päivän agenda**
Development Manager, Research and Digitalization Lauri Pulkka, Newsec
Development Manager, Head of BIM and Digital Services Miro Ristimäki Skanska
- 9.15 **Proptech ja kiinteistöalan digitalisaatio**
Digipäällikkö Mikael Långström, RAKLI
- 10.00 Tauko
- 10.10 **Rakennusten digiloikka ja Empathic Building**
Head of Workplace Innovation and Facilities Ville Kauppinen, Tieto
Workplace Portfolio Manager Jukka Luoma-Halkola, Tieto
- 10.50 **Rakennusten älykkyyys julkisen sektorin näkökulmasta: case SRI**
Väitöskirjatutkija Eerika Janhunen, Aalto-yliopisto
- 11.30 Lounastarjoilu
- 12.30 **Kiinteistöpalvelut digitalisaation avulla pakollisesta kuluerästä tuottavuuden välineeksi**
Head of New Business Antti Toivanen, Lassila & Tikanoja
- 13.00 **People Flow -kokemus modernissa työympäristössä**
Product Line Manager, New Services and Solutions Santeri Sillanpää, KONE Corporation
- 13.30 Kahvitarjoilu
- 14.00 **Uudet teknologiat – esittelyt ja paneelikeskustelu**
Toimitusjohtaja Samu Niska, IISY
Toimitusjohtaja Kitta Hamilton, One4All Finland
Toimitusjohtaja Alexander Ivaine, IGL-Technologies
- 15.15 **Why user experience is the first step to truly smart real estate**
Technology Director Ken Dooley, Granlund
- 16.00 **Yhteenveto päivän teemoista**
Development Manager, Research and Digitalization Lauri Pulkka, Newsec
Development Manager, Head of BIM and Digital Services Miro Ristimäki Skanska
- 16.30 Seminaari päättyy

Miro Ristimäki vastaa Skanskalla tietomallintamisen ja digitaalisten palveluiden tiiminvetäjänä organisaation digitaalisesta transformaatiosta. Hän on väitellyt elinkaarijohtamisesta kaupunkikehityksessä kestäväen kehityksen näkökulmasta. Mirolla on kokemusta kiinteistökehityksestä ja kestävästä asiakasratkaisusta erilaisissa hankemuodoissa. Nykyisessä toimenkuvassaan hän kehittää tietomallintamista ja digitaalisia palveluita sekä sisäisesti että asiakasrajapintaan.

Lauri Pulkka toimii Newsec Property Asset Managementissa kehityspäällikkönä. Hän johtaa Newsecin pohjoismaista automaatio-ohjelmaa ja ohjelmistorobotiikan osaamiskeskusta sekä erinäisiä tuote- ja prosessikehityksen projekteja. Ennen Newseciä Lauri työskenteli tutkijana ja opettajana Aalto-yliopistossa. Hän väitteli yhteistyön merkityksestä uuden liiketoiminnan kehittämisessä rakennusallalla.

RAKLIn digipäällikkönä toimivan **Mikael Långströmin** bongaa sieltä, missä kehitetään alan digitaalisuutta ja yhteistyötä esimerkiksi startuppien kanssa. Mikael on yksi suomalaisen proptech-kentän äänitorvista ja keskeisessä osassa viemässä eteenpäin pohjoismaista proptech-yhteis-

työtä. Hän kehittää myös RecoTechiä josta on tullut yksi kansainvälisesti parhaimmista kiinteistö- ja rakentamisan teknologiatapahtumista. Aiemmin Mikael työskenteli uusien teknologioiden parissa Wärtsilässä, Firassa ja Crasmanilla.

Eerika Janhunen työskentelee väitöskirjatutkijana Aalto-yliopistossa kiinteistöliiketoiminnan tutkimusryhmässä. Hän hyödyntää poikki-tieteellistä taustaansa konetekniikan puolelta tutkiessaan älykkäitä talotekniikkaratkaisuja osana kehittyviä energijärjestelmiä kaupunkitasolla. Eerika on erityisen kiinnostunut älykkäiden ratkaisujen taloudellisista hyödyistä kiinteistönomistajille.

Ville Kauppinen ja **Jukka-Luoma-Halkola** vastaavat Tiedolla toimistotilojen strategiasta, prosesseista ja portfoliosuunnittelusta. Tiedon tiimi kehittää datan ja uusien teknologioiden hyödyntämistä osana käyttäjäyriyten tilajohtamista keskittyen tietoon perustuvaan päätöksentekoon ja käyttäjäkokemukseen. Empathic Building on Tiedon kehittämä järjestelmä tiloihin ja käyttäjiin liittyvän datan visualisoimiseksi ja hyödyntämiseksi tilankäyttäjille, palvelutuottajille sekä tilajohtamisen tueksi.

Antti Toivanen on kiinteistöalan pitkän linjan innovatiivinen kulkija. Lassilla & Tikanojalla hänen vastuualueenaan on kehittää uuteen tietoon perustuvia ylläpitopalveluita, perimmäisenä tarkoituksena luoda arvoa tilaajalle ja loppukäyttäjälle. Digitalisaatio ja tieto ei sinänsä ole itseisarvo, vaan uusi tieto ja teknologia on kyettävä valjastamaan lopputuloskeskeiseksi hyödyksi asiakkaille ja alan toimijoille.

Santeri Sillanpää on työskennellyt KONEella markkinoinnin, myynnin ja uusien tuotteiden kehityksen parissa sekä Suomessa että kansainvälisillä markkinoilla. Tällä hetkellä hän vastaa uuden sukupolven digitaalisten ratkaisujen kehittämisestä tulevaisuuden toimistorakennuksiin.

Ken Dooley is a Technology Director at Granlund. He has over 15 years' experience as a consultant in the built environment and has worked in London, Sydney, Dublin and Helsinki. His current role in the innovation and development department involves research, lean experimentation, collaboration with startups and the development of Granlund's future products and services. The focus is mostly in the areas of end user solutions, IoT and data analytics.



Seminaari kuuluu myös
osaksi Kiinteistöjohtamisen
koulutusohjelmaa



Kohderyhmä

Ketäpä proptech, rakennusten älykkyys ja digitalisoituvat kiinteistöpalvelut eivät kiinnostaisi – seminaariin ovat tervetulleita kaikki kiinteistö- ja rakentamisalan toimintaympäristön nopeasta muutoksesta ja teknologian mahdollisuuksista kiinnostuneet. Päivän ohjelma tarjoaa dynaamisen katsauksen kiinteistöalan digitalisaation näkymiin, uusiin palveluihin ja liiketoimintamalleihin sekä käyttäjäkokemuksen merkitykseen proptechin arvonluonnissa.

Hinta

Seminaarin hinta on 550 euroa sisältäen sähköiset materiaalit ja ohjelmaan merkityt tarjoilut.

Ilmoittautumiset

24.1.2020 mennessä: www.kiinko.fi/2102110

Mahdollinen peruutus tulee tehdä sähköpostiviestillä viimeistään 24.1.2020 koulutuksen yhteyshenkilölle. Osallistumismaksu laskutetaan heti, kun toteutus on vahvistettu ja viimeinen veloituseton peruutusajankohta on ohitettu. Esteen sattuessa tilalle voidaan kuluitta vaihtaa toinen henkilö samasta organisaatiosta.