

# Rakennus- ja talotekniikan valvojen koulutuksia 2020

Fisen hyväksymiä valvojen pätevyyskoulutuksia



## Talonrakennustyön valvojan pätevyyskoulutus RAV

### Sisältö ja tavoite

Talonrakennustyönvalvoja RAV -koulutusohjelman tavoitteena on antaa osallistujille perustaidot valvojan tehtäviin ja tilaajan edun varmistamiseen. Ohjelmassa käydään lävitse valvojan tehtävät ja vastuut sekä tutustutaan toimialan uusiin toimintamalleihin ja työkaluihin. Lisäksi kuullaan kokeneiden valvojen parhaita käytäntöjä ja opettavia toteutuneita esimerkkejä.

### Kohderyhmä

Koulutusohjelma soveltuu kaikille rakennusalan valvontatehtäviä tekeville sekä julkisella että yksityisellä sektorilla. Osallistuja saa parhaimman hyödyn RAV-koulutuksesta, jos hänellä on jo muuttaman vuoden kokemus rakennusalalta.

### Toteutus

Koulutusohjelma toteutetaan monimuoto-opiskeluna. Ohjelma koostuu neljästä lähiopetuspäivästä ja etäopiskelusta. Ohjelman luennoijina toimivat valvonnan parhaat asiantuntijat niin yrityksistä kuin korkeakouluista. Etäopiskeluna osanottajat tekevät jaksojen välissä oppimistehtävänä valvontasuunnitelman. Koulutuksen päätteeksi järjestetään tentti.

### Valvojen pätevyys

Koulutusohjelmat ovat FISE:n hyväksymiä rakennusvalvojen ja talotekniikan valvojen pätevyyskoulutuksia, jotka mahdollistavat valvojen pätevyuden hakemiseen mikäli muut pätevyysvaatimukset täyttyvät. Pätevyysvaatimukset löytyvät FISE:n sivuilta ([www.fise.fi](http://www.fise.fi)). Koulutusohjelmaan voi osallistua, vaikka ei aikoisikaan hakea pätevyyttä.

### Lähiopetuspäivien teemat

#### Moduuli 1: 9-10.11.2020

- Rakennushankkeen eri osapuolten tehtävät ja vastuut
- Rakennustyön valvojan tehtävät
- Maankäyttö- ja rakennuslaki ja asetukset
- Toteutusmuodot ja niiden erot, toteutusmuodon valinta
- Valvontasuunnitelma ja valvonta hankkeessa
- YSE 98 ja sopimustekniikka, reklamaatiot

#### Moduuli 2: 9-10.12.2020

- Työmaan turvallisuuden ja ympäristön valvonta
- Rakennustyön taloudellinen valvonta
- Olosuhteiden hallinta rakentamisessa
- Rakennustyön ajallinen valvonta
- Talotekniikan valvonnan erityispiirteet
- Pohjarakennustöiden valvonta
- Valvonnan digitaaliset työkalut ja digitaalinen työmaa

### Hinta

Koulutusohjelman hinta on 1 450 euroa. Hintaan lisätään voimassa oleva arvonlisävero. Hinta sisältää opetuksen, sähköiset luentomateriaalit ja koulutuspäivien kahvi- ja lounastarjoilut. Mahdolliset matka- ja majoituskulut eivät sisälly koulutusohjelman hintaan.

## Talotekniikan perusvalvojan koulutus

### Sisältö ja tavoite

Talotekniikan perusvalvojan -koulutusohjelman tavoitteena on antaa osallistujille perustaidot talotekniikan valvojan tehtäviin ja tilaajan edun varmistamiseen. Ohjelmassa käydään lävitse kattavasti taloteknisen valvonnan osa-alueet suunnittelun, toimintaprosessien, toimivuuden varmistamiseen, valvontasopimusten, ympäristöjärjestelmien, aikataulujen hallinnan, viranomaisvalvonnan, asennustapataarkastusten, dokumentoinnin, vastaanoton ja takuuajan toimenpiteiden ja toiminnan seuraamisen osalta.

### Kohderyhmä

Koulutusohjelma soveltuu kaikille talotekniikan valvontatehtäviä tekeville sekä julkisella että yksityisellä sektorilla. Osallistuja saa parhaimman hyödyn koulutuksesta, jos hänellä on jo muutaman vuoden kokemus rakennusalalta.

### Toteutus

Koulutusohjelma toteutetaan monimuoto-opiskeluna. Ohjelma koostuu kuudesta lähiopetuspäivästä ja etäopiskelusta. Ohjelman luennoijina toimivat valvonnan parhaat asiantuntijat niin yrityksistä kuin korkeakouluista. Etäopiskeluna osanottajat tekevät jaksojen välissä oppimistehtävänä mm. valvontasuunnitelman. Koulutuksen päätteeksi järjestetään tentti.

