



KIINKO



KIINTEISTÖ- JA RAKENNUSALAN JOHTAVA KOULUTTAJA



Vuosiohjelma 2018





PARAS OMALLA TONTILLAAN

Kiinko on edelläkävijä, joka tukee kiinteistö- ja rakennusalan yritysten sekä ammattilaisten menestymistä – henkilökohtaisesti. Olemme kumppani, joka kulkee rinnalla työuran ensimmäisistä asiantuntijuuden vahvistamiseen ja aina huippujohdon tietotaidon kehittämiseen asti.

Syvällisen osaamisemme taustalla on päätös keskittyä kiinteistöalaan. Ja me haluamme olla paras siinä, mitä teemme. Viemme eteenpäin koko kiinteistöalan osaamista ja tuomme alalle uusimman tietotaidon sekä kiinnostavat näkemykset – ratkaisut tämän päivän ja tulevaisuuden haasteisiin. Verkostoissamme osaaminen jaetaan kaikkien yhteiseksi eduksi.

Kiinkolla on kyky innostaa ja kannustaa – otettamme arvostetaan ja kiitellään. Kiinkon koulutuksissa voit hankkia ammattitutkinnon tai pätevyyden sekä lisä- ja täydennyskoulutusta. Ajankohtaiset seminaarit ja päivät sekä vuosittaiset huippuseminaarit tarjoavat mahdollisuuden päivittää osaamista sekä verkostoitua. Koulutus ja konsultointi voidaan toteuttaa myös yrityskohtaisesti, jolloin sisällöt räätälöidään strategisten tavoitteiden mukaan.

6 000

vuosittaista kouluttautujaa, joilta
erinomaista palautetta

400

alan parasta asiantuntijaa kouluttajina

200

vuosittaista koulutustapahtumaa

40

vuoden kokemuksella



Kiinko on alan keskeisten toimijoiden perustama ja omistama.



**KIINTEISTÖ
LIITTO**



Isännöintiliitto

RAKLI
Tilaa elämälle



**KIINTEISTÖLIITTO
Uusimaa**

SKVL



**Finlands Svenska
FASTIGHETSFÖRENING**



KIINTEISTÖTYÖNANTAJAT

SISÄLLYS

Haluamme olla yrityksenne ensisijainen koulutuskumppani. Järjestämme vuosittain yli 200 koulutustapahtumaa. Katso ajankohtaiset koulutukset ja ilmoittaudu mukaan osoitteessa www.kiinko.fi.

Ajankohtaisseminaarit ja opintomatkat 4

Huippuseminaarit 5

Johtamiskoulutus 6

Kiinteistö- ja rakennusalan EMBA (KiRa EMBA) 7

Kiinteistöliiketoiminnan johtaminen (PGP) 7
(soveltuu KiRa EMBA -opintoihin)

Kiinteistö- ja rakennusalan JOKO (KiRa JOKO) 7
(soveltuu KiRa EMBA -opintoihin)

Johtamisen erikoisammattitutkinto (JET) 7

Kiinteistöliiketoiminnan ja -rahoituksen koulutus.. 8

Kiinteistösijoittamisen ja -liiketoiminnan rahoitus (KsR) 9
(soveltuu KiRa EMBA -opintoihin)

(Kiinteistöliiketoiminnan johtaminen (PGP) 7)

Kauppakeskusliiketoiminnan johtaminen -tutkinto 9

Isännöinnin ja asumisen koulutus 10

Johtavan ammatti-isännöitsijän koulutus ja tutkinto (AIT®) 12

Isännöitsijän koulutus ja tutkinto (ITS®) 12

Isännöinnin erikoisammattitutkinto 12

Isännöinnin ammattitutkinto 12

Asunto-osakeyhtiön isännöintikoulutus (IK™) 12

Vuokratalon isännöintikoulutus (VLK™) 13

Kiinteistösihteerin koulutus ja tutkinto (KISI™) 13

Isännöinnin perusteet (ISPE) 13

Asumisneuvojan koulutus ja tutkinto (ANT™) 13

Viestinnän ja palvelun kehittäminen 13

Taloushallinnon koulutus 14

Kiinteistöalan talouspäällikön tutkinto (KITA) 15

Kiinteistöalan kirjanpidon koulutus ja tutkinto II (KPT® II) 15

Perintätoimen tutkinto (PTT) 15

Kiinteistöalan kirjanpidon koulutus ja tutkinto I (KPT® I) 15

Vuokravalvonnan tutkinto (VVT) 15

Kiinteistönvälityksen ja -arvioinnin koulutus 16

Ylempi kiinteistönvälittäjän koulutus ja tutkinto (YKV) 18

Myynnin, markkinoinnin ja asiakashallinnan johtaminen (MMJ),
Erikoistumisohjelma kiinteistöalan ammattilaisille 18

Kiinteistönvälitysalan ammattitutkinto 18

Kiinteistönvälitysalan ammattitutkintoon
valmistava koulutus 18

Vuokravälittäjän tutkinto (VuT) 18

Vuokrahuoneiston välittäjäkokeeseen valmentautuminen 18

Kiinteistöedustajan koulutus ja tutkinto (KED®) 19

Kiinteistönvälittäjäkokeeseen valmentautuminen 19

LKV-verkkokurssi 19

Teknisen ylläpidon koulutus 20

Kiinteistö- ja projektipäällikön ohjelma ja tutkinto (FMA™) 22

Rakennuksen kuntoarvioija (PKA, FISE-tentti) 22

Energiatodistuksen laatija (ETE™) 22

Asuntokaupan kuntotarkastaja (AKK, FISE-tentti) 22

Talotekniikan perusvalvojan koulutus (TATE™) ja pätevyys 22

Kosteusvaurioiden korjaamisen koulutus
ja tutkinto (KOKO™) 22

Teknisen isännöitsijän syventävä koulutus
ja tutkinto (JatkoTEK™ I) 23

Rakennuksen kuntoarvioijan koulutus (KUNA™) 23

Asuntokaupan kuntotarkastajan koulutus (AKKO™) 23

Teknisen isännöitsijän peruskoulutus ja
tutkinto (PerusTEK™) 23

Kiinteistöpalveluiden koulutus 24

Tekniikan erikoisammattitutkinto 25

Kiinteistöpalvelujen ja -palveluyrityksen johtamisen
koulutus ja tutkinto (KIJOTM) 25

Huoltomestarin koulutus ja tutkinto (HMT®) 25

Kiinteistötyönjohtajan koulutus ja tutkinto (KTJ®) 25

Rakennuttamisen ja suunnittelun koulutus 26

Yhdyskuntakehittämisen johtaja (YHJ)
– rakennetun ympäristön tekijä 27

Rakennuttamisen johtaminen (RAPS) 27

Infrahankkeen rakennuttaminen (RAP) 27

Rakennuttaminen (RAP),
talonrakennukseen painottuva koulutusohjelma 27

Korjaushankkeen rakennuttaminen (RAP) 27

Infran kunnossapidon johtaminen (KUP) 28

Rakennuttamisen ja sopimustekniikan perusteet (RAPE),
uudis- ja korjausrakennuttaminen 28

Rakennuttaja- ja kiinteistöasiamiehen koulutus
ja tutkinto (RAKITM) 28

Opiskelu Kiinkossa 29–30

Alan tutkimus ja kehitys 31

Yhteystiedot 32

KORKEALAATUISIN JA LAAJIN KOULUTUSTARJONTA

Osaaminen ja motivaatio luovat asiantuntijayrityksen kilpailukykyä: keskeinen menestyksen tekijä on asiantunteva ja innostunut työntekijä, jolla on työkalupakki kunnossa. Tuemme asiantuntijuutta aina uran ensimetreiltä huippujohtoon.

Kiinkon kouluttajat valitaan kunkin koulutuksen tarpeiden mukaan alan huippuammattilaisista. Näin varmistamme, että koulutuksissamme on aina ajankohtaisin tieto. Kehitämme jatkuvasti myös tapoja opettaa ja oppia.

Osaamista eri aloilta

Asiantuntijoilta vaaditaan tänä päivänä laavaa osaamista. Tutustu toimialojemme koulutuksiin ja koosta niistä parhaiten itsellesi sopiva kokonaisuus.

- Isännöinti ja asuminen
- Tekninen ylläpito
- Kiinteistöliiketoiminta ja -rahoitus
- Kiinteistöpalvelut
- Kiinteistönvälitys- ja arviointi
- Rakennuttaminen ja suunnittelu
- Taloushallinto

Tutustu ajankohtaiseen koulutustarjontamme ja ilmoittaudu mukaan www.kiinko.fi

AJANKOHTAISSEMINAARIT

Kiinko KIINTEISTÖALAN JOHTAVA KOULUTTAJA	Tammikuu	• ISA-päivät 2018 • Rakennuttaminen 2018 • Kiinteistöpalvelusopimus – kartoitus, sopimus, vastuut ja seuranta	Huhtikuu	• Asumisneuvojapäivät • Epäsuora sijoittaminen • Kiinteistöjuridiikka 2018
	Helmikuu	• Asuinhuoneistojen vuokrasopimukset ja vuokranmääritys • Häiriötilanteiden hallinta ja oikeusmenettelyt huoneenvuokra-asioissa	Toukokuu	• Kiinteistösihteeripäivät • Rakennuttaja- ja kiinteistöasiamiespäivä RAKIATM • Tilamarkkinat 2018
	Maaliskuu	• Pilaantuneet materiaalit rakentamisessa • Asuntojen ja asuinkiinteistöjen arviointi • Toimitilakiinteistöjen arviointi	Kesäkuu	• Kiinteistöarvioinnin asiantuntijaseminaari 2018 – Property Valuation Day 2018 • ARA-seminaari
	Huhtikuu	• Kiinteistöpalvelualan palkka- ja työsuhtepäivät 2018 • Kiinteistöalan perintäpäivät • Vuokrataloisännöinnin ajankohtaispäivät • Vuokrataloyhtiöiden kirjanpitoapäivät • Huoneenvuokralain perusteet ja käytäntöön soveltaminen asuinhuoneistojen osalta	Elokuu	• Vuokravalvojapäivät • Asunto 2018 • Sijoittajapäivä 2018
			Syyskuu	• Palvelu- ja hoiva-asumisen seminaari

Oikean koulutuksen valinta

Koodit osoittavat suositellun lähtötason ja osaamisen koulutukseen osallistumiseen.

Ekspertti: Osallistuaksesi sinulla tulee olla aikaisempaa alan koulutusta ja usean vuoden kokemus alan tehtävistä. Koulutus sopii vaativissa tehtävissä toimiville.

Taitaja: Jos toimit alan tehtävissä ja tunnet jo koulutuksen aihepiiriä, koulutus sopii sinulle. Osallistumisen edellytyksenä on alan peruskäsitteiden tunteminen.

Täydentäjä: Koulutus sopii sinulle, joka olet tulossa alalle tai olet työskennellyt alalla vasta vähän aikaa. Sinulta ei edellytetä aikaisempia opintoja tai alan työkokemusta.



Laaja-alainen koulutus sopii sinulle, joka haluat haastaa itsesi. Sinulla tulee olla soveltuva pohjakoulutus sekä kattava työkokemus.



Jos työskentelet alalla, ja haluat todentaa osaamisesi tai kehittää sitä, voit suorittaa näyttötutkinnon. Tutkintoon voi valmentautua kouluttautumalla.



KOHTI HUIPPUA

Kiinkon vuosittaiset huippuseminaarit ja ajankohtaispäivät tarjoavat ainutlaatuisen foorumin verkostoitua kiinteistö- ja rakennusalan toimijoiden kanssa. Akateemisen tason kouluttajat ja näköalapaikoista alaa katsovat asiantuntijat tuovat keskusteluun kiinnostavia näkökulmia sekä esittelevät kotimaiset ja kansainväliset trendit.

Ole mukana alan merkittävimmässä tapahtumissa rakentamassa verkostoja.

Merkitse jo nyt päivät kalenteriisi ja ilmoittaudu mukaan keskusteluun osoitteesta www.kiinko.fi

Tervetuloa!

- **Rakennuttaminen 2018**
- **Kiinteistönvälityspäivät 2018**
- **Isännöintipäivät 2018**
- **Asuntosijoittaja 2018**
- **Kiinteistöalan Vuosiseminaari 2018**



Kiinkon seminaareissa saat viimeisimmän tietotaidon ja pääset jakamaan kokemuksia muiden alan ammattilaisten kanssa. Tässä otteita monipuolisesta tarjonnastamme. Katso jatkuvasti päivittyvä, kattava ohjelmamme osoitteesta www.kiinko.fi ja ilmoittaudu mukaan.

