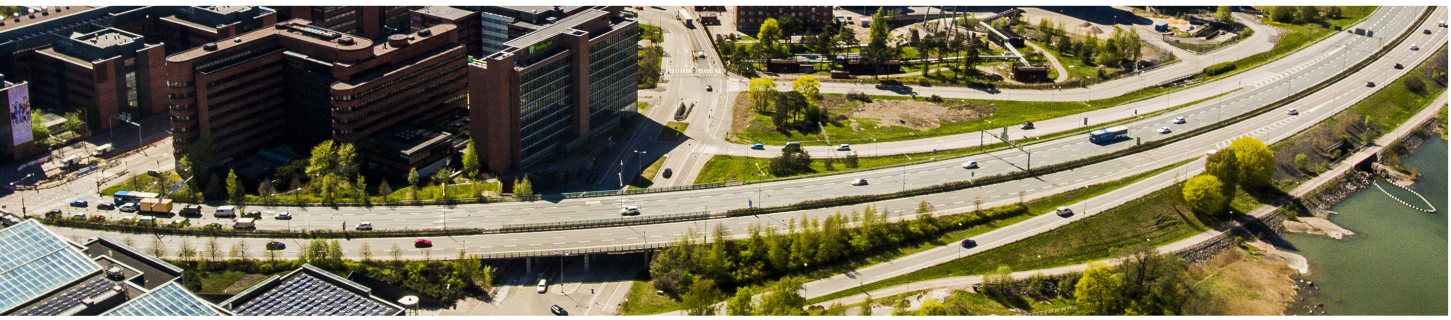
Kiinko

Rakli Kiinteistönomistajat ja rakennuttajat

# Infrahankkeen rakennuttaminen 19 (RAP)

## Koulutusohjelma 2022–2023



### Sisältö ja tavoite

Infrahankkeen rakennuttaminen (RAP) -koulutusohjelman tavoitteena on antaa infrastruktuurin rakennuttamisen ja tuottamisen perustaidot infrahankkeeseen osallistuville. Ohjelmassa perehdytään yksityiskohtaisesti infraprojektin toteutukseen erityisesti tilaajan ja rakennuttajan, mutta myös asiakkaan ja käyttäjän näkökulmasta.

Ohjelmassa käsitellään mm. osapuolten vastuita, ajankohtaista lainsäädäntöä, suunnitteluttamista, sopimustekniikkaa ja yhteistoiminnallista toimintatapaa.

### Kohderyhmä

Koulutusohjelma soveltuu kaikille infrarakentamisen eri osapuolille sekä julkisella että yksityisellä sektorilla. Koulutus sopii teiden, katujen, ratojen, verkkojen, satamien ja lentokenttien rakennuttajille sekä toteutuksesta ja ylläpidosta vastaaville. Osallistuja saa parhaimman hyödyn RAP-koulutuksesta, jos hänellä on jo muutaman vuoden kokemus rakennuttamisesta.

### RAP-pätevöityminen ja -tentti

Koulutusohjelma on FISEn hyväksymää rakennuttajan pätevyyskoulutusta, joka antaa teoreettisen pohjan rakennuttajan pätevyyttä (RAP) hakeville. Rakennuttajan pätevyysvaatimusten mukaan (www.fise.fi) rakennuttajapätevyyden omaavalla henkilöllä tulee olla riittävä rakennusalan ammattitaito, hänen tulee hallita rakennuttamiseen liittyviä tehtäviä ja osa-alueita ja osata soveltaa niitä käytännön tilanteissa.

Rakennuttajalla tulee olla mm. seuraavia tietoja ja taitoja:

- eri osapuolten tehtävien yhteensovitus
- hankkeen ulkoinen ja sisäinen viestintä
- sopimusten laadinta
- kustannushallinnan ja suunnittelunohjauksen perusteet
- rakentamista säätelevät lait, määräykset ja ohjeet
- hankkeen riskienhallinta, keskeiset laadunhallintamenettelyt
- vastaanotto- ja käyttöönottomenettelyt
- turvallisuuskoordinaattorin tehtävät
- projekti- ja kiinteistötiedon hallinta

Koulutusohjelmaan voi osallistua, vaikka ei aikoisikaan hakea RAP-pätevyyttä. Valtakunnallinen RAP-tentti ei kuulu koulutusohjelman opintosuoritteisiin. RAP-pätevyys anotaan erikseen FISEstä.

### Toteutus

Koulutusohjelma koostuu viidestä osiosta, jotka toteutetaan lähi-, etä- tai hybriditoteutuksina, sekä oppimistehtävistä.

- Lähitoteutus – osallistujat tulevat koulutustilaan
- Etätoteutus – osallistujat osallistuvat etänä
- Hybriditoteutus – osallistujat voivat valita, osallistuvatko koulutustilassa vai etänä

Ohjelma toteutetaan osittain rinnakkaisohjelmana Rakennuttaminen 20 (RAP) -koulutusohjelman kanssa. Tämä mahdollistaa tehokkaan verkottumisen talo- ja infrapuolen ohjelmien osallistujien kesken.

