

Kiinteistöarvioinnin asiantuntijaseminaari – Property Valuation Day 2024

25.4.2024 Sokos Hotel Tripla, Helsinki

Torstai 25.4.2024

- 8.30 **Ilmoittautuminen ja aamukahvi**
- 9.00 **Tilaisuuden avaus ja johdanto päivään**
Head of Valuation & Strategic Consulting Kaisu Pienimäki, JLL
Head of Valuation Heikki Kangas, Newsec
Koulutuspäällikkö Laura Niinikoski, Kiinko
- 9.15 **Emea residential market overview**
 - Poikkileikkaus Euroopan asuntomarkkinoihin.
 - Ovatko markkinat aktivoituneet muualla Euroopassa?
 - Mistä markkinoista sijoittajat ovat kiinnostuneita ja miksi?
 - Mitkä ovat arviointia haastavia teemoja tällä hetkellä?*EMEA Head of Multifamily Valuation Sebastian Grimm, JLL*
- Kommenttipuheenvuoro**
 - Edellisen puheenvuoron reflektointi Suomen markkinaaan.*Director Kimmo Kostainen, JLL*
- 9.55 Tauko
- 10.10 **Suomen kiinteistömarkkinoiden kehitys**
Head of Research Valtteri Vuorio, Newsec
- 10.50 **Suomen maakuntamarkkinat - sijoittajan näkökulma**
 - Sijoituskriteerit ja pohdinnat maakunnissa sijaitseviin kiinteistöihin sijoittaessa - tuotto, manageraus, vuokrasopimusmallit*Salkunhoitaja Perttu Hokkanen UB Suomi Kiinteistöt*
- 11.20 Lounastauko

- 12.30 **Datan ja paikkatietoaineiston rooli kiinteistön arvonmäärityksessä**
- Datan mahdollisuudet ja sovellusmahdollisuudet kiinteistöarvioinnissa.
- GIS Specialist, Founder Antti Ahola, Geosprint*
- 13.00 **Tekoäly kiinteistöarvioinnin asiantuntijatyön tukena**
- Miten tekoäly vaikuttaa asiantuntijatyöhön?
 - Miten se saattaa muuttaa kiinteistöt ja rakentaminen -toimialan toimintamalleja
 - Mitkä ovat tärkeimmät tietoturva näkökulmat?
- Teknologijaohtaja Max Levander, A-Insinöörit Suunnittelu Oy*
- 13.40 Kahvitauko
- 14.10 **Rahoittajan vastuullisuusodotukset arviointityölle**
- Finnish banks' sustainability context, ambitions and regulatory needs towards real estate sector and valuation
 - Practical guidance towards real estate valuation work
- Lead ESG Analyst Martin Zistler, Nordea*
- 14.40 **Tilaisuuden yhteenveto ja päätös**
- Head of Valuation & Strategic Consulting Kaisu Pienimäki, JLL*
Head of Valuation Heikki Kangas, Newsec
Koulutuspäällikkö Laura Niinikoski, Kiinko
- 15.00 Tilaisuus päättyy

Muutokset mahdollisia!

Lisätiedot ja ilmoittautuminen
<http://www.kiinko.fi/A101011>