Syyskuu

- Huoneenvuokralain perusteet ja käytäntöön soveltaminen asuinhuoneistojen osalta
- Häiriötilanteiden hallinta ja oikeusmenettelyt huoneenvuokra-asioissa
- Liikehuoneistojen vuokrasopimukset ja vuokranmääritys
- Kiinteistöjen turvallisuuspäivä 2018
- FMA tiedonpäivitys
- Kirjanpitäjäpäivät
- Asuinhuoneistojen vuokrasopimukset ja vuokranmääritys
- Isännöintipäivät 2018
- Kuntoarvioijien ajankohtaispäivät
- Kaavoituksen lainsäädäntö
- Kaavoituksen erityiskysymyksiä
- Toimitilavälittäminen 2018

Lokakuu

Marraskuu

- Kiinteistöalan Vuosiseminaari 2018
- Asuntojen vuokravälityspäivät
- Kiinteistönvälityspäivät
- Asuntosijoittaja 2018
- Kiinteistö- ja rakennusalan Naisfoorumi 2018
- Kiinteistönvälittäjän markkinat ja markkinointi 2018
- Ammatti-isännöitsijän tiedonpäivitys
- Vuokralatoyhtiöiden talous- ja hallintopäivä
- Kiinteistöjen ja kiinteistöliiketoiminnan verotus
- Kiinteistöalan tilinpäätös- ja veropäivä
- Tilinpäätäjän tietoisuus -koulutuskierros
- Viestintä 2018
- Asiakaspalvelun tuuletus
- Korjaushanke asuinkiinteistössä

Joulukuu

”Kurssi ei peilaa pelkästään kiinteistöalan nykytilaa, vaan myös sen suuntaa, mistä on suurta hyötyä tulevaisuuden työuraa ajatellen,”

PGP-koulutuksen osallistuja

JOHTAMISKOULUTUS

Alati muuttuva työelämä asettaa johtamiselle yhä monimuotoisempia haasteita – ja tarpeen kehittymiselle. Johtajien on osattava johtaa niin verkostoja kuin muutosta ja pystyttävä ohjaamaan liiketoiminnan asiakaslähtöisyyttä sekä innovatiivisuutta. Koulutuksemme vastaavat johtajuuden monipuolisiin tarpeisiin. Osaamisen päivittäminen tuo varmuutta ratkaisuihin ja auttaa luotsaamaan organisaatiota menestykseen.

Kiinteistö- ja rakennusalan
EMBA (KiRa EMBA)

Kiinteistöliiketoiminnan
johtaminen (PGP)

Kiinteistö- ja rakennusalan
JOKO (KiRa JOKO)

Johtamisen
erikoisammattitutkinto (JET)

Ekspertti Taitaja Täydentäjä



KIINTEISTÖ- JA RAKENNUSALAN EMBA (KiRa EMBA)

Kiinkon ja Tampereen yliopiston yhdessä järjestämä Kiinteistö- ja rakennusalan Executive MBA eli KiRa EMBA -ohjelma on tulosta takova yhdistelmä akateemista tutkimustietoa sekä yritysmaailman vankkaa kokemusta.

Koulutus haastaa uudistamaan liiketoimintaosaamista ja strategista ajattelua sekä kasvamaan johtajana. Pääset jakamaan kokemuksia alan huippuosaajien ja samassa asemassa toimivien ammattilaisten kanssa – niin Suomessa kuin kansainvälisellä areenalla. Saat käyttöösi viimeisimmät työkalut, joilla opit nostamaan näkyväksi yrityksesi asiantuntemuksen ja valjastamaan sen asiakkaiden hyödyksi.

Ohjelma on suunnattu kiinteistö- ja rakennusalan johtotehtävissä toimiville ja muille kokeneille avainhenkilöille. Tule vahvistamaan johtamisosaamisesi lisäksi yrityksesi ja koko toimialan kehittymistä.

Ohjelma kohdistuu johtamisen kehittämiseen kolmella eri tasolla:

- Liiketoimintaosaamisen ja strategisen ajattelun kehittämisen näkökulma.
- Ihmisten johtamisen näkökulma.
- Yksilön kehittymisen ja johtajana kasvamisen näkökulma.

Ohjelma koostuu neljästä rakenneosasta:

1. Yhteiset opinnot, 40 op, 25 lähipäivää
2. Ulkomaan opintopaketti, 5 op, 4–5 lähipäivää (sisältää matkustamisen)
3. EMBA-kehittämistehtävä, 20 op
4. Valinnaiset opinnot, 15 op (soveltuviissa koulutuksissa on oppaassa EMBA-merkki)

Voit hyödyntää aikaisemmin suorittamiasi liikkeenjohtamisen ja kiinteistö- ja rakennusalan johtamisen opintoja tässä ohjelmassa.

Aloitut: kahden vuoden välein, seuraava maaliskuussa 2018
Kesto: noin 3 vuotta, 26 lähipäivää
Opintopisteet: 80



KIINTEISTÖLIIKETOIMINNAN JOHTAMINEN (PGP)

Ohjelma on tarkoitettu kiinteistöalan johto- ja asiantuntijatehtävissä toimiville henkilöille. Opi toimimaan varmasti muuttuvassa toimintaympäristössä ja tunnistamaan muutostekijät, joita voit hyödyntää liiketoiminnan menestymisen rakentamisessa.

Koulutuksessa tarjotaan kattava läpileikkaus kiinteistöliiketoiminnan eri toimijoiden strategioista, vaatimuksista ja toimintaympäristöstä. Asiantuntijamme valmentavat sinut kehittämään nykyistä tehtäväalueettasi ja hallitsemaan vaativia kokonaisuuksia. Tule nostamaan johtamisosaamisesi uudelle tasolle.

Osallistumisen edellytyksenä on vähintään kolmen vuoden kokemus kiinteistöjohtamisesta tai siihen liittyvistä tehtävistä. PGP-koulutus on kiinteistöjohtamisen sertifikaatin (KJS) edellyttämä kiinteistöjohtamiseen erikoistavaa koulutusta.

Aloitut: kerran vuodessa, syksyisin
Kesto: noin 1 vuosi, 15 lähipäivää
Opintopisteet: 30



KIINTEISTÖ- JA RAKENNUSALAN JOKO (KiRa JOKO)

Taklaa johtamishaasteet ja opi toimimaan tuloksekkaasti niin kotimaisissa kuin kansainvälisissä toimintaympäristöissä. Koulutuksen teemat käsittelevät monipuolisesti johtamisen ajan-kohtaisimpia aiheita.

Uudista strateginen ajattelusi yrityksen menestyksen tueksi, hio toimintaasi muuttuvassa yritys ympäristössä ja opi saamaan valmentavalla johtamisella paras panos henkilöstöltä. Pääset perehtymään mielenkiintoisissa keskusteluissa talouden johtamisen, yritys juridiikan, asiakaslähtöisyyden ja viestinnän uusimpiin tuuliin.

Koulutus on kohdennettu niin yksityisen kuin julkisen sektorin kiinteistö- ja rakennusalan johtajille, päälliköille, esimiehille ja asiantuntijoille. Kiinko järjestää koulutuksen yhteistyössä Tampereen yliopiston johtamiskorkeakoulun kanssa.

Aloitut: kerran vuodessa
Kesto: noin 1 vuosi, 17 lähipäivää
Opintopisteet: 25



JOHTAMISEN ERIKOISAMMATTITUTKINTO (JET)

Johtamisen erikoisammattitutkinto on näyttötutkinto, joka päivittää ja todentaa osaamisesi. Saat viimeisimmän tietotaidon, jonka avulla tartut johtamishaasteisiin varmin ottein. Koulutus sopii henkilöille, joilla on jo vahva oman toimialansa asiantuntemus ja jotka haluavat kehittää sitä vielä pidemmälle.

Kaikki osallistujat suorittavat tutkinnon ensimmäisen osion Johtajana toimiminen, josta saat tulosta tuovat neuvot käytännön tilanteisiin. Pääset lisäksi perehtymään johonkin sinun työsi kannalta oleelliseen johtamisen alueeseen, kuten asiakkuuksien, henkilöstön tai verkostojen johtamiseen.

Koulutus toteutetaan työelämälähtöisesti monimuoto-opiskeluna, ja opintopolku suunnitellaan juuri sinulle sopivaksi. Osoitat osaamisesi työpaikan tutkintotilaisuuksissa sekä arviointikeskusteluissa. Koulutuksen myötä et kehity ainoastaan sinä vaan myös koko organisaatiosi.

Aloitut: jatkuva haku



KIINTEISTÖLIIKETOIMINNAN JA -RAHOITUKSEN KOULUTUS

Kiinteistöliiketoiminnassa tarvitaan vahvaa näkemystä niin sijoittamisesta ja rahoituksesta kuin positiivisen asiakas- ja käyttäjäkokemuksen tuottamisesta. Koulutuksissamme keskitytään monipuolisesti kassavirtoihin, investointeihin ja kannattavuuteen sekä toimiviin palvelukonsepteihin. Kokeneet asiantuntijamme tutustuttavat toimintaympäristön viimeisimpiin trendeihin ja antavat avaimet kiinteistöjen sekä kiinteistöpalvelujen kehittämiseen.





KIINTEISTÖSIJOITTAMISEN JA -LIIKETOIMINNAN RAHOITUS (KSR)

Tue työsi tuloksellisuutta perehtymällä kiinteistöalan talouden trendeihin johtavien asiantuntijoiden kanssa! Koulutusohjelmassa saat kattavan kokonaiskuvan kiinteistöliiketoiminnan ja -sijoitusten rahoitusratkaisuista ja -malleista sekä niiden edellytyksistä ja taustatekijöistä. Opit hahmottamaan menestyksekkään rahoituksen edellytykset sekä tulevaisuuden kehityssuunnat.

Koulutus on tarkoitettu asiantuntijoille, joilla on kokemusta kiinteistösijoittamisesta ja -liiketoiminnasta. Jos olet esimerkiksi kiinteistösijoittaja, -kehittäjä, rahoitusasiantuntija tai yritys- tai hanketalouden päättävä, koulutus vastaa osaamistarpeisiisi.

Aloitus: kerran vuodessa, syksyllä

Kesto: 4 kk, 6 lähipäivää

Opintopisteet: 9 op



KIINTEISTÖLIIKETOIMINNAN JOHTAMINEN (PGP)

Koulutuksen tiedot sivulla 7.

KAUPPAKESKUSLIIKETOIMINNAN JOHTAMINEN -TUTKINTO

Koulutusohjelma auttaa johtamaan menestyksekkäästi kauppakeskusliiketoimintaa. Opit analysoimaan kuluttajien ostokäyttäytymistä ja tunnistamaan erilaisten vuokralaisten liiketoiminnan tarpeita. Hahmotat kauppakeskuksen liiketoiminnan kokonaisuu- den ja toimintaympäristön. Hyödynnät uutta tietotaitoasi onnistu- neen strategian luomisessa. Tuloksen tekemisen tueksi käyt tutkintokoulutuksessa läpi myös oleellista alan lainsäädäntöä sekä sopimuskäytäntöjä.

Koulutus on suunnattu alalla yli kolme vuotta olleille tai alalle kouluttautuneille. Koulutus sopii kauppakeskusjohtajille, työskenteleville, kuten kauppakeskus- ja kiinteistöpäälliköille, koordinaattoreille sekä vuokraushenkilökunnalle.

Aloitus: seuraavaksi syksyllä 2018

Kesto: noin 6 kk, 9 lähipäivää

Opintopisteet: 16

ISÄNNÖINNIN JA ASUMISEN KOULUTUS

Lainsäädännön kehitys, energianhallinnan vaatimukset, korjausrakentamisen tarve sekä asukkaiden ja osakkaiden kasvanut tietämys asettavat vaatimuksia isännöitsijöiden asiantuntemukselle. Isännöinnin ammatin ja toimialan muutokset tuovatkin jatkuvia kehityshaasteita kokeneimpienkin ammattilaisten osaamiselle. Kiinko tarjoaa vastauksia ajankohtaisiin kysymyksiin ja hyödyllistä, käytäntöön sovellettavaa tietoa. Koulutuksemme tehostavat ala- ja tehtäväkohtaisen osaamisen lisäksi viestintätaitoja sekä ajankäytön hallintaa.



”Tunsin, että olen nyt tosi ammattilaisten porukassa. Kansainvälistymisjakso on mahtava verkostoitumisreissu.”

AIT®-koulutuksen osallistuja

Johtavan ammatti-isännöitsijän
koulutus ja tutkinto (AIT®)

Isännöitsijän koulutus
ja tutkinto (ITS®)

Isännöinnin
erikoisammattitutkinto (IEAT)

Isännöinnin
ammattitutkinto

Asunto-osakeyhtiön
isännöintikoulutus (IK™)

Vuokratalon
isännöintikoulutus (VIK™)

Kiinteistösihteerin koulutus
ja tutkinto (KISI™)

Isännöinnin perusteet (ISPE)

Asumisneuvojan koulutus
ja tutkinto (ANT™)



JOHTAVAN AMMATTI-ISÄNNÖITSIJÄN KOULUTUS JA TUTKINTO (AIT®)

Koulutus on kohdennettu isännöinnin ammattilaisille, jotka haluavat vahvistaa sekä syventää osaamistaan ja nousta urallaan johtavan isännöitsijän asemaan. Harjaannut toimimaan vaativienkin projektien sekä kehittämis- ja korjaushankkeiden tilaajana ja vetäjänä. Saat vahvat valmiudet alalla tunnetun ja arvostetun AIT®-tutkinnon suorittamiseen.