### Lähiopetuspäivien teemat

#### Moduuli 1: 21-22.9.2020

- Hankkeen osapuolten asema ja vastuut
- Taloteknisen valvontatyön haasteet ja tavoitteet
- Taloteknisten kokonaisuuksien, sisällön ja aikataulun hallinta
- Talotekninen LVI-valvonta ja toimivuuden varmistaminen
- Toimivuuden varmistaminen käytännön valvontatyössä
- Valvontasopimus
- Sopimusoikeuden soveltaminen valvojan työssä
- YSE 98

#### Moduuli 2: 15-16.10.2020

- Projektitoiminta ja laatutekniikoiden soveltaminen
- Valvontasuunnitelman sisältö ja laadinta
- Urakoitsijan toimintaprosessin ja valvonnan yhteydet
- Työmaan aloituskokous, järjestäytyminen ja yhteistoiminta
- TATE-valvonnan yhteys viranomaisvalvontaan
- Vastaanottoon valmistautuminen, vastaanotto ja takuuajan toimenpiteet

### Hinta

Koulutusohjelman hinta on 3 270 euroa. Hintaan lisätään voimassa oleva arvonlisävero. Hinta sisältää opetuksen, sähköiset luentomateriaalit, tenttiin osallistumisen sekä koulutuspäivien kahvi- ja lounastarjoilut.

## Talotekniikan LVI-valvojan koulutus LVI-TATE

Koulutuksessa syvennät osaamistasi LVI-rakentamisen valvonassa. Perehdyt LVI-valvontaprosessiin, sen tavoitteisiin, määräyksiin, haasteisiin ja käytännön esimerkkeihin.

Koulutuksen lähijaksot ovat 9.-10.3. ja 8.4.2021. Koulutuksen päätteeksi järjestetään tentti 18.5.2021.

## Talotekniikan sähkövalvojan koulutus Sähkö-TATE

Kehity talotekniikan sähkövalvonnan erityisosaajaksi. Koulutuksessa perehdyt koko sähkövalvontaprosessiin suunnittelusta käyttöönottoon. Koulutuksessa syvennytään erityisesti sähkö-, taloautomaatio ja -tietoteknisten järjestelmien valvonnan erityisongelmiin, parhaisiin käytäntöihin, uusimpiin määräyksiin sekä tekniikoihin.

Koulutuksen lähijaksot ovat 16.-17.3. ja 13.4.2021. Koulutuksen päätteeksi järjestetään tentti 18.5.2021.

### Ilmoittautuminen

Ilmoittautuminen koulutusohjelmaan viimeistään kaksi viikkoa ennen koulutuksen alkamista. Osanottajat otetaan koulutusohjelmaan ilmoittautumisjärjestyksessä.

Talonrakennustyön valvojan pätevyyskoulutus RAV:

**[www.kiinko.fi/1532025](http://www.kiinko.fi/1532025)**

Talotekniikan perusvalvojan koulutus:

**[www.kiinko.fi/1532017](http://www.kiinko.fi/1532017)**

**Lähiopetusjaksot järjestetään Kiinkon tiloissa Helsingissä osoitteessa Malmin asematie 6.**

### Peruutukset

Mahdolliset peruutukset tulee tehdä sähköpostitse viimeistään kaksi viikkoa ennen koulutuksen alkua [mila.pallassalo@kiinko.fi](mailto:mila.pallassalo@kiinko.fi). Tarkemmat peruutusehdot ovat koulutuksen verkkosivuilla.

### Lisätietoja

Kiinteistöalan Koulutuskeskus Oy  
Koulutuspäällikkö Jarkko Mahkonen  
puh. 050 5448 561, [jarkko.mahkonen@kiinko.fi](mailto:jarkko.mahkonen@kiinko.fi)  
Koulutuskoordinaattori Mila Pallassalo  
puh. 040 629 7757, [mila.pallassalo@kiinko.fi](mailto:mila.pallassalo@kiinko.fi)

*Muutokset mahdollisia.*

Kiinko on kiinteistö- ja rakennusalan johtava kouluttaja. Kehitämme alan nykyisten ja tulevien ammattilaisten monipuolista osaamista. Tieto taidoksi ja toiminnaksi.

**Tutustu koulutuksiin ja seminaareihin [www.kiinko.fi/rakennuttaminen](http://www.kiinko.fi/rakennuttaminen)**