### Koulutuspäivien ajankohdat ja teemat

#### Osio 1

**27.-28.9.2022 lähitoteutus**

- Muuttuva toimintaympäristö, markkinat ja trendit
- Rakentamisen viranomaisohjaus – laatu, turvallisuus, ekologisuus
- Rakennuttajan tehtävät – HJR18-tehtäväluettelo
- Kestävä rakennettu ympäristö, hulevesien hallinta
- Julkiset hankinnat, tilaajavastuulaki, kilpailulainsäädäntö

## Osio 2

**13.10.2022 aamupäivä, etätoteutus**
**2.11.2022 hybriditoteutus**
**24.11.2022 aamupäivä, etätoteutus**

- Infrarakennuttamisen toteutusmuodot
- Riskit eri urakkamuodoissa
- Hankkeen toteuttajan valinnat ja työkalut
- Asiakaslähtöisyys ja laadunhallinta infrarakennuttamisessa
- Rakentamisen talouden hallinta
- Elinkaaritaloudellisten ratkaisujen periaatteet

## Osio 3

**13.-14.12.2022 hybriditoteutus**

- Suunnittelupalvelujen hankinta – prosessi, laatu, sopimukset
- Tilaajan ja suunnittelijan tehtävät, vastuut ja velvoitteet
- Konsulttitoiminnan yleiset sopimusehdot (KSE)
- Case-esimerkkejä
- Tietomallinnus
- Viestintä rakennusprojektissa

## Osio 4

**24.-25.1.2023 hybriditoteutus**

- Urakkaohjelma sopimusjohtamisen välineenä
- Kustannusten valvonta
- Tilaajan ja urakoitsijan tehtävät, vastuut ja velvoitteet
- YSE
- Tiimin rakentaminen ja tiimissä toimiminen, toimintatyylit
- Ristiriitatilanteiden hallinta
- Kiertotalousratkaisuja, vähähiilinen infrarakentaminen
- Pilaantuneet maat
- Infrahankkeen aikataulun hallinta

## Osio 5

**7.-8.3.2023 lähitoteutus**

- Infrahankkeen valvonta ja valvojan tehtävät
- Infrahankkeen vastaan- ja käyttöönotto, taloudellinen loppuselvitys
- Infran ylläpidon vaihtoehdot
- Turvallisuuskoordinaattorin tehtävät ja vastuut
- Työmaatoiminnan erimielisyyksien välttäminen
- Rakennuttajan vastuullisuus

## Vapaaehtoinen opintomatka

Järjestämme vuosittain opintomatkoja Eurooppaan. Koulutuksen osallistujalla on mahdollisuus osallistua opintomatkalle erillistä korvausta vastaan.

## Rakennuttaminen-seminaari 19.-20.1.2023

Mahdollisuus osallistua edulliseen hintaan.

## Paikka

Hybridi- ja lähitoteutus järjestetään Helsingissä Original Sokos Hotel Triplassa.

## Hinta

Koulutusohjelman hinta on 3 650 euroa. Hintaan lisätään voimassa oleva arvonlisävero. Hinta sisältää opetuksen, sähköiset koulutusmateriaalit ja koulutuspäivien kahvi- ja lounastarjoilut. Olemme siirtyneet pääosin paperittomaan koulutukseen.

## Ilmoittautuminen

Ilmoittautuminen koulutusohjelmaan viimeistään 13.9.2022 koulutuksen verkkosivuilla www.kiinko.fi/1332058. Osallistujat otetaan koulutusohjelmaan ilmoittautumisjärjestyksessä.

## Peruutukset

Mahdolliset peruutukset tulee tehdä sähköpostitse viimeistään 13.9.2022 koulutuksen yhteyshenkilölle. Tarkemmat peruutusehdot ovat koulutuksen verkkosivuilla: www.kiinko.fi/1332058.

## Lisätietoja

Kiinteistöalan Koulutuskeskus Oy

Koulutuspäällikkö Anne Pitkänen
puh. 040 737 0534
anne.pitkanen@kiinko.fi

Liiketoimintajohtaja Anu Karvonen
puh. 040 824 5989
anu.karvonen@kiinko.fi

Koulutuskoordinaattori Mila Pallassalo
puh. 040 4123 244
mila.pallassalo@kiinko.fi

*Muutokset mahdollisia.*

Kiinko on kiinteistö- ja rakentamisalan johtava kouluttaja, joka kehittää alan nykyisten ja tulevien ammattilaisten osaamista. Muutamme tiedon taidoksi ja toiminnaksi.

**Tutustu koulutuksiin ja seminaareihin www.kiinko.fi/rakennuttaminen**