Asiantuntijamme avaavat näkökulmia hallinnon johtamiseen ja tarjoavat hyödyllisiä neuvoja omistajien sekä palveluverkon kanssa tehtävään kehitystyöhön. Perehdyt omaisuuden arvoa säilyttävään ja kehittävään asiakkuuksien hoitamiseen sekä keskeiseen lainsäädäntöön. Saat avaimet niin asiakasyhtiöiden kuin oman liiketoiminnan talouden ja strategian johtamiseen. Osaamistasi hiovat huippuunsa myös keskustelut muiden alan osaajien kanssa.

Osallistujan on toimittava isännöintialalla. Isännöinnistä on oltava vähintään kahden vuoden työkokemus tai soveltuvasta työstä vähintään viiden vuoden kokemus. Tämän koulutuksen aloittaesasi sinulla pitää olla suoritettuna ITS®-tutkinto, isännöinnin erikoisammattitutkinto tai alaa tukeva opisto- tai ammattikorkeakoulutasoinen tutkinto.

Aloitust: kerran vuodessa, syksyllä

Kesto: noin 24 kk

Opintopisteet: 60

ISÄNNÖITSIJÄN KOULUTUS JA TUTKINTO (ITS®)

Koulutusohjelma vie isännöitsijän tehtävissä toimivan osaamisen entistä korkeammalle asteelle. Ajankohtainen tietopaketti ja keskustelut alan osaajien kanssa vahvistavat sekä päivittävät ammattitaitoasi. Saat erinomaiset valmiudet suorittaa tunnetun ITS®-tutkinnon, joka tuo arvostusta yhtä lailla sinulle sekä yrityksellesi.

Tule kuulemaan, miten asunto-osaakeyhtiön isännöinnin kannalta keskeisimmät toimintatavat ja erityiskysymykset ovat muuttuneet. Opi hyödyntämään työssäsi tehokkaasti tietoa lainsäädännöstä, taloudenpidon valvonnasta ja teknisestä ylläpidosta. Hiot kohdennetusti työssäsi tarvittavia taitoja ja otat haltuusi asiasisältöjen lisäksi viestintätaidot sekä riskienhallinnan. Suoritettuasi ITS®-tutkinnon pystyt hoitamaan menestyksekkäästi ammatti-isännöitsijän tehtäviä.

Koulutus vastaa kiinteistöalalla toimivien osaamistarpeisiin. Osallistuaksesi sinulla täytyy olla suoritettuna Isännöinnin ammattitutkinto tai sinulla pitää olla vastaavaa osaamista. Osallistujilta edellytetään myös vuoden työkokemusta päätoimisesta isännöinnistä.

Aloitust: kerran keväällä ja kerran syksyllä

Kesto: 18 kk

Opintopisteet: 39

AMMATTI-TUTKINTO

ISÄNNÖINNIN ERIKOISAMMATTI-TUTKINTO (IEAT)

Tule hankkimaan todistus tietotaitosi kattavuudesta. Isännöinnin erikoisammattitutkinto on näyttötutkinto, jonka voit suorittaa joustavasti käytännön töissä.

Uusi erikoisammattitutkinto koostuu kahdesta pakollisesta ja yhdestä valinnaisesta osasta. Osiot sisältävät asiakaskokemuksen tuottamista ja palveluverkoston hallintaa sekä tavoitteellista kiinteistöjohtamista. Valinnaisessa osiossa pääset perehtymään toiveidesi mukaan isännöinnin kehittämissuunnitelmaan tai vaativassa korjaushankkeessa toimimiseen.

Tutkinnon suorittajana toimit tutkinnon suorittamisen mahdollisissa ammatti-isännöinnin tehtävissä, jotta osaamisesi työssä voidaan osoittaa, arvioida ja hyväksyä. Kokenut ja riittävän ammattitaidon omaava isännöintialan ammattilainen voi suorittaa tutkinnon myös suoraan, ilman valmistavaa koulutusta.

Aloitust: jatkuva haku

AMMATTI-TUTKINTO

ISÄNNÖINNIN AMMATTITUTKINTO

Todenna osaamisesi arvostetulla isännöinnin ammattitutkinolla. Tutkinto suoritetaan osoittamalla tutkinnon perusteissa edellytetty, isännöinnin tehtävissä oleellinen ammattitaito.

Jotta voit suorittaa tutkinnon, sinun tulee toimia soveltuvissa isännöintialan tehtävissä. Näin osaamisesi työssä voidaan osoittaa, arvioida ja hyväksyä. Isännöinnin ammattitutkinto muodostuu yhdestä pakollisesta ja kahdesta valinnaisesta tutkinnon osasta. Suunnittelemme sinulle sopivimman tavan tutkinnon suorittamiseen. Voit edetä suoraan tutkinnon suorittamiseen tai osallistua tarvittaessa valmistavaan koulutukseen.

Aloitust: jatkuva haku

ASUNTO-OSAKEYHTIÖN ISÄNNÖINTIKOULUTUS (IK™)

Ammattimaisen isännöitsijän ura kannattaa aloittaa tästä koulutuksesta. Tule oppimaan asiantuntevien luennoitsijoidemme johdolla perusvalmiudet isännöintiin. Saat ajantasaisen ja perusteellisen tietopaketin sekä pääset kehittämään taitojasi asuin-kiinteistöjen isännöintitehtävissä.

Koulutus on tarkoitettu isännöintialalle aikoville ja esimerkiksi alan vaihtajille. Osallistujalta ei edellytetä aiempaa isännöintikokemusta, mutta perusymmärrys asunto-osaakeyhtiön toiminnasta sekä taloushallinnon perusteiden hallinta on suositeltavaa.

Aloitust: 4–6 kertaa vuodessa

Kesto: 13 kk

Opintopisteet: 24

VUOKRATALON ISÄNNÖINTIKOULUTUS (VIK™)

Vuokratalojen isännöinti poikkeaa tietyiltä osin asunto-osakeyhtiöiden isännöinnistä. Asiantuntijat perehdyttävät sinut tehtävän erityispiirteisiin. Koulutus antaa kattavan kuvan suoraomisteisen asuinvuokrakiinteistön isännöintitehtävistä sekä erinomaiset valmiudet VIK-tentin suorittamiseen. Saat ajankohtaisen tietopakettin ja käytännönläheisiä vinkkejä tehtävän eri osa-alueista, kuten taloushallinnosta ja kiinteistön hoidosta.

Koulutus sopii sinulle, joka työskentelet tai olet juuri aloittamassa vuokratalojen isännöitsijänä tai isännöintiin liittyvissä tehtävissä.

Aloitus: kerran vuodessa
Opintopisteet: 24

KIINTEISTÖSIHTTEERIN KOULUTUS JA TUTKINTO (KISI™)

Opi hoitamaan ammattitaitoisesti kiinteistösihtteerin tehtäviä ja varmista samalla, että käytössäsi on viimeisin tieto alasta. Koulutus soveltuu niin kiinteistöalan toimisto- ja asiakaspalvelutehtäviin siirtyville kuin jo tehtävissä työskenteleville henkilöille, jotka haluavat päivittää osaamistaan. Koulutuksen käytyäsi sinulla on hyvät valmiudet suorittaa arvostettu KISI-tutkinto.

Koulutuksessa opit hallitsemaan työtehtäväsi kannalta oleelliset lainsäädännön ja taloushallinnon asiat sekä vastaamaan omalta osaltasi asiakaspalvelun henkilöturvallisuudesta. Kehityt viestinnän osajana ja asiakaspalvelun taitajana.

Aloitus: kerran keväällä ja kerran syksyllä
Kesto: 5 kk
Opintopisteet: 13,5

ISÄNNÖINNIN PERUSTEET (ISPE)

Koulutus on oikea valinta sinulle, joka haluat perehtyä isännöitsijän ammattiin tehokkaasti, perusteista alkaen. Saat perustiedot asunto-osakeyhtiön isännöinnistä ja opit, millaisia vastuuta ja velvollisuuksia tehtävään liittyy. Jokaiselle keskeiselle osa-alueelle on varattu oma päivänsä. Koulutuksissa pääset osa-alueittain esittämään asiantuntijoille kysymyksiä. Perehdyt isännöinnin hallinto- ja talousasioihin sekä tekniseen ylläpitoon.

Koulutus tarjoaa hyvän perustan sivutoimisille isännöitsijöille, isännöinnin ammattia harkitseville tai muiden alojen osaajille, jotka tekevät yhteistyötä isännöitsijöiden kanssa.

Aloitus: kaksi kertaa keväällä ja kaksi kertaa syksyllä
Kesto: 3 lähiopetuspäivää
Opintopisteet: 1

ASUMISNEUVOJAN KOULUTUS JA TUTKINTO (ANT™)

Tutustu asumisneuvonnan kenttään asiantuntijoiden johdolla ja opi tunnistamaan sekä kohtaamaan asumisen ongelmia onnistuneesti. Koulutuksessa saat parhaat vinkit asumisneuvontatyön hoitamiseen ja ongelmatilanteiden ratkaisemiseen.

Koulutus on suunnattu niille, joiden tehtäviin kuuluvat muun muassa asukas- ja asiakaspalvelu sekä asumisen neuvonta- ja ohjaustehtävät. Osallistujat voivat olla esimerkiksi asumisneuvoja, kiinteistösihteereitä, isännöitsijöitä tai vuokralvalvoja. Jos suoritat tutkinnon osan, sinulla on oltava alan työpaikka. Voit myös osallistua pelkkään koulutukseen.

Aloitus: kerran vuodessa, syksyllä
Kesto: 4 kk
Opintopisteet: 6

VAHVISTA VIESTINTÄOSAAMISTA JA ASIAKASPALVELUA

VIESTINNÄN JA PALVELUN KEHITTÄMINEN

Haluatko kehittyä varmaksi viestijäksi, joka tietää, miten asiat kannattaa esittää ja joka osaa hoitaa sujuvasti haastaviakin asiakaspalvelutilanteita? Koulutuksessa annetaan avaimet kiinteistöalan yrityksen monipuolisten viestintätehtävien menestyksekkääseen hoitamiseen. Innostavien valmentajiemme johdolla pääset tekemään hyödyllisiä suullisen ja kirjallisen viestinnän harjoituksia, jotka kehittävät omia viestintä- ja vuorovaikutustaitojasi. Opit, mitkä viestinnän keinot ja kanavat toimivat.

Koulutusohjelma on suunnattu kiinteistöalalla viestintää ja asiakaspalvelua hoitaville henkilöille. Jokainen osallistuja saa neuvoja itselleen haastavimpien viestinnän osatekijöiden kehittämiseen.

Aloitus: kerran vuodessa, syksyisin
Kesto: 3 kk
Opintopisteet: 4

”Saimme käytännön esimerkkejä,
jotka auttoivat hyvin paljon
asioiden hahmottamisessa.”

KPT® I -koulutuksen osallistuja

TALOUSHALLINNON KOULUTUS

Taloushallinnon osaajat ovat keskeisessä roolissa. Heidän käsissään on yrityksen taloudellisten resurssien hallinta, lakisääteisten velvollisuuksien täyttäminen sekä tiedon tuottaminen johdon tueksi. Taloushallinto yrityksen merkittävänä tukitoimena edellyttää ajantasaista tietotaitoa. Kohdennetut koulutuksemme päivittävät eri taloushallinnon tehtävissä toimivien asiantuntemuksen ja antavat niin asioita avaavia näkökulmia kuin tarkkaa täsmätietoa.

Kiinteistöalan talouspäällikön
tutkinto (KITA)

Kiinteistöalan kirjanpidon
koulutus ja tutkinto II (KPT® II)

Kiinteistöalan kirjanpidon
koulutus ja tutkinto I (KPT® I)

Perintätoimen tutkinto (PTT)

Vuokralvalvonnan tutkinto (VVT)

■ Ekspertti ■ Taitaja ■ Täydentäjä

KIINTEISTÖALAN TALOUSPÄÄLLIKÖN TUTKINTO (KITA)

Haluatko hioa huippuunsa johtamis- ja suunnitteluosaamisesi sekä tiedot muun muassa sijoittamisesta, verotuskäytännöistä ja yhtiön taloudellisen tilan määrittelystä? Koulutusohjelma syventää kokeneiden asiantuntijoiden taloushallinnon osaamista. Koulutuksen jälkeen voit tukea omalla, ajantasaisella osaamisellasi organisaation toimintaa ja kiinteistöliiketoiminnan eri osa-alueita entistä tuloksekkaammin.

