

Viherrakennuttaminen (RAP)

Koulutusohjelma 2019–2020



Sisältö ja tavoite

Viherrakennuttaminen (RAP) -koulutusohjelman tavoitteena on antaa viherrakennuttamisen perustaidot. Koulutuksessa käydään yksityiskohtaisesti läpi viherhankkeen kulku ja erityispiirteet erityisesti tilaajan ja rakennuttajan näkökulmasta.

Koulutuksessa perehdytään viherrakennuttamisen erityiskysymyksiin sekä rakennushankkeen ympäristövaikutusten ja kustannusten, aikataulun ja laadun hallintaan.

Ohjelmassa käsitellään mm. osapuolten vastuita, ajankohtaista lainsäädäntöä, suunnittelun hankintaa, sopimustekniikkaa ja yhteistoiminnallista toimintatapaa.

Kohderyhmä

Koulutusohjelma soveltuu kaikille viherrakentamisen eri osapuolille, viheralueiden rakentajille, rakennuttajille ja ylläpitäjille. Koulutuksesta saa tukevan pohjan viherrakennuttamisen taidoille.

RAP-pätevyöityminen ja -tentti

Koulutusohjelma on FISEn hyväksymää viherrakennuttajan pätevyyskoulutusta, joka antaa teoreettisen pohjan viherympäristörakennuttamisen RAP-pätevyyteen.

Viheralan tutkinnon suorittaneilta edellytetään lisäksi vähintään 5 op:n täydennyskoulutus sisältäen maa- ja georakentamisen perusteet (keskeiset laskelmat ja mitä mitoituslaskelmilla haetaan - riippuvuussuhteet ja vaikutukset) sekä maarakentamisen kokonaisuuden hallinta. Maa- ja georakentamisen perusteet -koulutus alkaa 3.9.2019 (lisätietoja: kiinko.fi/1132024).

Rakennuttajan pätevyysvaatimusten mukaan (www.fise.fi)

rakennuttajapätevyyden omaavalla henkilöllä tulee olla riittävä rakennusalan ammattitaito, hänen tulee hallita rakennuttamiseen liittyviä tehtäviä ja osa-alueita ja osata soveltaa niitä käytännön tilanteissa.

Rakennuttajalla tulee olla mm. seuraavia tietoja ja taitoja:

- eri osapuolten tehtävien yhteensovitus
- neuvottelu- ja viestintätaito
- sopimusjohtaminen
- kustannushallinnan ja suunnittelunohjauksen perusteet
- rakentamista säätelevät lait, määräykset ja ohjeet
- hankkeen riskienhallinta, keskeiset laadunhallintamenettelyt
- vastaanotto- ja käyttöönottonenettelyt
- turvallisuuskoordinaattorin tehtävät
- projekti- ja kiinteistötiedon hallinta

Koulutusohjelmaan voi osallistua, vaikka ei aikoisikaan hakea RAP-pätevyyttä. Valtakunnallinen RAP-tentti ei kuulu koulutusohjelman opintosuoritteisiin. RAP-pätevyys anotaan erikseen FISEstä.

Toteutus

Koulutusohjelma toteutetaan monimuoto-opiskeluna. Ohjelma koostuu 10 lähiopetuspäivästä ja etäopiskelusta. Ohjelman luennoijina toimivat rakennuttamisen parhaat asiantuntijat niin yrityksistä kuin yliopistoista ja korkeakouluista. Etäopiskeluna osallistujat tekevät moduuleiden välillä oppimistehtäviä.

Koulutusohjelman osallistujilla on osittain yhteisiä osioita Rakennuttaminen 17 (RAP) ja Infrahankkeen rakennuttaminen 16 (RAP) -koulutusohjelmien kanssa, jolloin osa luennoista on yhteisiä. Tämä mahdollistaa laajan verkostoitumisen eri osapuolten kesken.

