



Pilaantuneet maat koulutus parantaa kiinteistön omistajan mahdollisuuksia pilaantuneiden maiden taloudelliseen puhdistamiseen. Tilaisuudessa selvitetään lainsäädännön vaatimuksia, puhdistamisen lupa- ja ilmoitusmenettelyjä sekä puhdistamisen kustannuksia. Ohjelmaan on varattu runsaasti aikaa osallistujien kysymyksille ja keskusteluun. Lisäksi luennoitsijat ovat paikalla koko päivän ja käytettävissä taukojen aikana.

Pilaantuneet maat -koulutusohjelma on hyväksytty yhdeksi SYKE:n sertifioimien ympäristönäytteenottajien vuotuiseksi ylläpitokoulutukseksi.

## Tiistai 28.4.2015

8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

8.45–10.00 **Maaperän pilaantuminen ja sen vaikutus maankäytön suunnitteluun ja rakentamiseen**

- Pilaantuneen maan määrittely
  - Pilaantuneet alueet Suomessa ja yhdyskuntarakenteissa
  - Maaperän tilan tietojärjestelmä
  - Lainsäädännön kehittämishankkeet ja ajankohtaiset asiat
- Suunnitteluinsinööri Outi Pyy, Suomen ympäristökeskus*

10.00–10.15 Tauko

10.15–12.15 **Lainsäädäntö, vastuut lupa- ja oikeuskäytännössä**

- Lainsäädännön kokonaisuus pilaantuneisuuden vastuista
  - Uusi ympäristönsuojelulaki ja perustilaselvitys
  - Julkisoikeudelliset vastuut ja velvollisuudet, lupaprosessi
  - Yksityisoikeudelliset vastuut ja velvollisuudet, menettelyt
  - Ympäristön pilaaminen rikoksena
  - Keskustelu
- Yksikönpäällikkö, OTK, LL.M Sanna Suvanto, Ramboll Finland Oy*

12.15–13.15 Lounas

13.15–14.00 **Kohdekohtainen menettely – pilaantuneen maan puhdistaminen**

- Tarvittavat selvitykset ja ongelman omistajan tehtävät
  - Ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta
  - TIPI-ohjeistus
  - Esimerkitapauksia
- Projektipäällikkö Janne Immonen, Lassila & Tikanoja*

14.00–14.30 Kahvitauko

14.30–15.45 **Pilaantuneen maan käsittely, puhdistaminen ja kohdekustannusten arviointi**

- Tutkimukset ja riskiarviointi
  - Puhdistusmenetelmät
  - Kustannusten muodostuminen
  - Pilaantuneiden maiden hyödyntäminen
  - Esimerkitapauksia ja saavutettuja tuloksia
  - Keskustelu
- Toimialapäällikkö Kimmo Järvinen, Ramboll Finland Oy*

15.45–16.00 **Koulutuksen arviointi**

16.00 **Päätös**

*Muutokset mahdollisia!*



## OSALLISTUJAT

Koulutuksen kohderyhmä on

- Kiinteistöjen omistajat ja kehittäjät
- Asianajajat ja konsultit
- Rakennusliikkeiden edustajat
- Puhdistamispalveluita tuottavat alan yritykset ja alan konsultit
- Ympäristöhallinnon ja kaupunkien asiantuntijat ja neuvonantajat
- Ympäristöpäälliköt ja ympäristövastaavat
- Maankäytön suunnittelijat, kaavoittajat ja yhdyskuntasuunnittelijat
- Kiinteistönvälittäjät
- Pankkien ja vakuutusyhtiöiden edustajat

## AIKA JA PAIKKA

**28.4.2015**, Kiinteistöalan Koulutuskeskus Oy, Malmin asematie 6, 00700 Helsinki.

## OSALLISTUMISMAKSU

Koulutuksen osallistumismaksu on 545 euroa. Hintaan lisätään voimassa oleva arvonlisävero. Hinta sisältää opetuksen, aineiston ja ohjelmaan merkityn tarjoilun.

Mikäli koulutukseen osallistuu 3 henkeä tai enemmän, myönnämme 20% alennuksen osallistumismaksusta. Mikäli osallistujia on 5 henkeä tai enemmän, myönnämme 30% alennuksen osallistumismaksusta. Mikäli yrityksestä tulee yli 7 henkeä, otathan yhteyttä osallistumismaksuista.

## ILMOITTAUTUMINEN

**Viimeistään 15.4.2015 mennessä** osoitteessa [www.kiinko.fi/K32008](http://www.kiinko.fi/K32008).

## PERUUTUKSET

Lähetämme koulutukseen ilmoittautuneille vahvistuksen sähköpostitse ilmoittautumisajan päätyttyä. Mahdollinen peruutus tulee tehdä sähköpostiviestillä viimeistään kaksi viikkoa ennen tilaisuutta koulutuksen yhteyshenkilölle. Myöhemmistä peruutuksista veloitamme järjestelykuluina 50 % koulutuksen osallistumismaksusta. Sairaustapauksissa veloitamme aiheutuneina kuluina 25 % osallistumismaksusta. Mikäli henkilö jää saapumatta tilaisuuteen ilmoittamatta peruutuksesta, veloitamme osallistumismaksun kokonaisuudessaan. Esteen sattuessa tilalle voidaan kuluitta vaihtaa toinen henkilö.

## LISÄTIETOJA

Koulutussuunnittelija Kaisa Saarela  
[kaisa.saarela@kiinko.fi](mailto:kaisa.saarela@kiinko.fi), 0400 127 247

Koulutuskoordinaattori Sarita Heikkinen  
[sarita.heikkinen@kiinko.fi](mailto:sarita.heikkinen@kiinko.fi), 09 3509 2925