Koulutus on tarkoitettu taloushallinnon osaajille kuin myös erilaisissa kiinteistöalan asiantuntija- ja johtotehtävissä toimiville, jotka haluavat saada kokonaiskuvan kiinteistöliiketoiminnan taloushallinnon prosesseista.

Aloitus: kerran vuodessa, keväällä

Kesto: 13 lähipäivää

Opintopisteet: 27

KIINTEISTÖALAN KIRJANPIDON KOULUTUS JA TUTKINTO II (KPT® II)

Koulutusohjelma antaa valmiudet asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöiden vaativien taloushallinnon tehtävien itsenäiseen hoitamiseen. Saat sekä laaja-alaisen näkemyksen että ajantasaista tietoa erityismääräyksistä ja -kysymyksistä. Perehdyt eri yhteisölakeja soveltavien yhtiöiden kirjanpidon, tilinpäätösten sekä verotuksen säädöksiin ja käytäntöihin. Tutuksi tulevat niin uuden yhtiön kirjanpito kuin suunnittelutehtävät, sulautuminen ja jakautuminen.

Osallistumisen edellytyksenä on vähintään kahden vuoden päätoiminen kokemus kiinteistöalan taloushallinnon tehtävistä tai aikaisempi koulutus aiheesta.

Aloitus: kerran keväällä ja kerran syksyllä

Kesto: 8 kk, 10 lähipäivää

Opintopisteet: 18

PERINTÄTOIMEN TUTKINTO (PTT)

Koulutuksen avulla ammattitaitosi perintään liittyvissä tehtävissä syvenee ja laajenee. Saat valmiudet hoitaa perintätointa itsenäisesti ja valvoa muualla suoritettavan perinnän laillisuutta ja tarkoituksenmukaisuutta. Asiantuntijoiden johdolla perehdyt, millaisia velvollisuuksia lainsäädäntö asettaa perinnälle ja pakkokeinojen käyttämiselle – ja millaisia mahdollisuuksia se tarjoaa. Saat myös tehokkaat neuvot käytännön tilanteisiin.

Suosittellemme, että osallistujalla on kokemusta vuokralvalvontaan ja perintään liittyvistä tehtävistä. Sisällöt on suunniteltu esimerkiksi vuokralvalvojien, perintätoimen hoitajien, isännöitsijöiden, kiinteistösihteerien ja perintätoimeksiantoja valvovien osaamistarpeisiin.

Aloitus: kerran vuodessa, syksyllä

Kesto: 4 kk, 4 lähipäivää

Opintopisteet: 7,5

KIINTEISTÖALAN KIRJANPIDON KOULUTUS JA TUTKINTO I (KPT® I)

Oletko juuri aloittanut kiinteistöalan kirjanpitoitehtävissä tai oletko urasi alussa? Koulutusohjelma on kohdennettu sinun osaamistarpeisiisi. KPT® I tarjoaa vahvan pohjan asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöiden kirjanpitoitehtävien hoitamiseen. Selkeällä opastuksella otat haltuusi tilitapahtumien kirjausten, tilinpäätöksen, laskelmien, tilintarkastuksen, verotuksen sekä keskeisen lainsäädännön perusteet.

Aloitus: kerran keväällä ja kerran syksyllä

Kesto: 4 kk, 6 lähipäivää

Opintopisteet: 11

VUOKRAVALVONNAN TUTKINTO (VVT)

Opi hallitsemaan varmalla otteella vuokra- ja vastikevalvonnan keskeisiä osa-alueita. Kattava, kokeneiden kouluttajien tietopaketti linkittyy koulutuksessa käytännön työhön – saaden aikaan konkreettisia muutoksia. Tutustut lainsäädäntöön ja vuokrasuhteen hallintaan sekä vuokrakirjanpidon perusteisiin. Tiedät, miten toimia haastavissa perintätilanteissa ja saat valmiudet hoitaa sujuvasti hankaliakin asunto-osakeyhtiön häiriötilanteita.

Koulutus sopii vuokra- ja vastikevalvonnan sekä perinnän tehtävissä toimiville tai niihin siirtyville osaajille, kuten vuokralvalvojille, vuokrakirjanpitäjille, isännöitsijöille sekä kiinteistösihteereille.

Aloitus: kerran vuodessa, keväällä

Kesto: 4 kk, 4 lähipäivää

Opintopisteet: 7,5

*”Nyt oltiin syvällä ytimessä.
Niissä asioissa, jotka tuottavat
työssä todellisia haasteita.”*

YKV-koulutuksen osallistuja



KIINTEISTÖNVÄLITYKSEN JA -ARVIOINNIN KOULUTUS

Kiinteistövälitysliiketoiminnassa menestyminen perustuu luotettavaan osaamiseen. Ala on kasvussa ja kuluttajat kaipaavat asuntokaupan ratkaisuihin avukseen taitavia ammattilaisia. Luottamus ansaitaan parhaiten hankkimalla vahva ammattiosaaminen ja päivittämällä sitä säännöllisesti. Koulutuksiimme osallistujat pysyvät perillä niin markkinoiden muutoksista ja keskeisestä juridiikasta kuin onnistuneen myyntityön tekijöistä – mikä välittyy myös asiakkaille.



”Välittömässä ilmapiirissä tuli tunne, että voisin haastaa itseni työskentelemään näiden asioiden kanssa.”

MMJ-koulutuksen osallistuja

Ylempi kiinteistönvälittäjän koulutus ja tutkinto (YKV)

Myynnin, markkinoinnin ja asiakashallinnan johtaminen (MMJ), Erikoistumisohjelma kiinteistöalan ammattilaisille

Kiinteistönvälitysalan ammattitutkinto

Vuokrahuoneiston välittäjäkokeeseen valmentautuminen

Kiinteistönvälittäjäkokeeseen valmentautuminen
LKV-verkkokurssi

Kiinteistönvälitysalan ammattitutkintoon valmistava koulutus

Vuokravälittäjän tutkinto (VuT)

Kiinteistöedustajan koulutus ja tutkinto (KED®)



YLEMPI KIINTEISTÖNVÄLITTÄJÄN KOULUTUS JA TUTKINTO (YKV)

Koulutus vie kokeneet kiinteistönvälityksen ammattilaiset edelleen askelia eteenpäin – kohti johtotehtäviä. Asiantuntevat kouluttajamme päivittävät tietoutesi alan aallon harjalle ja hiovat johtamistaitojasi. Pääset jakamaan ajatuksia samassa asemassa työskentelevien kanssa, saat hyödyllisiä ratkaisuja käytännön tilanteisiin ja syvennät osaamistasi. Koulutuksessa perehdytään esimerkiksi lainsäädäntöön.

Koulutus sopii LKV-pätevyyden hankkineille kiinteistönvälittäjille, joilla on vähintään neljän vuoden työkokemus. Koulutus soveltuu myös myyntijohtajille, yrittäjille sekä rakentajien, rakennuttajien, pankkien ja vakuutusyhtiöiden osaajille, jotka toimivat asunto- ja kiinteistökaupan parissa.

Aloitust: kerran vuodessa, keväisin

Kesto: n. 16 kuukautta

Opintopisteet: 37,5

MYYNIN, MARKKINOINNIN JA ASIAKASHALLINNAN JOHTAMINEN (MMJ)

Erikoistumisohjelma kiinteistöalan ammattilaisille

Erikoistumisohjelma avaa reitin parhaisiin asiakkuuksiin ja johtotehtäviin. Tule hankkimaan organisaatorajat ylittävää, innovatiivista osaamista sekä uusia ideoita myyntiin, markkinointiin ja johtamiseen. Asiantuntijoiltamme saat toimivaksi todettuja työkaluja työuralla menestymiseen sekä keinoja niin tehtäviin kuin koko yrityksesi kehittämiseen.

Ohjelmassa perehdyt myynnin johtamiseen, henkilökohtaiseen myyntityöhön, eri liiketoimintamalleihin, lisäarvon myyntiin sekä suosittelumyyntiin. Otat haltuusi uusimmat digitaalisen myynnin sekä sosiaalisen median keinot ja kehityt tuloksen tekijäksi. Innostavien asiantuntijoidemme johdolla pysyt aallon harjalla.

Koulutus soveltuu myynnin ja markkinoinnin parissa toimiville rakennus- ja kiinteistöalan ammattilaisille, kuten rakennusliikkeiden edustajille, kiinteistöpalveluiden tuottajille ja kiinteistönvälityslähiöiden myynnin kehittäjille.

Aloitust: kerran vuodessa, keväisin

Kesto: noin 6 kuukautta

Opintopisteet: 10



KIINTEISTÖNVÄLITYSALAN AMMATTITUTKINTO

Todenna osaamisesi arvostetulla kiinteistönvälitysalan ammattitutkinnolla. Ammattitutkinto suoritetaan näyttötutkintona osoittamalla tutkinnon perusteissa vaadittu ammattitaito joustavasti kiinteistönvälitysalan tehtävissä.

Tutkinto rakentuu kahdesta pakollisesta tutkinnon osasta ja kahdeksasta valinnaisesta osasta, joista valitset kaksi. Tavoitteesi voi olla myös osatutkinnon suorittaminen.

Valitsemme yhdessä tutkinnon suorittamiseen juuri sinulle sopivan tavan. Voit edetä suoraan tutkinnon suorittamiseen tai osallistua tarvittaessa valmistavaan koulutukseen. Ohjaamme sinua tutkinnon suorittamisen ajan ja perehdytämme osaamisen arvioijat tehtävänsä.

Aloitust: jatkuva haku

KIINTEISTÖNVÄLITYSALAN AMMATTITUTKINTOON VALMISTAVA KOULUTUS

Räätälöity koulutus vahvistaa ammattitaitoasi sekä valmentaa sinut ammattitutkinnon suorittamiseen. Koulutus sovitetaan vastaamaan juuri sinun osaamistarpeitasi.

Tule kehittämään laaja-alaisesti käytännön työtäsi edistäviä taitoja. Saat lisätietoa, päivität osaamistasi ja kertaat tarvitsemasi asioita, muttet joudu keskittymään jo tutuksi tulleisiin aiheisiin. Koulutuksessa perehdyt keskeiseen asunto- ja kiinteistökaupan lainsäädäntöön, asiakkuuksien hallintaan, oivaltaviin myyntiratkaisuihin sekä täsmälliseen dokumentointiin. Tutkinnon valinnaisien osien valmistava koulutus syventää erityisosaamistasi.

Koulutus on suunnattu kiinteistönvälitystyötä päätoimisesti tekeville. Koulutuksen myötä sinulla on erinomaiset valmiudet suorittaa kiinteistönvälitysalan ammattitutkinto ja valintasi mukaan myös kiinteistönvälittäjäkoe (LKV-pätevyys).

Aloitust: kerran keväällä ja kerran syksyllä

Kesto: 12 kuukautta, 12–13 lähipäivää

Opintopisteet: 27

VUOKRAVÄLITTÄJÄN TUTKINTO (VUT)

Astu vuokranvälityksen ammattilaiseksi ja hanki tunnustus osaamisesi. Koulutuksessa käydään läpi kaikki oleelliset asuin- ja liikehuoneistojen vuokravälitystehtäviin liittyvät perusasiat. Valmentaudut näin suorittamaan valintasi mukaan myös vuokrahuoneiston välittäjäkokeen (LVV-pätevyys).

Tutustut työsi kannalta tarpeelliseen lainsäädäntöön, hyvään vuokravälitystapaan, asuntojen vuokramarkkinointiin, asumistukijärjestelmään, verotukseen ja vuokrauskäytäntöihin. Saat hyödyllisiä vinkkejä, jotka tuottavat tulosta käytännön työssä.

Aloitust: kerran keväällä ja kerran syksyllä

Kesto: 3 kuukautta, 4 lähipäivää

Opintopisteet: 10,5

VUOKRAHUONEISTON VÄLITTÄJÄKOESEEN VALMENTAUTUMINEN

Valmentaudu välittäjäkokeen aihealueisiin käymällä koulutuksessa läpi aikaisempia koekysymyksiä ja harjoittelemalla toimivaa LVV-kokeen vastaustekniikkaa. Asiantuntevat valmentajamme hiovat osaamistasi ja tukevat myös omaehtoista opiskeluasi. Saat erinomaiset eväät kokeen läpäisemiseen.

Valmennuksessa perehdyt asuntojen vuokravälittämisen kannalta keskeiseen lainsäädäntöön, vuokraustoiminnan erityispiirteisiin ja verotukseen sekä opit hallitsemaan lakikirjan käytön.

Koulutus on kohdennettu henkilöille, jotka tähtäävät LVV-pätevyyden hankkimiseen. Suosittelemme, että osallistujalla on noin kahden vuoden työkokemus vuokravälitystehtävistä.