Lähiopetuspäivien ajankohdat ja teemat

Moduuli 1: 1.–2.10.2019

Toimintaympäristö, rakentamisen viranomaisohjaus, lainsäädäntö, julkiset hankinnat

- Muuttuva toimintaympäristö, markkinat ja trendit
- Rakentamisen viranomaisohjaus – laatu, turvallisuus, ekologisuus
- Rakennuttajan tehtävät – HJR18-tehtäväluettelo
- Kestävä yhdyskunta
- Julkiset hankinnat, tilaajavastuulaki, kilpailulainsäädäntö

Moduuli 2: 4.–5.11.2019

Toteutusmuodot, riskienhallinta, asiakaslähtöisyys, kustannusten ja aikataulun hallinta

- Eri toteutusmuodot
- Riskit eri urakkamuodoissa
- Hankkeen toteuttajan valinnat ja työkalut
- Asiakaslähtöisyys ja laadunhallinta
- Kustannusten hallinta
- Aikataulun hallinta

Moduuli 3: 9.–10.12.2019

Erityiskysymyksiä, suunnitteluttaminen, tilaajan ja suunnittelijan vastuut, KSE, viestintä

- Viherkatot
- Hulevesiratkaisuja
- Vastaanotto ja takuut
- Suunnittelupalvelujen hankinta – prosessi, laatu, sopimukset
- Tilaajan ja suunnittelijan tehtävät, vastuut ja velvoitteet
- Konsulttitoiminnan yleiset sopimusehdot (KSE)
- Viestintä rakennusprojektissa

Moduuli 4: 28.–29.1.2020

Urakkaohjelma, tilaajan ja urakoitsijan vastuut, YSE, yhteistyö ja vuorovaikutus projekteissa ja organisaatioissa

- Urakkaohjelma sopimusjohtamisen välineenä
- Tilaajan ja urakoitsijan tehtävät, vastuut ja velvoitteet
- YSE
- Tiimin rakentaminen ja tiimissä toimiminen, toimintatyyli
- Ristiriitatilanteiden hallinta
- Pilaantuneet maat
- Hankkeen rakentamisaikainen ohjaus
- Kunnossapito

Moduuli 5: 4.–5.3.2020

Valvonta, hankkeen vastaan- ja käyttöönotto, ylläpidon vaihtoehdot, työturvallisuus ja turvallisuuskoordinaattorin tehtävät

- Hankkeen valvonta ja valvojan tehtävät
- Hankkeen vastaan- ja käyttöönotto, taloudellinen loppuselvitys
- Turvallisuuskoordinaattorin tehtävät ja vastuut
- Työmaatoiminnan erimielisyyksien välttäminen
- Sopimusjuridiikan tehtäväpaja

Vapaaehtoinen opintomatka

Järjestämme vuonna 2020 kaksi ammatillista opintomatkaa Eurooppaan. Koulutuksen osallistujalla on mahdollisuus osallistua opintomatkalle erillistä korvausta vastaan.

Rakennuttaminen-seminaari 23.–24.1.2020

Mahdollisuus osallistua edulliseen hintaan.

Paikka

Lähiopetusjaksot järjestetään Original Sokos Hotel Presidentissä, Eteläinen Rautatiekatu 4, Helsinki.

Hinta

Koulutusohjelman hinta on 3 500 euroa. Hintaan lisätään voimassa oleva arvonlisävero. Hinta sisältää opetuksen, sähköiset luentomateriaalit ja koulutuspäivien kahvi- ja lounastarjoilut. Olemme siirtyneet pääosin paperittomaan koulutukseen. Luentomateriaalit ovat saatavilla koulutuksen Optima-sivuilla. Mahdolliset matka- ja majoituskulut eivät sisälly koulutusohjelman hintaan.

Ilmoittautuminen

Ilmoittautuminen koulutusohjelmaan viimeistään 17.9.2019 osoitteessa www.kiinko.fi/1332030. Osallistujat otetaan koulutusohjelmaan ilmoittautumisjärjestyksessä.

Peruutukset

Mahdolliset peruutukset tulee tehdä sähköpostitse viimeistään 17.9.2019 koulutuksen yhteyshenkilölle. Tarkemmat peruutusehdot ovat koulutuksen verkkosivuilla: www.kiinko.fi/1332030.

Lisätietoja

Kiinteistöalan Koulutuskeskus Oy

Liiketoimintajohtaja Anu Karvonen
puh. 040 824 5989, anu.karvonen@kiinko.fi

Koulutuspäällikkö Anne Pitkänen
puh. 040 737 0534, anne.pitkanen@kiinko.fi

Koulutuskoodinaattori Leena Lampén
puh. 0400 127 306, leena.lampen@kiinko.fi

Muutokset mahdollisia.

Kiinko on kiinteistöalan johtava kouluttaja, joka kehittää alan nykyisten ja tulevien ammattilaisten osaamista. Muutamme tiedon taidoksi ja toiminnaksi.

Tutustu koulutuksiin ja seminaareihin www.kiinko.fi/rakennuttaminen