

Asuntotarkastusten ABC

16.4.2024 Kiinko, Malmi / etäkoulutus

Tiistai 16.4.2024

Ohjelma

9.00–11.00	Lain sanomaa vuokra-asunnon normaalista kulumisesta ja vuokravakuuden pidättämisestä Tapauksia elävästä elämästä <i>Lakimies Susanna Aarnivuo, Suomen Vuokranantajat</i>
11.00–12.00	Tarkastuksen tekeminen ja dokumentointi <ul style="list-style-type: none">• sisään muutto, välitarkastukset, poismuutto• ajan sopiminen ja asukkaan ohjeet• turvallisuuden varmistaminen• tarkastuksessa havainnoitavat ja testattavat asiat• dokumentointi ja raportointi - kuntokortti• korjaustyön tilaaminen ja valvonta <i>Tiiminvetäjä Emilia Nysten, Helsingin seudun opiskelijasäätiö</i>
12.00–13.00	Lounastauko
13.00–14.00	Huoneiston vakuutusturva ja vakuutusyhtiöiden kannanottoja <i>Asiakkuusjohtaja Antero Miikki, Howden Finland Oy</i>
14.00–14.15	Kahvitauko
14.15–15.15	Korjaus- ja kunnossapitotoimenpiteiden arviointi ja toteutus Poismuuttoihin liittyvien ongelmatilanteiden ennakointi ja ratkaisut <i>Tekninen isännöitsijä Juha-Pekka Nikkola, Stio Oy</i>
15.15–15.30	Päätöskeskustelu ja palaute
15.30	Koulutuspäivä päättyy