Aloitust: kerran keväällä ja kerran syksyllä

Kesto: 2 lähipäivää

KIINTEISTÖEDUSTAJAN KOULUTUS JA TUTKINTO (KED®)

Kiinnostaako sinua siirtyminen kiinteistöedustajan ammattiin? Tai oletko jo kokenut alan ammattilainen, joka valmistautuu LKV-kokeeseen? Tule hankkimaan vankka pohja osaamisesi tai päivittämään tietotaitosi ajan tasalle.

Koulutuksessa käydään läpi kaikki kiinteistönvälittäjän tehtävään liittyvät keskeiset osa-alueet, kuten asunto- ja kiinteistökaupan lainsäädäntö. Käytännönläheinen opetus antaa sinulle hyödyllisiä vastauksia – niin työhösi kuin LKV-kokeeseenkin. Perehdyt asiakaspalvelun saloihin ja saat työskentelyysi tehoa sekä varmuutta.

Koulutus toimii perehdytyksen tukena ja sopii niin vasta-alkajille kuin pidempään alalla olleille myyntineuvottelijoille tai kiinteistöedustajille.

Aloitust: kerran keväällä ja kerran syksyllä

Kesto: noin 3 kuukautta

Opintopisteet: 18

KIINTEISTÖNVÄLITTÄJÄKOESEEN VALMENTAUTUMINEN

Tavoitteletko asiakkaiden arvostamaa laillistetun kiinteistönvälittäjän LKV-pätevyyttä? Tehovalmennuksemme antaa sinulle erinomaiset valmiudet kiinteistönvälittäjäkokeen läpäisemiseen. Harjoittelemalla varmistat, ettet mene lukkoon tiukkojenkaan kysymysten edessä.

Valmennuksessa käydään läpi LKV-kokeen kannalta oleelliset aiheet sekä viimeisimpien kokeiden kysymykset. Asiantuntija-valmentajamme vinkit tukevat omaehtoista opiskeluasi. Perehdyt kaikkiin oleellisiin osa-alueisiin, kuten asunto-osake- ja kiinteistökauppaan, verotukseen ja lainsäädäntöön. Valmennus sopii sinulle erityisen hyvin, jos taustallasi on alalta käytännön kokemusta.

Rakenne: itseopiskelujakso Optima-verkko-oppimisympäristössä, lähiopetuspäivät (3 pv) ja LKV-verkkokurssin käyttöoikeus (18 tuntia), jonka avulla voit kerrata vaikeiksi kokemiesi aiheita ja testata osaamistasi aihealueittain

Aloitust: kerran keväällä ja kerran syksyllä

Kesto: noin 1 kuukausi

LKV-VERKKOKURSSI

LKV on tehokas itseopiskelua tukeva verkkokurssi. Videotallenteet mahdollistavat joustavan opiskelun työn ohessa. Kurssilla selvitetään kiinteistönvälittäjäkokeen keskeisen lainsäädännön valossa eri aihealueiden erityiskysymyksiä. Perehdyt asunto-osakkeisiin, kiinteistönkauppaan, kaavoitukseen ja kiinteistönmuodostukseen, huoneenvuokraukseen, verotukseen sekä kiinteistönvälittäjän vastuuseen ja kuluttajansuojaan. Sisältää myös lakikirjan käytön opastuksen sekä vastustekniikkaohjeet.

Opiskelu koostuu 3–55 min pitkistä videotallenteista (yhteensä n. 18 tuntia). Videotallenteet koostuvat asiantuntijoiden juridiikka-luennosta. Luennointisijat ohjaavat luentojen yhteydessä ”laputtamaan” lakikirjaa oikeista kohdista. Videotallenteita voi katsoa missä ja milloin vain sekä missä järjestyksessä tahansa.

Tallenteita on helppo kerrata vaikeiksi koettujen asioiden osalta, ja toisaalta tutut aihealueet voi pikakelata. Kussi sisältää monivaikeita kysymyksiä, jotka tarjoavat mahdollisuuden itsenäiseen osaamisen arviointiin, ja palaute korjaa mahdolliset väärinkäsitykset.

Kesto: 6 kuukautta verkkokurssin aktivoinnista

Edellyttää internetyhteyden! Tallenteita voi katsoa kaikilla laitteilla missä ja milloin vain: tietokoneella, tabletilla ja älypuhelimella.





TEKNISEN YLLÄPIDON KOULUTUS

Kiinteistön teknisen ylläpidon asiantuntijoiden on oltava ajan hermolla jatkuvasti muuttuvalla alalla. Teknisillä palveluilla turvataan kiinteistön käyttövarmuus sekä minimoidaan käyttökatko- ja olosuhderiskit. Palveluiden menestys taas turvataan ajantasaisella osaamisella. Koulutuksissamme annetaan valmiudet vastata esimerkiksi korjausrakentamisbuumin, talotekniikkarakentamisen valvonnan ja sisäilma-asioiden tuomiin haasteisiin. Koulutuksissamme kehittyvät ammattilaiset – ja heidän kauttaan koko palveluliiketoiminta.



Kiinteistö- ja projektipäällikön
ohjelma ja tutkinto (FMA™)

Rakennuksen kuntoarvioija
(PKA), FISE-tentti

Energiatodistuksen
laatija (ETE™)

Asuntokaupan kuntotarkastaja
(AKK), FISE-tentti

Talotekniikan perusvalvojan
koulutus (TATE™) ja pätevyys

Kosteusvaurioiden
korjaamisen koulutus ja
tutkinto (KOKO™)

Teknisen isännöitsijän syventävä
koulutus ja tutkinto (JatkoTEK™ I)

Rakennuksen kuntoarvioijan
koulutus (KUNA™)

Asuntokaupan kuntotarkastajan
koulutus (AKKO™)

Teknisen isännöitsijän perus-
koulutus ja tutkinto (PerusTEK™)

”Parasta olivat
asiantuntevat kouluttajat ja
innostuneet kollegat.”

AKKO-koulutuksen osallistuja





KIINTEISTÖ- JA PROJEKTIPÄÄLLIKÖN OHJELMA JA TUTKINTO (FMA™)

Jos toimit asiantuntija- tai esimiestehtävissä ja olet mukana kiinteistöalan, kiinteistön ylläpidon, kiinteistöpalvelualan tai rakennuttamisen projekteissa, tämä koulutus vastaa tarpeisiisi. Koulutuksessa pääset yhdistämään alan viimeisimmän tietotaidon työhösi: soveltavissa osuuksissa luodaan vahva perusta osaamisesi viemällä asiat käytäntöön.

Tarjoamme kattavan tietopaketin toimintaympäristöstä ja projekteista, kiinteistöliiketoiminnasta, kiinteistön ylläpidosta, sisäilmastosta sekä korjaus-, lisä- ja muutostyörakennuttamisesta. Saat lisäksi selkeitä ratkaisuja esimiestyössä onnistumiseen. Kirjallisessa projektityössä pääset syventymään valitsemaasi aihealueeseen.

Koulutuksen kohderyhmiä ovat niin kiinteistö-, projekti-, palvelu- ja kohdepäälliköt, tekniset asiantuntijat kuin myös korjaus-, lisä- ja muutusrakennuttamisen projekteissa mukana olevat, kuten isännöitsijät, hallinto- ja talouspäälliköt ja kiinteistön kehittämisestä, käytöstä ja ylläpidosta vastaavat.

Aloitut: kerran keväällä ja kerran syksyllä

Kesto: 8–9 kk

Opintopisteet: 23

RAKENNUKSEN KUNTOARVIOIJA (PKA), FISE-TENTTI

Rakennuksen kuntoarvioija PKA, FISE-tentti on Ympäristöministeriön toimeksiannosta laaditun kuntoarviokoulutuksen valtakunnallinen lopputentti. Tentin hyväksytty suoritus muodostaa osan Rakennuksen kuntoarvioijan pätevyysvaatimuksista. Lisätietoja pätevyysvaatimuksista: www.fise.fi.

Vaatimusten täyttämisen jälkeen olet pätevä suorittamaan kuntoarvion – yleisesti käytössä olevan asuinkerrostalon kuntoarvion perusmallin mukaisesti. Olet myös oikeutettu käyttämään nimikettä Rakennuksen kuntoarvioija PKA, FISE.

ENERGIATODISTUKSEN LAATIJA (ETE™)

Kouluttaudu taitavaksi energiatodistuksen laatijaksi. Saat kattavan tietopaketin ja pääset keskustelemaan haasteista sekä ratkaisuista asiantuntijoiden kanssa. Pehdyt energiatodistuksen taustaan, tavoitteisiin ja hallituksen esitykseen energiatodistuslaista. Ovit tuntemaan erityyppiset energiatodistukset ja hallitsemaan niiden laadinnassa käytettyjen menetelmien erot. Viet osaamisesi käytäntöön, kun teet oppimistehtävänä energiatodistuksen todellisessa kohteessa.

Aloitut: kevät ja syksy

Kesto: 1 kk

ASUNTOKAUPAN KUNTOTARKASTAJA (AKK), FISE-TENTTI

Hanki virallinen todistus osaamisestasi. Asuntokaupan kuntotarkastaja AKK, FISE-tentti on asuntokaupan kuntotarkastuksen yhteiseen toimintamalliin (YTM) perustuvan sekä AKK-pätevyyslautakunnan asuntokaupan kuntotarkastajan koulutusohjelman valtakunnallinen loppukoe.

Pakollisen koulutuksen, näyttötöiden (3 kpl) ja tentin hyväksytysti suorittaneella on oikeus hakea Asuntokaupan kuntotarkastajien pätevyyslautakunnalta Asuntokaupan kuntotarkastajan AKK, FISE-pätevyyttä. Pätevyyden saatua sinulla on oikeus käyttää arvostettua nimikettä Asuntokaupan kuntotarkastaja AKK, FISE. Pätevyyttä haetaan hakulomakkeella, jonka löytää FISE:n sivuilta.

TALOTEKNIKAN PERUSVALVOJAN KOULUTUS (TATE™) JA PÄTEVYYS

Tule varmistamaan koulutuksella niin oman ammattitaitosi vahvuus kuin valvomiesi projektien talotekniikan toimivuus. Koulutuksessa perehdyt taloteknisten järjestelmien toimivuuden varmistamiseen, laajennat kokonaisnäkemystäsi ja hiot huippuunsa kyvyn tunnistaa puutteita ja virheitä rakentamisvaiheen aikana. Kehitä myös yhteistyö- ja viestintätaitojasi, jotka varmistavat hankkeiden onnistumista.

Koulutuksessa käsitellään kattavasti ajankohtaiset aiheet kaikista taloteknisen valvonnan osa-alueista. Asiantuntijoiden neuvot antavat konkreettisia hyötyjä, ja opit saavuttamaan järjestelmällisesti tavoiteltuja hyötyjä.

Koulutus soveltuu talotekniikan tilaamista ja valvontaa suorittaville asiantuntijoille ja esimiehille, LVI-, sähkö-, rakennus- ja erikoisurakoiden valvojille, urakoitsijoiden omavalvontaa organisoiville asiantuntijoille, suunnittelijoille, rakennuttajille, ostajille, vastaanottajille, teknisille isännöitsijöille, kiinteistöpäälliköille sekä ylläpitäjille.

Koulutuksen suoritettua voit osallistua samana vuonna järjestävään Talotekniikan perusvalvojan pätevyystenttiin ilman erillistä veloitusta. Tentin läpäistyäsi voit hakea Talotekniikan perusvalvojan pätevyyttä.

Aloitut: kerran vuodessa, syksyisin

Kesto: 3 kk

KOSTEUSVAURIOIDEN KORJAAMISEN KOULUTUS JA TUTKINTO (KOKO™)

Kosteusvaurioiden korjaamisessa on erityisen tärkeää välttää virheellisiä ratkaisuja. Tule hankkimaan vahva osaaminen, jonka avulla vastaat projekteista varmin ottein. Asiantuntijamme perehdyttävät sinut niin asuin-, toimisto- kuin palvelurakennusten korjaukseen.

Kehitä ammattitaitoasi, saat kokonaiskuvan kosteusvaurioiden yleisistä periaatteista, korjaussuunnittelusta sekä eri rakenteiden edellyttämistä korjaustavoista. Keskusteluissa kokeneiden kouluttajien kanssa saat käytännönläheisiä ratkaisuja, jotka näkyvät työssä jäljessä.



Koulutus sopii kaikille, jotka ovat tekemisissä rakennusten sisäilman parantamisen ja kosteusvauriokorjausten kanssa. Osallistajat työskentelevät julkisten ja liikerakennusten, kuntien ja kaupunkien rakennuskannan, uudis- ja korjausrakentamisen sekä kunnossapidon parissa.

Aloitut: kerran vuodessa, kesäkuussa

Kesto: 6 kk

Opintopisteet: 14

TEKNISEN ISÄNNÖITSIJÄN SYVENTÄVÄ KOULUTUS JA TUTKINTO (JatkoTEK™)

Haluatko nousta erityisasiantuntijaksi, jonka puoleen käännytään haastavienkin tilanteiden edessä? Koulutuksessa hiotaan huippuunsa teknisen isännöitsijän ja managerin tehtävissä tarvittavat taidot. Käyt asiantuntijoiden ja muiden samassa asemassa olevien kanssa käytännönläheisesti läpi arjessa eteen tulevia tilanteita saaden niihin hoitamisen malleja.

Syvennät osaamistasi energiatehokkuuden kehittämisessä, putkistojen sisäpuolisissa korjausmenetelmissä, talotekniikka-saneerauksien tilaajatoiminnassa ja valvontasuunnittelussa sekä veden- ja kosteudeneristyksen varmistamisessa.

Koulutus on kohdennettu teknisille isännöitsijöille ja managereille sekä muille kiinteistöpalvelualan teknisille toimijoille. Suosittelemme, että suoritat ennen osallistumistasi Teknisen isännöitsijän peruskoulutuksen PerusTEK™ tai hallinnollisen isännöitsijätutkinnon (esim. Isännöinnin ammattitutkinto, ITS®, AIT®).

Aloitut: kerran keväällä ja kerran syksyllä

Kesto: 4kk

Opintopisteet: 15

RAKENNUKSEN KUNTOARVIOIJAN KOULUTUS (KUNA™)

Rakennuksen kuntoarviointi on vaativaa, vahvaa ammattitaitoa vaativaa työtä. Koulutus syventää osaamistasi ja antaa mahdollisuudet edetä alan pätevyystenttiin. Saat kattavan tietopaketin sekä taatusti hyödyllistä käytännön harjoitusta. Koulutuksessa laaditaan asiantuntijoiden ohjauksessa kuntoarviotyö todelliseen kohteeseen. Pääset perehtymään myös korjaussuunnitteluun.

Suoritettuasi koulutuksen hyväksytysti voit hakea oikeutta osallistua FISE:n järjestämään Rakennuksen kuntoarvioijan PKA-tenttiin, josta voit saada arvostetun Asuntokaupan kuntotarkastajan pätevyyden.

Koulutukseen osallistuvilla on hyvä olla aikaisempaa tietotaitoa alan tehtävistä. Koulutus on kohdennettu rakennus-, LVIS- tai kiinteistöalan suuntautumisella teknillisen koulun, rakennusmestarin, teknillisen opiston, ammattikorkeakoulun tai yliopiston tutkinnon suorittaneille.

Aloitut: kerran vuodessa, keväällä

Kesto: 2 kk

Opintopisteet: 7

ASUNTOKAUPAN KUNTOTARKASTAJAN KOULUTUS (AKKO™)

Taitaville kuntotarkastajille on kysyntää. Tule hankkimaan vahva osaaminen, jonka turvin voit suorittaa itsenäisesti kuntotarkastuksia asuntokaupan yhteydessä. Saat kattavan kokonaiskuvan ja viimeisimmän tietopaketin kuntotarkastuksista. Kun avaat omassa työssäsi saamiasi kokemuksia ja keskustele asiantuntijien valmentajiemme kanssa, ammennat uusia ideoita sekä aidosti hyödyllisiä ratkaisuja tulevaisuuden tilanteisiin.

Koulutuksen hyväksytysti suoritettuasi olet askeleen lähempänä Asuntokaupan kuntotarkastajan AKK, FISA-pätevyyttä. Pätevyyteen vaaditaan koulutus sekä hyväksytysti tehty AKK-tentti.

Koulutus on kohdennettu niin asuntokaupan yhteydessä kuntoarvioita tekeville kuin tarkastuksia tilaaville henkilöille sekä muille kiinteistö- ja rakennusalan asiantuntijatehtävissä toimiville.

Aloitut: kerran vuodessa

Kesto: 4 kk

Opintopisteet: 7

TEKNISEN ISÄNNÖITSIJÄN PERUSKOULUTUS JA TUTKINTO (PerusTEK™)

Koulutuksessa laajennetaan isännöitsijöiden ammattiosaamista tekniisiin isännöinti- ja managerointitehtäviin. Vahvan osaamis-pohjan lisäksi saat koulutusohjelman hyväksytysti suoritettuasi oikeuden käyttää ansiokasta tutkintonimikettä Teknisen isännöitsijän peruskoulutus ja tutkinto PerusTEK™.

Peruskoulutuksen ja tutkinnon suorittanut asiantuntija hahmottaa kokonaiskuvan teknisen isännöinnin ja manageroinnin tehtävistä sekä kehittyä hallitsemaan työssä vaadittavat taidot. Pääset keskustelemaan asiantuntijoiden kanssa ja ammentamaan vinkkejä käytännön tilanteisiin. Perehdyt teknisen ylläpidon ja korjaustöiden hallintaan, talotekniikkaan, kunnossapitovastuun jakautumiseen, kiinteistöpalvelujen hankintaan, viranomaisyhteistyöhön ja turvallisuustekijöihin – saaden ajantasaista tietoa ja viimeisimpiä vinkkejä.

Koulutus vastaa sekä teknisen isännöitsijän tehtävissä työskentelevien että tehtäviin siirtyvien osaamistarpeisiin.

Aloitut: kerran keväällä ja kerran syksyllä

Kesto: 4–5 kk

Opintopisteet: 15



KIINTEISTÖPALVELUJEN KOULUTUS

Toimitko työnjohtajana, tiiminvetäjänä tai lähiesimiehenä kiinteistöpalvelujen parissa tai oletko siirtymässä näihin tehtäviin? Haluatko osoittaa ammattitaitosi erikoisammattitutkinnon avulla?

Tarvitsetko viimeisintä tietotaitoa kiinteistöpalveluyksikön – tai ehkä oman yrityksen – johtamisen tueksi? Kiincon monipuolisista kiinteistöpalvelujen koulutuksista löydät osaamistarpeitasi vastaavan vaihtoehdon.



Tekniikan
erikoisammattitutkinto

Kiinteistöpalvelujen ja
-palveluyrityksen johtamisen
koulutus ja tutkinto (KIJO™)

Huoltomestarin koulutus
ja tutkinto (HMT®)

Kiinteistötyönjohtajan
koulutus ja tutkinto (KTJ®)

 Ekspertti  Taitaja  Täydentäjä



TEKNIIKAN ERIKOISAMMATTITUTKINTO

Tule hankkimaan arvostettu näyttö teknisen alan ammattitaidotasi. Tekniikan erikoisammattitutkinto on näyttötutkinto, jonka voit suorittaa joustavasti käytännön töissä. Tutkintoon kuuluu yksi pakollinen ja yksi valinnaisesta osasta, jossa voit syventää osaamistasi sinulle parhaiten sopivassa aihepiirissä.

Jotta voit suorittaa tutkinnon, sinun tulee toimia soveltuviissa työnjohto- ja esimiestehtävissä. Näin osaamisesi työssä voidaan osoittaa, arvioida ja hyväksyä. Valitsemme yhdessä sinulle parhaimman tavan suorittaa ja saavuttaa tutkinto. Voit edetä suoraan näyttöjen suorittamiseen tai osallistua tarvittaessa valmistavaan koulutukseen.

Aloitust: jatkuva haku

KIINTEISTÖPALVELUJEN JA -PALVELUYRITYKSEN JOHTAMISEN KOULUTUS JA TUTKINTO (KIJOTM)

Koulutusohjelma auttaa sinua menestymään johtajana. Tule kehittämään niin henkilökohtaisia johtamistaitojasi kuin valmiuksiasi viedä koko organisaatiota eteenpäin tavoitteellisesti. Koulutuksen suorittaneet saavat oikeuden käyttää arvostettua KIJOTM-nimikettä.

Tavoitteisiin päästään toimivalla yhdistelmällä näkemyksiäsi laajentavaa tietoa sekä hyödyllistä käytäntöön soveltamista. Saat kattavan kokonaiskuvan kiinteistöpalveluita tuottavan tai ostavan yrityksen tai yksikön johtamisesta. Teet omalle työyhteisöllesi johtamis- tai yhteistyökäyttämiskyselyn, projektityön sekä kypsyyskokeen. Kokeneet kouluttajat antavat vinkkejä työskentelysi tueksi. Koulutuksen aikana laatimasi yksikön kehittämis- tai muu toimintasuunnitelma ohjaa kehittymistä vielä pitkälle tulevaan koulutuksen jälkeen.

Koulutus on suunnattu kiinteistöpalveluyrityksen tai -yksikön johdon tai johtotehtäviin valmistautuvien osaamistarpeisiin. Sinulla olisi hyvä olla jo kokemusta kiinteistöalalta tai joistain esimies-/johtotehtävistä.

Aloitust: kerran vuodessa keväällä

Kesto: noin 6 kk

Opintopisteet: 12

HUOLTOMESTARIN KOULUTUS JA TUTKINTO (HMT®)

Onko tavoitteesi edetä vastuullisiin työnjohtotehtäviin? Koulutuksessa syvennetään osaamistasi keskeisissä työnjohton tehtäväalueissa. Saat aikaisemman kokemuksesi tueksi viimeisimmän tiedon, uusia oivalluksia, kiinnostavia keskusteluja alan muiden ammattilaisten kanssa sekä hyödyllisiä käytännön neuvoja. Uudistuneet johtamistaitosi näkyvät työssäsi.

Koulutus tarjoaa valmiudet toimia vaativissa kiinteistöpalvelualan, kiinteistönhoidon ja -huollon työnjohtotehtävissä. Pystyt hoitamaan itsenäisesti liike-, toimisto- ja erikoiskiinteistöjen hoitoa. Hyväksytyn koulutuksen suorittamisen myötä saat oikeuden käyttää arvostettua tutkintonimikettä Huoltomestari (HMT) tai lyhennettä HMT.

HMT®-koulutus ja sitä ennen suoritettu KTJ®-ohjelma soveltuvat Kiinteistöpalveluiden erikoisammattitutkinnon valmistavaksi koulutukseksi.

HMT®-koulutus sopii kokeneiden kiinteistöpalvelualan toimijoiden, työnjohtajien ja kiinteistönhoidon asiantuntijoiden ja esimiesten osaamistarpeisiin sekä kiinteistönhoidon tilaajina tai esimiehinä toimiville isännöitsijöille ja huoltopäälliköille. Suosittelemme, että olet suorittanut ennen osallistumistasi KTJ®-koulutuksen ja -tutkinnon tai Kiinteistöpalvelujen ammatti- tai erikoisammattitutkinnon tai hankkinut saman tietotason käytännön työssä.

Aloitust: kerran vuodessa

Kesto: noin 4 kk

Opintopisteet: 15

KIINTEISTÖTYÖNJOHTAJAN KOULUTUS JA TUTKINTO (KTJ®)

Haluatko tarttua työnjohtajan tehtäviin varmalla otteella? Hio taitosi koulutuksessamme. Saat vahvaksi taustavoimaksesi ja menestyksesi tueksi asiantuntijoidemme hyödylliset neuvot sekä muiden samassa asemassa toimivien vinkit. Opit ratkomaan haastaviakin johtamistaitoa vaativia tilanteita sekä kehittämään koko organisaation toimintaa. Saat hyvän kokonaiskuvan kiinteistöpalveluyksikön toiminnasta työnjohtajan näkökulmasta.

Kun suoritat hyväksytysti KTJ®-ohjelman, saat oikeuden käyttää tehtävänimikkeesi yhteydessä tunnettua tutkintonimikettä Kiinteistötyönjohtaja (KTJ) tai lyhennettä KTJ. Kun suoritat lisäksi HMT®-ohjelman, saat erinomaisen kokonaispaketin, joka soveltuu Kiinteistöpalveluiden erikoisammattitutkinnon valmistavaksi koulutukseksi.

Koulutus soveltuu sinulle, joka toimit kiinteistöpalvelualan työnjohton tehtävissä tai olet hakeutumassa niihin. Koulutus sopii erinomaisesti myös huolto- ja käyttöpäälliköille sekä isännöitsijöille, joiden tehtävissä on hyötyä tuntea kiinteistöpalvelujen tilaajatehtäviä ja johtotyötä.

Aloitust: kerran vuodessa, syksyisin

Kesto: 3 kk

Opintopisteet: 12,5

”Osaamiseni syveni
– joka kerta sain
matkaan jotain uutta.”

RAPS-koulutuksen osallistuja

RAKENNUTTAMISEN JA SUUNNITTELUN KOULUTUS

Rakennuttamisen ala on vahvassa kasvussa. Kehitys vie taloustilannetta positiiviseen suuntaan, mutta asettaa myös uusia vaatimuksia sekä rakennusalan ammattilaisille että yrityksille. Kouluttautuminen on avain niin oman osaamisen vahvistamiseen kuin laajojenkin projektien onnistuneeseen läpivientiin. Ajantasaisella osaamisella tehostetaan työskentelyä – ja koko yrityksen kilpailukykyä sekä muista erottautumista. Koulutuksemme kattavat uudis-, korjaus- ja infrarakennuttamisen alueilla työskentelevien rakennuttamisen ammattilaisten osaamistarpeet.

Yhdyskuntakehittämisen
johtaja (YHJ) – rakennetun
ympäristön tekijä

Rakennuttamisen
johtaminen (RAPS)

Infrahankkeen
rakennuttaminen (RAP)

Rakennuttaminen (RAP),
talonrakennukseen
painottuva koulutusohjelma

Korjaushankkeen
rakennuttaminen (RAP)

Infran kunnossapidon
johtaminen (KUP)

Rakennuttamisen ja sopimus-
tekniikan perusteet (RAPE),
uudis- ja korjausrakennutta-
minen

Rakennuttaja- ja kiinteistö-
asiamiehen koulutus ja
tutkinto (RAKI™)

■ Ekspertti ■ Taitaja ■ Täydentäjä



YHDYSKUNTAKEHITTÄMISEN JOHTAJA (YHJ) – RAKENNETUN YMPÄRISTÖN TEKIJÄ

Ota johtamisesi tueksi digitaaliset työkalut ja viimeisin tietotaito. Koulutus laajentaa rakennetun ympäristön ammattilaisten näkemystä ja osaamista. Saat vahvan perustan johtaa, kehittää, suunnitella ja toteuttaa menestyksekkäästi yhdyskunta- ja infrahankkeita.

Päiset yhdistämään omaan kokemuspohjaasi asiantuntijoiden antamat ajankohtaiset tiedot sekä hyödylliset case-esimerkit. Kehityt niin perinteisten työmuotojen kuin verkostojen johtajana ja hallitset muutostilanteet. Koulutuksen käytyäsi osaat hyödyntää digitaalisuuden tarjoamat mahdollisuudet.

Koulutus sopii yksityisen ja julkisen sektorin ammattilaisille. Suosittelemme, että sinulla on osallistuessasi jo useamman vuoden kokemus rakennetun ympäristön esimies- tai asiantuntija-tehtävistä.

Aloitut: joka toinen vuosi, seuraavaksi 2019

Kesto: 4 kk, 10 lähipäivää

Opintopisteet: 15



RAKENNUTTAMISEN JOHTAMINEN (RAPS)

Haluatko vahvistaa ammattiosaamistasi ja saada hyödyllisiä käytännön neuvoja hankkeiden johtamiseen? Valitse johtamisen koulutusohjelma, joka sopii kohdennetusti juuri sinun osaamistarpeisiisi. RAPS-koulutuksessa kehityt rakennuttamisen johtajana ja perehdyt kaikkiin keskeisiin rakennushankkeiden osa-alueisiin. Opit hallitsemaan vaativiakin projekteja sekä tilanteita.

Ohjelmassa on kaikille yhteisiä osioita sekä uudis-, korjaus- ja infrarakennuttamisen rinnakkaisia osioita.

RAKLI ry:n kanssa yhteistyössä toteutettava koulutus on FISEN hyväksymä vanhemman rakennuttajan (RAPS) pätevyyteen vaadittava täydennyskoulutus. Voit osallistua koulutukseen, vaikkot hakisikaan pätevyyttä.

Koulutus on suunnattu rakennus-, kiinteistö- ja infra-alan ammattilaisille. Osallistujina on mm. kiinteistönomistajia, rakennuttajia, urakoitsijoita, konsultteja ja suunnittelijoita niin yksityiseltä kuin julkiselta sektorilta.

Aloitut: kerran vuodessa, syksyisin

Kesto: 6 kk, 10 lähipäivää

Opintopisteet: 20

INFRAHANKKEEN RAKENNUTTAMINEN (RAP)

Haluatko vahvistaa osaamistasi ja ottaa infrahankkeen rakennuttamisen taidot tehokkaasti haltuun? Koulutusohjelma antaa hyvän tieto- ja taitopohjan infrastruktuurin rakennuttamisen hankkeisiin osallistuville.

Perehdyt kokeneiden asiantuntijoidemme kanssa yksityiskohtaisesti infraprojektien tuottamiseen ja toteuttamiseen. Tutuksi tulevat monipuolisesti niin tilaajan, rakennuttajan ja asiakkaan kuin käyttäjänkin näkökulmat. Saat viimeisimmät tiedot keskeisestä lainsäädännöstä, osapuolten vastuualueista, tietomallipohjaisesta suunnittelusta ja toteutuksesta sekä sopimustekniikasta. Kehityt johtamis- ja viestintätaitojasi ja perehdyt yhteistoiminnalliseen työtapaan.

Koulutuksessa on yhteisöasioita Rakennuttaminen (RAP) -koulutusohjelman kanssa. Saat kontaktiverkostoosi infrarakennuttamisen ammattilaisten lisäksi talonrakennuttamisen osaajia, joiden kesken on hyödyllistä pohtia niin käytännön ratkaisuja kuin ajankohtaisia asioita.

RAKLI ry:n kanssa yhteistyössä toteutettava koulutus on FISEN hyväksymä rakennuttajan (RAP) pätevyyteen vaadittava täydennyskoulutus. Voit osallistua koulutukseen, vaikkot hakisikaan pätevyyttä.

Koulutus soveltuu sekä julkisen että yksityisen sektorin infrarakennuttamisen ammattilaisille, kuten teiden, katujen, ratojen, verkkojen, satamien ja lentokenttien rakennuttajille sekä toteutuksesta ja ylläpidosta vastaaville.

Aloitut: kerran vuodessa, syksyisin

Kesto: 6 kk, 10 lähipäivää

Opintopisteet: 15

RAKENNUTTAMINEN (RAP)

Talonrakennukseen painottuva koulutusohjelma

Tiedätkö, mitä lainsäädännön ajankohtaisia asioita rakennushankkeissa pitää ottaa huomioon? Tunnetko rakennushankkeen eri osapuolten vastuut ja suunnittelutyön vaiheet? Koulutus päivittää ammattitaitosi. Saat tarvittavat perustiedot rakennushankkeiden vetämiseen ja läpivientiin.

Koulutuksessa käsitellään niin talonrakennuksen kuin infrarakennuttamista. Pääasiassa näkökulmana on toimitilarakennuttamisen uudisrakennuttaminen, mutta perehdyimme myös teollisuus- ja asuntorakennuttamiseen. Asiantuntijoidemme johdolla syvennytään muun muassa uusiin toimintatapoihin, sopimustekniikkaan ja nykyaikaiseen talotekniikkaan. Tutustut tehokkaisiin kosteusvaurioiden ehkäisykeinoihin.

Osa ohjelmasta toteutetaan yhdessä Infrahankkeen rakennuttaminen (RAP) -koulutusohjelman kanssa. Päiset verkostoitumaan muiden talonrakennuksen ammattilaisten lisäksi myös infra-puolen osaajien kanssa.

RAKLI ry:n kanssa yhteistyössä toteutettava koulutus on FISEN hyväksymä rakennuttajan (RAP) pätevyyteen vaadittava täydennyskoulutus. Voit osallistua koulutukseen, vaikkot hakisikaan pätevyyttä.

Koulutusohjelma sopii rakennus- ja kiinteistöalan eri osapuolille sekä julkisella että yksityisellä sektorilla. Erityisesti ohjelmasta on hyötyä rakennuttajapäälliköille, rakennuttajainsinööreille, projektipäälliköille, projekti-insinööreille, urakoitsijoille, suunnittelijoille, arkkitehteille ja talotekniikka-asiantuntijoille.

Aloitut: kerran vuodessa, syksyisin

Kesto: 6 kk, 10 lähipäivää

Opintopisteet: 15

KORJAUSHANKKEEN RAKENNUTTAMINEN (RAP)

Kehity varmaksi korjaushankkeen rakennuttajaksi ja/tai tilaajaksi. Koulutuksessa käydään läpi kaikki keskeiset korjaushankkeen rakennuttamisen osa-alueet. Keskustelet asiantuntijoiden kanssa ja saat viimeisintä tietoa sekä aidosti hyödyllisiä käytännön ratkaisuja työhösi. Näin tiedät, mitä suunnittelussa on otettava huomioon ja miten hanke johdetaan onnistuneesti tavoitteisiinsa.

Perehdyt nykyaikaiseen talotekniikkaan sekä kosteusvaurioihin ja niiden korjaamisen rakennuttamiseen. Tunnet osapuolten vastuut ja ajankohtaisen lainsäädännön. Saat valmiudet sujuvaan yhteistyöhön sekä työntekijöiden aktivoimiseen, kun vahvistat projektijohtamis- ja viestintätaitojasi sekä yhteistoiminnallista työskentelyotettasi.

RAKLI ry:n kanssa yhteistyössä toteutettava koulutus on FISEN hyväksymä rakennuttajan (RAP) pätevyyteen vaadittava täydennyskoulutus. Voit osallistua koulutukseen, vaikkot hakisikaan pätevyyttä.

Koulutus sopii sekä julkisella että yksityisellä sektorilla toimiville rakennus- ja kiinteistöalan asiantuntijoille. Koulutus vastaa erinomaisesti rakennuttajapäälliköiden, rakennuttajainsinöörien, projektipäälliköiden, projekti-insinöörien, urakoitsijoiden, suunnittelijoiden, arkkitehtien ja talotekniikka-asiantuntijoiden osaamistarpeisiin.

Aloitut: kerran vuodessa, syksyisin

Kesto: 6 kk, 10 lähipäivää

Opintopisteet: 15

INFRAN KUNNOSSAPIDON JOHTAMINEN (KUP)

Jos olet infran kunnossapitopalveluiden tilaaja tai palveluntuottaja, koulutus on suunnattu osaamistarpeisiisi. Tule kehittämään viestintä- ja johtamistaitoja kunnossapitoprojektien hallintaan ja läpivientiin. Saat valmiudet tavoitteiden selkeään määrittelemiseen ja tulosten saavuttamiseen.

Syvennyt infran kunnossapitopalveluiden tilaamisen sekä tuottamisen johtamis- ja suunnittelutehtäviin. Ymmärrät kunnossapidon toteuttamisen tavoitteet niin tilaajien kuin palveluntuottajien näkökulmasta ja osaat edistää tuottavaa yhteistyötä. Opit asiakaslähtöisen toimintamallin ja valmiudet pitää käsissäsi taloustekijöiden lankoja. Asiantuntijoidemme osuvat vinkit ja viimeisin tietotaito näkyvät konkreettisesti arjen työssäsi.

Koulutusohjelma toteutetaan yhteistyössä RAKLI ry:n kanssa. Koulutus sopii niin yksityisen kuin julkisen sektorin osaajille, joilla on muutaman vuoden kokemus kunnossapitotehtävistä.

Aloitust: joka toinen vuosi, seuraavaksi 2019

Kesto: 6 kk, 10 lähipäivää

Opintopisteet: 15

RAKENNUTTAMISEN JA SOPIMUSTEKNIIKAN PERUSTEET (RAPE)

Uudis- ja korjausrakennuttaminen

Haluatko varmistaa, että tiedät oleelliset asiat rakennuttamisesta? Koulutus tarjoaa tehokkaan paketin rakennuttamisen perustaitoja sekä käytännön työssä hyödynnettäviä vinkkejä. Perehdyt kokonaisvaltaisesti uudis- ja korjausrakentamiseen. Käyt läpi talonrakennuttamisen prosessin vaiheet ja oleelliset sopimustekniikan perusteet.

Koulutusohjelma toteutetaan yhteistyössä RAKLI ry:n kanssa.

Koulutus on suunniteltu tilaamisen ja rakennuttamisen parissa toimiville sekä kyseisiin tehtäviin siirtyville tai muille osaajille, jotka haluavat saada kokonaiskuvan rakennuttamishankkeista. Koulutusohjelma soveltuu sekä yksityisen että julkisen sektorin työntekijöille.

Aloitust: kerran vuodessa, talvisin

Kesto: 3 kk, 6 lähipäivää

Opintopisteet: 9

RAKENNUTTAJA- JA KIINTEISTÖASIAMIEHEN KOULUTUS JA TUTKINTO (RAKI™)

Tule laajentamaan ammattitaitoasi perehtymällä rakennuttamis- ja kiinteistöhankeissa oleellisiin talous- ja hallintotehtäviin. Koulutuksen avulla saat selkeän kokonaiskuvan rakennuttaja- ja kiinteistöasiamiehen taloushallinnon tehtävistä. Ymmärrät taloushallinnon roolin yhtenä projektin menestyksen tekijöistä ja saat vahvat ammatilliset valmiudet hallinnon sekä talouden asioiden hoitoon.

Päaset perehtymään kokeneiden asiantuntijavalmentajiemme kanssa kaavoitukseen, kiinteistömuodostukseen, rakennuslupamenettelyyn, asuntotuotteisiin ja lainoitukseen kuin myös valtion tukemaan asuntotuotantoon, kiinteistö- ja asuntokauppaan sekä uuden yhtiön perustamiseen liittyviin tekijöihin. Sinulla on hyvä olla jo jonkin verran kokemusta rakennuttamisen tehtävistä, jotta rakennuttamisprosessin vaiheiden tärkeimmät käsitteet ovat tuttuja.

Koulutus on suunniteltu rakennuttamisen hallinnollistaloudellisiin tehtäviin toimivien osaamistarpeisiin. Koulutus sopii ammattitaitoa täydentäväksi ohjelmaksi myös rakennuttajayhteisöjen ja -yritysten hallinnossa sekä uusien asuntojen myynnin parissa toimiville.

Aloitust: kerran vuodessa, keväällä

Kesto: 3 kk, 6 lähipäivää

Opintopisteet: 13



OPISKELU KIINKOSSA

AMMATTILAISTA KEHITTÄVÄT KOULUTUKSET

Opinnot Kiinkossa

Kiinteistöalan Koulutuskeskus Oy ja Kiinteistöalan Koulutussäätiö tarjoavat lisä- ja täydennyskoulutusta sekä ammattitutkintoja kiinteistöalan ammattilaisille ja alalle hakeutuville. Koulutuskeskus tarjoaa ajankohtaiskoulutuspalveluja, ja Koulutussäätiö järjestää tutkinto- ja pätevyystavoitteista koulutusta alan ammattilaisille. Kiinteistöalan Koulutussäätiön ammatillinen oppilaitos (Kiinko) on valtakunnallinen erikoisoppilaitos, jonka toimintaa Opetushallitus rahoittaa ja ohjeistaa.

Kiinko tarjoaa kiinteistöalan ammattilaisille ja alalle hakeutuville sekä ammatillisia näyttötutkintoja että Kiinkon omia tutkintoja ja koulutusohjelmia.

Koulutusten kohderyhmään kuuluvat muun muassa toimihenkilöt, asiantuntijat ja yritysten johtohenkilöt. Koulutustarjontamme on käytännönläheistä ja asiakkaiden tarpeista lähtevää. Kouluttajiemme asiantuntemus takaa ajantasaisen tiedon.

Koulutusohjelmamme kuuluvat valtion tuen piiriin. Kiinkolla on myös Opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämiä oppisopimuspaikkoja.

Pätevyitysmiskoulutukset

Kiinko järjestää myös korkeakoulutasoista täydennyskoulutusta kiinteistö- ja rakentamisolalle. Koulutusohjelmat tukevat korkeakouluopintojen jälkeistä ammatillista kehittymistä ja antavat teoreettisen pohjan kansallisella tasolla tapahtuvalle pätevyitymiselle/sertifioinnille. Pätevyitymiseen tarvitaan teoreettisen täydennyskoulutuksen lisäksi määrätty määrä ammatillista kokemusta. Koulutus toteutetaan yhteistyössä alan johtavien asiantuntijoiden sekä korkeakouluyksiköiden kanssa.

Muu ammatillinen lisäkoulutus

Muuta ammatillista lisäkoulutusta järjestämme sekä pidempi-kestoisina koulutuksina että lyhytkursseina. Tarkemmat tiedot eri koulutusten sisällöistä, tavoitteista ja työskentelytavoista ovat kotisivuillamme.

Oppisopimuskoulutus

Osan Kiinkon koulutusohjelmista voi suorittaa myös oppisopimuskoulutuksen muodossa. Oppisopimus on joustava ja käytännönläheinen tapa kehittää omaa ammatillista osaamista työssä oppien. Kiinko on järjestänyt Opetusministeriön päätöksellä oppisopimuskoulutusta vuodesta 2001 lähtien.

Lisätietoa oppisopimuskoulutuksestamme:
www.kiinko.fi

AMMATTI-TUTKINTO

AMMATTI- JA ERIKOISAMMATTITUTKINNOT

Ammattitutkinnot ovat työelämän näyttötutkintoja. Tutkinnon edellyttämä ammattitaito osoitetaan tutkintotilaisuuksissa, joissa tehdään tavallisia työtehtäviä. Tutkintojen suorittamiseksi Kiinko järjestää myös valmistavaa koulutusta. Jos olet jo hankkinut aikaisemmassa koulutuksessa, työssä tai harrastuksessa riittävän osaamisen ja taidot, voit suorittaa tutkinnon myös ilman koulutusta.

Ammattitutkinto soveltuu työkokemusta jo hankkineelle osaamisen tunnustamiseen ja päivittämiseen tai ammattitaidon kehittämiseen. Se voi olla myös väylä uudessa ammatissa tarvittavan ammattitaidon osoittamiseen.

- Johtamisen erikoisammattitutkinto (JET)
- Isännöinnin ammattitutkinto
- Isännöinnin erikoisammattitutkinto
- Kiinteistönvälitysalan ammattitutkinto
- Tekniikan erikoisammattitutkinto

Lisätietoja ammattitutkinnoista:

www.nayttotutkinnot.fi, www.oph.fi/nayttotutkinnot



OPISKELUN KÄYTÄNNÖN ASIOITA

Ilmoittautuminen ja osallistumismaksut

Koulutuksiimme hakeudutaan ja ilmoittaudutaan kotisivujemme kautta. Kunkin koulutuksen tiedoissa on linkki hakemukseen. Tutkintokoulutusohjelmiin on pääsääntöisesti hakumenettely. Osallistumismaksut ilmoitetaan kotisivuillamme kunkin koulutuksen tiedoissa ja laskutetaan pääsääntöisesti ennen koulutuksen alkamista. Lisätietoja saat puhelimitse tai sähköpostilla koulutuksen yhteyshenkilöiltä.

Arvonlisävero koulutuksessa

Arvonlisäverolain 39–40 §:n nojalla Kiinteistöalan Koulutus- ja koulutustoimikunnan ammattilaisen oppilaitoksen järjestämä valtionosuudella rahoitettu koulutus on arvonlisäverotonta, koska koulutuksen järjestää lain tarkoittama ammattilainen oppilaitos. Sama koskee myös muita Säätiön koulutukseen liittyviä oheispalveluita sekä oppimateriaaleja.

Opintovapaa ja aikuiskoulutustuki

Opintovapaa tarjoaa työssä oleville joustavan mahdollisuuden opiskeluun. Oikeus opintovapaaseen perustuu opintovapaa-lakiin (273/1979). Opintovapaata koskevia tarkempia tietoja saat esimerkiksi työ- ja elinkeinotoimistoista, www.te-palvelut.fi/.

Opintovapaalle jäävä ammatillisessa koulutuksessa opiskeleva palkansaaja tai yrittäjä voi olla oikeutettu aikuiskoulutustukeen. Aikuiskoulutustuen myöntää ja maksaa Koulutusrahasto.

Lisätietoja: www.koulutusrahasto.fi

Henkilörekisteri

Opiskelijaksi hyväksyminen edellyttää, että opiskelijan henkilö- ja suoritustiedot voidaan tallentaa Kiinkon opiskelijarekisteriin. Oppilaitosasema velvoittaa raportoimaan vuosittain opiskelijatietoja viranomaisille. Julkaisemme tietoja tutkinnon suorittaneista myös Kiinkon kotisivuilla. Opiskelijarekisterin ylläpidossa noudetaan sitä koskevia lakeja ja säädöksiä.

Opintopiste

Koulutustemme laajuus ilmaistaan opintopisteinä (op), jotka kuvaavat opintojen vaatimaa työmäärää. Opintopisteet koostuvat harjoitusten tekemisestä, koulutuspäiviin osallistumisesta, kirjallisuuden tutustumisesta sekä mahdollisesta tutkielmasta tai lopputyöstä. Yhteen opintopisteeseen vaadittava työmäärä on keskimäärin 27 tuntia. 60 opintopistettä vastaa yhden lukuvuoden täysipainoista opiskelua.

Vahvistukset ja peruutukset

Koulutuskohtaiset peruutusehdot on mainittu koulutusesitteessä ja nettisivuillamme.

Yleinen peruutusehtomme: Lähetämme koulutukseen valituille vahvistuksen sähköpostitse hakuajan päätyttyä. Mahdollinen peruutus tulee tehdä sähköpostiviestillä vahvistuksessa mainittuun päivämäärään mennessä koulutuksen yhteyshenkilölle. Myöhemmistä peruutuksista veloitamme järjestelykuluina 50 % kurssin normaalista osallistumismaksusta. Mikäli henkilö jättää saapumatta tilaisuuteen ilmoittamatta peruutuksesta, veloitamme osallistumismaksun kokonaisuudessaan.

Tutkintokoulutusohjelmiimme myönnetty osallistumisoikeus on henkilökohtainen, eikä sitä voida siirtää toiselle henkilölle.

YRITYSKOHTAISESTI RÄÄTÄLÖIDYT PALVELUT

Tilauuskoulutus

Kiinkon yrityskohtaiset koulutukset tuotetaan aina strategia- ja tarvelähtöisesti – työssä oppimista hyödyntäen. Hyvä koulutus aktivoi ja motivoi koulutettavaa sekä tuottaa uutta ja innovatiivista ajattelua yritystoimintaan. Osaamisen kehittäminen on investointi organisaation ja työntekijän kilpailukykyyn.

Palvelumme:

- yrityskohtainen koulutus
- vakiintuneesta koulutusohjelmasta valituilla painotuksilla räätälöity koulutus
- usean yrityksen yhteishankkeena toteutettu koulutus.

Jokaiselle koulutuskokonaisuudelle määritetään tavoitteisiin parhaiten sopivat kouluttajat ja opinto-ohjaajat.

Kun haluat järjestää yrityskohtaista koulutusta, ota yhteyttä!

Rehtori Jaana Lehto

puh. 040 721 5975, jaana.lehto@kiinko.fi

KIINTEISTÖ- JA RAKENTAMISALAN TUTKIMUS JA KEHITTÄMINEN

Johtavana kiinteistö- ja rakennusalan koulutusyksikkönä Kiinko tukee monin tavoin alan kehittämistä. Tavoitteemme mukaisesti kehitämme aktiivisesti sekä omaa toimintaamme että aina uusia, innovatiivisia työelämäpalveluja. Lisäksi Kiinteistöalan Koulutussäätiö rahoittaa alan tutkimusta sekä myöntää stipendejä, apurahoja ja määrärahoja.

Kehitystoimintamme on käytännönläheistä ja tähtää aina tulosten hyödynnettävyyteen työpaikoilla. Uusia koulutusratkaisuja kehittäessämme teemme muun muassa yhteistyötä työelämän sekä kotimaisten ja kansainvälisten oppilaitosten, korkeakoulujen sekä yliopistojen kanssa.

Kiinkon kehittämistoiminta jakautuu viiteen osa-alueeseen:

1. Kansainväliset kehityshankkeet
2. Koulutuksen laadun kehittämishankkeet
3. Työelämäyhteistyön kehittämishankkeet ja ammattitutkimukset
4. Tutkimus- ja kehitystoiminnan rahoittaminen ja tukeminen
5. Stipendit ja tutkimusmäärärahat kiinteistöalan opiskelijoille ja tutkijoille

Lue lisää kehittämistoiminnastamme
www.kiinko.fi

Tausta

Kiinko toimii risteysasemana, jossa kohtaavat uusin tutkittu tieto, liiketoiminnan tarpeet ja työelämän tuore asiantuntemus. Kohtaamisen tuloksena syntyy ajantasaisia tulevaisuuden osaamistarpeita tyydyttäviä koulutus- ja työelämäpalveluja.

Tavoitteet

Tavoitteena on olemassa olevan vankan työelämän yhteistyön syventäminen sekä laadun ja vaikuttavuuden vahvistaminen koulutusten lisäksi tutkimus-, kehitys- ja innovaatiotoiminnassa.

TUTKIMUS- JA KEHITYSTOIMINNAN TOIMINTA-AJATUS

Missio

Oman ja Kiinkon rahoittaman tutkimus- ja kehittämistoiminnan sekä sen tuottaman osaamisen tunnettavuuden lisääminen useilla koulutusaloilla.

Visio

Kiinteistöalan kehityskeskukseksi Kiinko on edelläkävijä, joka vaikuttaa osaamisen synnyttämiseen tiedon alkulähteillä.

A photograph of three people standing on a balcony with a glass railing. On the left is a woman with short brown hair wearing a white long-sleeved top and dark trousers. In the center is a man with grey hair wearing a tan blazer over a patterned shirt and dark trousers, holding a black tablet. On the right is a woman with blonde hair wearing a light blue button-down shirt and jeans, holding a grey tote bag. The background shows a modern building with large windows.

**Tutustu ajankohtaiseen
koulutustarjontaan
ja ilmoittaudu mukaan
www.kiinko.fi**



Kiinteistöalan Koulutuskeskus Oy – Kiinteistöalan Koulutussäätiö

Malmin asematie 6, 00700 Helsinki
puh. (09) 350 9290
www.kiinko.fi